

# UZNESENIA ZO 7. ZASADANIA OZ, konaného dňa 28.11.2013 v Letanovciach

---

## Uznesenie č. 125/11/2013

OZ ukladá vypracovať a predložiť analytický prehľad o výdavkoch obce Letanovce na všetky členské príspevky vo finančnom vyjadrení.

Z: OcÚ

T: do 31.1.2014

Hlasovanie: 8 za

( Bartoš, Ing. Biskup, Gábor, Mgr. Lesňáková, D. Nemčík, R.Nemčík, Neupauer, Zahornadský)

## Uznesenie č. 126/11/2013

OZ obce Letanovce

A./ Schvaľuje:

vyrovnaný rozpočet obce Letanovce na rok 2014 vo výške

Príjem :667 543,16 €

Výdaj : 667 543,16 €

Hlasovanie: 8 za

( Bartoš, Ing. Biskup, Gábor, Mgr. Lesňáková, D. Nemčík, R.Nemčík, Neupauer, Zahornadský)

B./ Splnomocňuje starostu obce Letanovce

1. upravovať v priebehu roka 2014 ukazovatele, limity a úlohy pri dodržiavaní výšky schválených príjmov a výdavkov

2. povoľovať uskutočnenie nevyhnutného výdavku nezabezpečeného v rozpočte obce, ak sa zabezpečí jeho náhrada vyššími príjmami alebo úsporami iných výdavkov v sume max. 1 660,- € v jednom prípade

3. povoľovať presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky a to v sume max. 1 660,- €

Hlasovanie: 7 za

( Bartoš, Gábor, Mgr. Lesňáková, D. Nemčík, R.Nemčík, Neupauer, Zahornadský)

1 sa zdržal

( Ing. Biskup)

C./ Berie na vedomie

1. stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2014

2. programový rozpočet na roky 2014, 2015 a 2016 : Príjem: 667 543,16 €

Výdaj: 667 543,16 €.

Hlasovanie: 8 za

( Bartoš, Ing. Biskup, Gábor, Mgr. Lesňáková, D. Nemčík, R.Nemčík, Neupauer, Zahornadský)

**Uznesenie č. 127/11/2013**

OZ obce Letanovce berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 3/2013 zo dňa 25.9.2013 podľa priloženej prílohy.

Hlasovanie: 8 za

( Bartoš, Ing. Biskup, Gábor, Mgr. Lesňáková, D. Nemčík, R.Nemčík, Neupauer, Zahornadský)

**Uznesenie č. 128/11/2013**

OZ obce Letanovce schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 4/2013 zo dňa 4.10.2013 podľa priloženej prílohy.

Hlasovanie: 8 za

( Bartoš, Ing. Biskup, Gábor, Mgr. Lesňáková, D. Nemčík, R.Nemčík, Neupauer, Zahornadský)

**Uznesenie č. 129/11/2013**

OZ obce Letanovce berie na vedomie správu nezávislého auditora o výsledku účtovnej uzávierky k 31.12.2012 Obecnému zastupiteľstvu obce Letanovce.

Hlasovanie: 8 za

( Bartoš, Ing. Biskup, Gábor, Mgr. Lesňáková, D. Nemčík, R.Nemčík, Neupauer, Zahornadský)

**Uznesenie č. 130/11/2013**

OZ obce Letanovce ukladá OcÚ povinnosť, aby súčasťou záverečného účtu obce Letanovce bola správa nezávislého auditora.

Hlasovanie: 8 za

( Bartoš, Ing. Biskup, Gábor, Mgr. Lesňáková, D. Nemčík, R.Nemčík, Neupauer, Zahornadský)

**Uznesenie č. 131/11/2013**

OZ obce Letanovce ukladá OcÚ vypracovať a uzavrieť zmluvu o spracovaní auditu v dostatočnom predstihu.

Hlasovanie: 8 za

( Bartoš, Ing. Biskup, Gábor, Mgr. Lesňáková, D. Nemčík, R.Nemčík, Neupauer, Zahornadský)

**Uznesenie č. 132/11/2013**

OZ ukladá OcÚ zapracovať a splniť pripomienky auditora do konca roka 2014.

Hlasovanie: 8 za

( Bartoš, Ing. Biskup, Gábor, Mgr. Lesňáková, D. Nemčík, R.Nemčík, Neupauer, Zahornadský)

### **Uznesenie č. 133/11/2013**

Obecné zastupiteľstvo obce Letanovce schvaľuje podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu vlastníctva (predaja) nehnuteľného majetku obce Letanovce** - nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Letanovce, okres Spišská Nová ves, v k. ú. Letanovce, ktoré sú zapísané na LV č. 1 a vedené v katastri nehnuteľností Katastrálnym odborom Okresného úradu v Spišskej Novej Vsi, a to:

- stavba – rodinný dom, súpisné číslo 271, na parcele registra „C“ číslo 246/3,
- pozemok – parcela registra „C“ číslo 246/3 o výmere 558 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorcia,
- pozemok – parcela registra „C“ číslo 246/4 o výmere 549 m<sup>2</sup>, záhrady,
- pozemok – parcela registra „C“ číslo 246/5 o výmere 66 m<sup>2</sup>, záhrady.

formou **obchodnej verejnej súťaže**

a

podľa § 9a ods. 1 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

- **Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže** v termíne do: 02.12.2013.
- **Termín uzávierky** obchodnej verejnej súťaže najneskôr do: 18.12.2013 o 12.00 hod.
- **Kúpna cena minimálne vo výške: 28 000,- Eur.**
- **Splatnosť kúpnej ceny:** Úspešný súťažiteľ uhradí Vyhlasovateľovi súťaže kúpnu cenu prevodom na účet Vyhlasovateľa súťaže alebo v hotovosti do pokladne Vyhlasovateľa súťaže (spôsob platby) **v celosti najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy** poslednou zo zmluvných strán.
- Náklady (správny poplatok) spojené s **podaním návrhu na vklad** vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí úspešný súťažiteľ pri podpise kúpnej zmluvy.
- **Účel využitia nehnuteľnosti:** rodinné bývanie.
- **Návrh kúpnej zmluvy musí obsahovať:**
  - označenie navrhovateľa,
  - ponúkanú cenu,
  - spôsob platby.
  - **Prílohou súťažného návrhu je:**
  - čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nemá žiadne záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam,
  - u podnikateľov a právnických osôb výpis z príslušného registra nie starší ako 3 mesiace; čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu.
- Návrh zmluvy bude predložený v **4. vyhotoveniach** v slovenskom jazyku alebo v inom jazyku s úradne overeným prekladom. Akceptovateľný je len navrhovateľom **podpísaný návrh zmluvy.**
- Návrh zmluvy sa podáva v **predpísanej forme**, ktorá je prílohou vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže.
- Jeden záujemca môže podať **len jeden návrh**, v opačnom prípade bude z vyhodnotenia ponúk vylúčený.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo vybrať najvhodnejší súťažný návrh. Pri posudzovaní najvhodnejšieho návrhu sa vyhlasovateľ bude riadiť týmito kritériami:
- **kúpna cena.**
  - Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.
- Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.
- Navrhovatelia môžu dodatočne dopĺňať alebo meniť návrh, a to aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.
- Návrh zmluvy doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, v ktorom nebude splnená niektorá zo stanovených podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.
  - Predložené súťažné návrhy nemôžu obsahovať alternatívne návrhy.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť alebo zrušiť.

- 
- Vyhlasovateľ je oprávnený odmietnuť všetky doručené návrhy.
- Navrhovatelia podaním návrhu vyjadrujú písomný súhlas so spracovaním osobných údajov v súlade so zákonom č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov na účel prerokovania, rozhodnutia o výsledku verejnej súťaže a jeho zverejnenia, a na účel uzavretia zmluvy.
- Ostatné súťažné podmienky vyplývajú zo smernice obce Letanovce, ktorou sa ustanovujú pravidlá pri organizovaní obchodných verejných súťaží zo dňa 12.11.2013.

**a menuje komisiu na posúdenie súťažných návrhov v zložení:** poslanci obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: 6 za ( Gábor, Mgr. Lesňáková, D. Nemčík, R. Nemčík, Neupauer, Zahornadský)  
1 sa zdržal ( Bartoš)  
1 proti ( Ing. Biskup)

#### **Uznesenie č. 134/11/2013**

OZ obce Letanovce schvaľuje prenájom priestorov na miestnom ihrisku pre firmu Tina Trans, podľa žiadosti zo dňa 26.7.2013, v celkovej zastavanej ploche 186,5 m<sup>2</sup> a manipulačného priestoru pred budovou o výmere 349 m<sup>2</sup> výlučne na opravy motorových vozidiel firmy Tina Trans, s.r.o. na dobu 1 roka.

Hlasovanie: 6 za ( Ing. Biskup, Gábor, Mgr. Lesňáková, D. Nemčík, R. Nemčík, Neupauer)  
2 sa zdržali ( Bartoš, Zahornadský)

#### **Uznesenie č. 135/11/2013**

Obecné zastupiteľstvo obce Letanovce schvaľuje pridelenie nájomného bytu číslo **88** na prízemí bytového domu súpisné číslo **1022** na ulici **Okružnej** postavenom na parcele C-KN č. **1343/78**, list vlastníctva č. **1**, zastavané plochy a nádvoria o výmere **316** m<sup>2</sup>, katastrálne územie Letanovce, obec Letanovce, okres Spišská Nová Ves v zmysle všeobecne záväzného nariadenia obce Letanovce č. 3/2013, ktorým sa upravuje nájom bytov pre nájomcov **Evu Kroščenovú**, bytom Cigánska Osada 25, 053 13 Letanovce a **Marcelu Kroščenovú**, bytom Cigánska Osada 40, 053 13 Letanovce.

Pôvodné uznesenie č. 115/9/2013 sa ruší.

Hlasovanie: 8 za  
( Bartoš, Ing. Biskup, Gábor, Mgr. Lesňáková, D. Nemčík, R. Nemčík, Neupauer, Zahornadský)

#### **Uznesenie č. 136/11/2013**

Obecné zastupiteľstvo obce Letanovce schvaľuje pridelenie nájomného bytu číslo **22** na prízemí bytového domu súpisné číslo **1006** na ulici **Okružnej** postavenom na parcele C-KN č. **1343/31**, list vlastníctva č. **1**, zastavané plochy a nádvoria o výmere **315** m<sup>2</sup>, katastrálne územie Letanovce, obec Letanovce, okres Spišská Nová Ves v zmysle všeobecne záväzného nariadenia obce Letanovce č. 3/2013, ktorým sa upravuje nájom bytov pre nájomcu **Marcelu Kaločanovú**, bytom Cigánska Osada 32, 053 13 Letanovce .

Pôvodné uznesenie č. 49/9/2013 sa ruší.

Hlasovanie: 8 za  
( Bartoš, Ing. Biskup, Gábor, Mgr. Lesňáková, D. Nemčík, R. Nemčík, Neupauer, Zahornadský)

**Uznesenie č. 137/11/2013**

OZ schvaľuje denný limit v pokladni 20 000,- €.

Hlasovanie: 8 za

( Bartoš, Ing. Biskup, Gábor, Mgr. Lesňáková, D. Nemčík, R.Nemčík, Neupauer, Zahornadský)

Michal Urban  
starosta obce

Zapísala: Šubová