

**UZNESENIA Z 8. ZASADNUTIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA v
roku 2025,
konaného dňa 08.10.2025 v Letanovciach**

Uznesenie č. 85/10/2025

OZ v Letanovciach **berie na vedomie** starostom určených overovateľov zápisnice: Štefan Trojan a Vojtech Legeza a určeného zapisovateľa: Alena Babík.

Hlasovanie: (o 17:39 hod)

Za: 6 (Mgr. Andrea Knižková, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, **v. r.**
starosta obce

Uznesenie č. 86/10/2025

OZ v Letanovciach **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva s nasledovnými bodmi:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení z 7. OZ v roku 2025
4. Vymenovanie riaditeľa príspevkovej organizácie obce Kláštorisko – Archeopark a múzeum v Letanovciach
5. Schválenie pristúpenia obcí Dlhé Stráže, Domaňovce, Dravce, Kolinovce, Vojkovce, Spišský Hrhov k zmluve o spolupráci na úseku školstva
6. Schválenie výpožičky časti nehnuteľnosti v budove so súpisným číslom 656 – turistická ubytovňa z dôvodu hodného osobitného zreteľa – KAML
7. Vyhlásenie zámeru na prenájom časti pozemku KN-C s parc. č. 1343/97 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Žigová a Žigová
8. Vyhlásenie zámeru na prenájom časti pozemku KN-C s parc. č. 1343/100 a 1343/77 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Mirgová a Mirgová
9. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/95 a 1343/27 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Kroščenová
10. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/95 a 1343/27 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Mirgová a Kroščenová
11. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/95 a 1343/27 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Mirga a Kroščenová
12. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/95 a 1343/27 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Mirgová
13. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/95 a 1343/28 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Pechová a Pecha
14. Schválenie prenájmu časti pozemku KN-C s parc. č. 1343/95 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Pechová a Pechová
15. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/97 a 1343/3 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Kroščenová a Kroščenová
16. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/95 a 1343/68 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Kroščen
17. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/95 a 1343/68 k. ú. Letanovce

- z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Čonková
18. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/98 a 1343/75 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Šarišký
 19. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/100 a 1343/77 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Mirgová
 20. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/100 a 1343/77 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Polhoš
 21. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/100 a 1343/77 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Mirgová a Kroščen
 22. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/100 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Kroščenová
 23. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/100 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Mirgová
 24. Rôzne
 25. Záver

Hlasovanie: (o 17:47 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, v. r.
starosta obce

Uznesenie č. 87/10/2025

OZ v Letanovciach **schvaľuje** doplnenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva o nasledovný bod:

6. Určenie výšky finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby na rok 2026

a zároveň **schvaľuje** prečíslovanie nasledujúcich bodov programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie: (o 17:48 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, v. r.
starosta obce

Uznesenie č. 88/10/2025

OZ v Letanovciach **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva s nasledovnými bodmi:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení z 7. OZ v roku 2025
4. Vymenovanie riaditeľa príspevkovej organizácie obce Kláštorisko – Archeopark

a múzeum v Letanovciach

5. Schválenie pristúpenia obcí Dlhé Stráže, Domaňovce, Dravce, Kolinovce, Vojkovce, Spišský Hrhov k zmluve o spolupráci na úseku školstva
6. Určenie výšky finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby na rok 2026
7. Schválenie výpožičky časti nehnuteľnosti v budove so súpisným číslom 656 – turistická ubytovňa z dôvodu hodného osobitného zreteľa – KAML
8. Vyhlásenie zámeru na prenájom časti pozemku KN-C s parc. č. 1343/97 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Žigová a Žigová
9. Vyhlásenie zámeru na prenájom časti pozemku KN-C s parc. č. 1343/100 a 1343/77 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Mirgová a Mirgová
10. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/95 a 1343/27 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Kroščenová
11. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/95 a 1343/27 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Mirgová a Kroščenová
12. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/95 a 1343/27 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Mirga a Kroščenová
13. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/95 a 1343/27 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Mirgová
14. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/95 a 1343/28 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Pechová a Pecha
15. Schválenie prenájmu časti pozemku KN-C s parc. č. 1343/95 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Pechová a Pechová
16. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/97 a 1343/3 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Kroščenová a Kroščenová
17. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/95 a 1343/68 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Kroščen
18. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/95 a 1343/68 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Čonková
19. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/98 a 1343/75 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Šarišský
20. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/100 a 1343/77 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Mirgová
21. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/100 a 1343/77 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Polhoš
22. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/100 a 1343/77 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Mirgová a Kroščen
23. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/100 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Kroščenová
24. Schválenie prenájmu časti pozemkov KN-C s parc. č. 1343/100 k. ú. Letanovce z dôvodu hodného osobitného zreteľa – Mirgová
25. Rôzne
26. Záver

Hlasovanie: (o 17:49 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, v. r.
starosta obce

Uznesenie č. 89/10/2025

OZ v Letanovciach **berie na vedomie** plnenie uznesení z 7. zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 28.08.2025 a konštatuje, že uznesenia č. 71/08/2025 až 77/08/2025, 79/08/2025 až 82/08/2025 a 84/08/2025 sú **splnené** a uznesenia č. 78/08/2025 a 83/08/2025 sú **v plnení**.

Hlasovanie: (o 17:56 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, **v. r.**
starosta obce

Uznesenie č. 90/10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach **menuje** Mgr. Petra Ďuricu, za riaditeľa príspevkovej organizácie obce Letanovce Kláštorisko – Archeopark a múzeum v Letanovciach.

Hlasovanie: (o 17:58 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, **v. r.**
starosta obce

Uznesenie č. 91/10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach **schvaľuje**

- pristúpenie obce Dlhé Stráže k Zmluve č. 45/2016 o spolupráci na úseku školstva v prenesených a originálnych kompetenciách
- pristúpenie obce Domaňovce k Zmluve č. 45/2016 o spolupráci na úseku školstva v prenesených a originálnych kompetenciách
- pristúpenie obce Dravce k Zmluve č. 45/2016 o spolupráci na úseku školstva v prenesených kompetenciách na úseku základnej školy
- pristúpenie obce Kolinovce k Zmluve č. 45/2016 o spolupráci na úseku školstva v prenesených a originálnych kompetenciách
- pristúpenie obce Vojkovce k Zmluve č. 45/2016 o spolupráci na úseku školstva v prenesených a originálnych kompetenciách
- pristúpenie obce Spišský Hrhov k Zmluve č. 45/2016 o spolupráci na úseku školstva v prenesených a originálnych kompetenciách

Hlasovanie: (o 18:04 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, **v. r.**
starosta obce

Uznesenie č. 92/10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach **schvaľuje** výšku finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby od roku 2026 vo výške **35,- EUR** / 1 kalendárny mesiac.

Hlasovanie: (o 18:12 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, v. r.
starosta obce

Uznesenie č. 93/10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach **schvaľuje** výpožičku nehnuteľného majetku obce Letanovce v súlade § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- 1) časť nehnuteľnosti, **dve (2) miestnosti** zabezpečené bezpečnostným a kamerovým systémom, nachádzajúce sa v časti šatne, v budove **so súpisným číslom: 656** – turistická ubytovňa, druh stavby: budova pre šport a na rekreačné účely, postavená na pozemku registra „C“ s parcelným číslom: 961/7, k. ú. Letanovce.
- 2) vypožičiavateľ: **Kláštorská - Archeopark a múzeum v Letanovciach**, so sídlom: Slov. Raja 66/55, Letanovce 053 13, IČO: 56 755 244, príspevková organizácia obce, pričom vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať majetok obce do nájmu alebo výpožičky tretej osobe bez predchádzajúceho súhlasu orgánu obce Letanovce.
- 3) výpožička sa uskutočňuje **bezodplatne**, pričom vypožičiavateľ nebude povinný uhrádzať obci Letanovce žiadnu odplatu za užívanie predmetu výpožičky, avšak je povinný znášať náklady spojené s bežnou údržbou, správou, opravami a prevádzkou vypožičanej nehnuteľnosti.
- 4) doba výpožičky: **desať (10) rokov** odo dňa schválenia výpožičky obecným zastupiteľstvom obce Letanovce.

Zámer výpožičky uvedenej nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 13, ods. 2 písm. c) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce a to:

- ak prenájom majetku obce prispeje k zabezpečeniu **kultúrneho**, telovýchovného, osvetového, zdravotného alebo sociálneho **rozvoja obce** a jeho obyvateľstva,

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obcí a schválených zásad.

Zámer výpožičky nehnuteľného majetku obce Letanovce, bol zverejnený na úradnej tabuli obce, CUET-e a web stránke obce dňa: 04.09.2025.

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka 3/5 väčšiny všetkých poslancov.

Hlasovanie: (o 18:15 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, v. r.
starosta obce

Uznesenie č. 94/10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach

A) rozhoduje v súlade s § 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Zákon o majetku obcí**“) a podľa Zásad hospodárenia s majetkom obce Letanovce, že:

- časť nehnuteľnosti parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/97** o celkovej výmere 636 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorcia, k. ú. Letanovce, evidovaný Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, o výmere **31 m²**,

je dočasne prebytočným majetkom obce Letanovce.

B) schvaľuje vyhlásenie zámeru na **prenájom** nehnuteľného majetku obce Letanovce súlade § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:

- časť nehnuteľnosti parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/97** o celkovej výmere 636 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorcia, k. ú. Letanovce, evidovaný Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, o výmere **31 m²**,

žiadateľom, ktorí sú zároveň nájomcami priamo príslušného obecného sociálneho nájomného bytu č. 1011/41: **Vlasta Žigová** a **Jana Žigová**, Okružná 1011/41, 053 13 Letanovce, za účelom úpravy existujúceho vchodu do nájomného bytu, za nájomné vo výške **1,- EUR / 1 m² / 1 kalendárny rok** podľa skutočne využitej výmery po realizácii úpravy. **Doba nájmu: do 31.12.2025.**

Nájom uvedenej nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 13, ods. 2 písm. d) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce, a to:

- ak prenájom majetku obce prispeje k **účelnejšiemu využívaniu iného majetku**, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb,

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obcí a schválených zásad.

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka 3/5 väčšiny všetkých poslancov.

Príloha:



Hlasovanie: (o 18:23 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, v. r.
starosta obce

Uznesenie č. 95/10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach

A) rozhoduje v súlade s § 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Zákon o majetku obcí**“) a podľa Zásad hospodárenia s majetkom obce Letanovce, že:

- časť nehnuteľnosti parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/100** o celkovej výmere 7 483 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria, k. ú. Letanovce, evidovaný Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, o výmere **38 m²**, a
- časť nehnuteľnosti parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/77** o celkovej výmere 43 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria, k. ú. Letanovce, evidovaný Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, o výmere **12 m²**,

sú dočasne prebytočným majetkom obce Letanovce.

B) schvaľuje vyhlásenie zámeru na **prenájom** nehnuteľného majetku obce Letanovce súlade § 9aa ods. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to:

- časť nehnuteľnosti parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/100** o celkovej výmere 7 483 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria, k. ú. Letanovce, evidovaný Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, o výmere **38 m²**, a
- časť nehnuteľnosti parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/77** o celkovej výmere 43

žiadateľom, ktorí sú zároveň nájomcami priamo príslušného obecného sociálneho nájomného bytu č. 1021/84: **Renáta Mirgová a Eva Mirgová**, Okružná 1021/84, 053 13 Letanovce, za účelom úpravy existujúceho vchodu do nájomného bytu, za nájomné vo výške **1,- EUR / 1 m² / 1 kalendárny rok** podľa skutočne využitej výmery po realizácii úpravy. **Doba nájmu: do 31.12.2025.**

- ak prenájom majetku obce prispeje k **účelnejšiemu využívaniu iného majetku**, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb,

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka 3/5 väčšiny všetkých poslancov.

Zdržal sa: 0

Slavomír Zahornadský, v. r.
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach **schvaľuje** v súlade §9aa odstavce 2 písm. c) a e) zákona 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Zákon o majetku**

obcí“) a vnútorného predpisu Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce **prenájom** nehnuteľného majetku obce:

- 1) parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/95** o celkovej výmere 10 760 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria, k. ú. Letanovce, evidovaný Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, o výmere **25 m²**,
- 2) časť nehnuteľnosti parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/27** o celkovej výmere 48 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria, k. ú. Letanovce, evidovaný Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, o výmere **16 m²**,

spolu **41 m²**, podľa prílohy č. 1 – situačný náčrt,

nájomcovi, ktorý je zároveň nájomcom priamo priľahlého obecného sociálneho nájomného bytu č. 1003/9: **Mária Kroščenová**, Okružná 1003/9, 053 13 Letanovce, za účelom úpravy existujúceho vchodu do nájomného bytu, za nájomné vo výške **1,- EUR / 1 m² / 1 kalendárny rok** podľa skutočne využitej výmery po realizácii úpravy. **Doba nájmu: do 31.12.2025.**

Dôvod osobitného zreteľa:

Nájom uvedenej nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 13, ods. 2 písm. d) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce, a to:

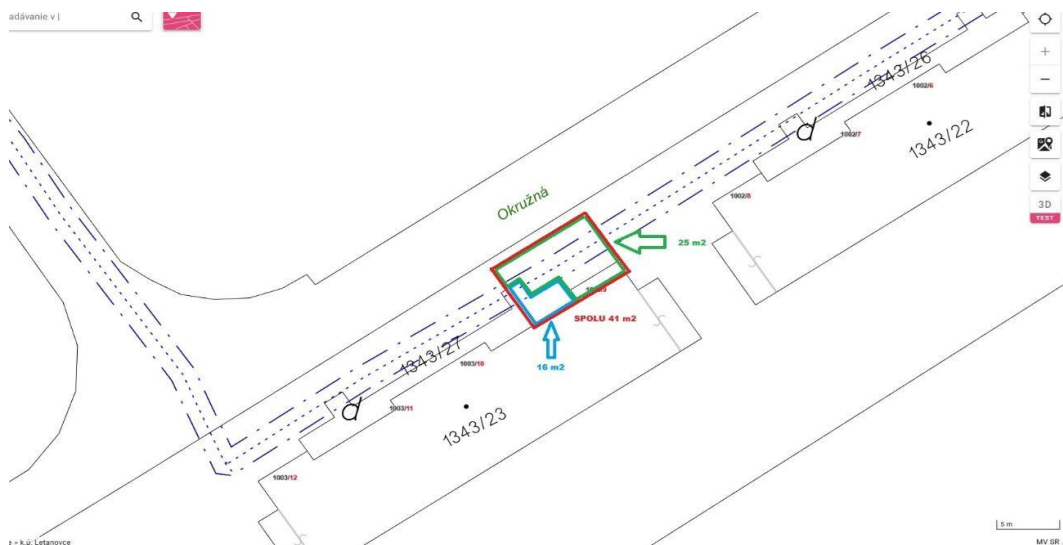
- ak prenájom majetku obce prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obcí a schválených zásad.

Zámier prenájmu predmetnej nehnuteľnosti bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Letanovce dňa 02.06.2025 uznesením č.: 40/06/2025 a zverejnený na úradnej tabuli obce, v CUET-e a na webovom sídle obce, v časti „Úradná tabuľa – Uznesenia“, dňa 06.06.2025, a to do konania obecného zastupiteľstva, ktoré rozhodne o prenájme, najmenej však pätnásť (15) dní pred jeho konaním.

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka trojpäťinovej (3/5) väčšiny všetkých poslancov.

Prílohy č. 1 – situačný náčrt



Hlasovanie: (o 18:47 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, v. r.
starosta obce

Uznesenie č. 97/10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach **schvaľuje** v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) a e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Zákon o majetku obcí**“) a vnútorného predpisu Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce **prenájom** nehnuteľného majetku obce:

- 1) parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/95** o celkovej výmere 10 760 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria, k. ú. Letanovce, evidovaný Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, o výmere **24 m²**,
- 2) časť nehnuteľnosti parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/27** o celkovej výmere **48 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria, k. ú. Letanovce, evidovaný Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, o výmere **19 m²**,

spolu **43 m²**, podľa prílohy č. 1 – situačný nákres,

nájomcom, ktorí sú zároveň nájomcami priamo príslušného obecného sociálneho nájomného bytu č. 1003/10: **Ružena Mirgová a Marta Kroščenová**, bytom Okružná 1003/10, 053 13 Letanovce, za účelom úpravy existujúceho vchodu do nájomného bytu, za **nájomné vo výške 1,- EUR / 1 m² / 1 kalendárny rok** podľa skutočne využitej výmery po realizácii úpravy. **Doba nájmu: do 31.12.2025.**

Dôvod osobitného zreteľa:

Nájom uvedenej nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 13 ods. 2 písm. d) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce, a to:

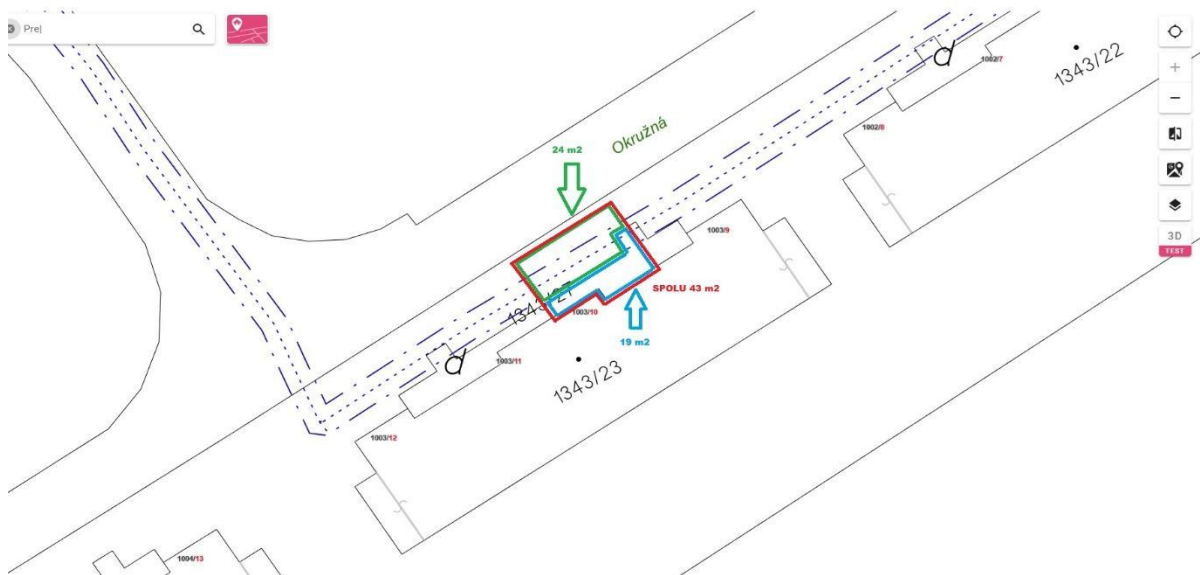
- ak prenájom majetku obce prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle Zákona o majetku obcí a schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce.

Zámer prenájmu predmetnej nehnuteľnosti bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Letanovce dňa 02.06.2025 uznesením č. 41/06/2025 a zverejnený na úradnej tabuli obce, v CUET-e a na webovom sídle obce v časti „Úradná tabuľa – Uznesenia“ dňa 06.06.2025, a to do konania obecného zastupiteľstva, ktoré rozhodne o prenájme, najmenej však pätnásť (15) dní pred jeho konaním.

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka trojpäťinovej (3/5) väčšiny všetkých poslancov.

Prílohy č. 1 – situačný nákres



Hlasovanie: (o 18:49 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, v. r.
starosta obce

Uznesenie č. 98/10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach **schvaľuje** v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) a e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o majetku obcí**“) a vnútorného predpisu Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Letanovce **prenájom** nehnuteľného majetku obce:

- 1) časť parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/95** o celkovej výmere 10 760 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria, k. ú. Letanovce, evidovanej Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, o výmere **21 m²**,
- 2) časť parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/27** o celkovej výmere 48 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria, k. ú. Letanovce, evidovanej Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, o výmere **19 m²**,

spolu **40 m²**, podľa prílohy č. 1 – situačný náčrt,

nájomcom, ktorí sú zároveň nájomcami priamo priľahlého obecného sociálneho nájomného bytu č. 1003/11: **Daniela Kroščenová a Miloš Mirga**, trvale bytom Okružná 1003/11, 053 13 Letanovce, za účelom úpravy existujúceho vchodu do nájomného bytu, za nájomné vo výške **1 EUR / m² / kalendárny rok** podľa skutočne využitej výmery po realizácii úpravy.
Doba nájmu: do 31. 12. 2025.

Dôvod osobitného zreteľa:

Nájom uvedenej nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 13 ods. 2 písm. d) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce, a to:

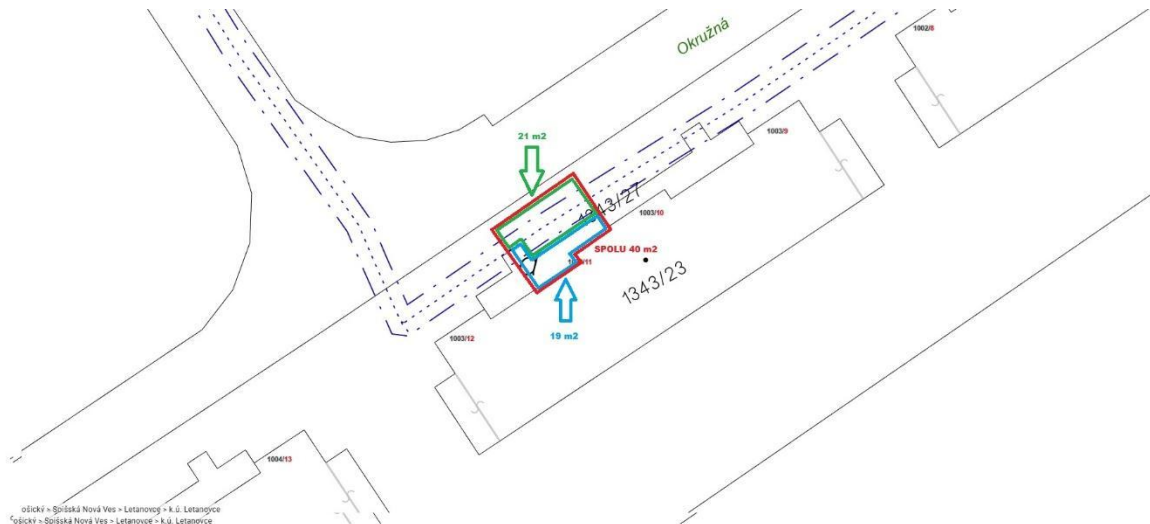
- ak prenájom majetku obce prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle Zákona o majetku obcí a schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce.

Zámer prenájmu predmetnej nehnuteľnosti bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Letanovce dňa 02. 06. 2025 uznesením č. 42/06/2025 a zverejnený na úradnej tabuli obce, v CUET-e a na webovom sídle obce, v časti „Úradná tabuľa – uznesenia“, dňa 06. 06. 2025, a to do konania obecného zastupiteľstva, ktoré rozhodne o prenájme, najmenej však pätnásť (15) dní pred jeho konaním.

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka trojpäťinovej (3/5) väčšiny všetkých poslancov.

Prílohy č. 1 – situačný náčrt



Hlasovanie: (o 18:50 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, v. r.
starosta obce

Uznesenie č. 99/10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach **schvaľuje** v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) a e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o majetku obcí**“) a vnútorného predpisu Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Letanovce **prenájom** nehnuteľného majetku obce:

- 1) parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/95** o celkovej výmere **10 760 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Letanovce, evidovaný Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, o výmere **25 m²**,

- spolu **43 m²**, podľa prílohy č. 1 – situačný nákres,

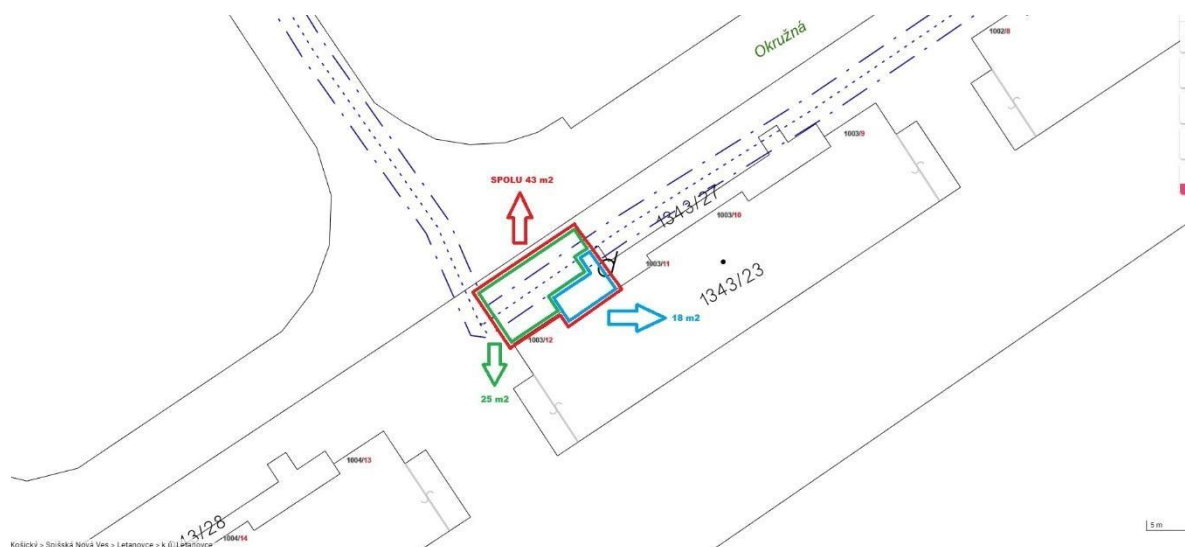
Dôvod osobitného zreteľ'a:

- ak prenájom majetku obce prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Zámer prenájmu predmetnej nehnuteľnosti bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Letanovce dňa 02.06.2025 uznesením č. 43/06/2025 a zverejnený na úradnej tabuli obce, v CUET-e a na webovom sídle obce v časti *Úradná tabuľa – Uznesenia* dňa 06.06.2025, a to do konania obecného zastupiteľstva, ktoré rozhodlo o prenájme, najmenej pätnásť (15) dní pred jeho konaním.

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka trojpätinovej (3/5) väčšiny všetkých poslancov.

Prílohy č. 1 – situačný nákres



Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, v. r.
starosta obce

Uznesenie č. 100/10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach **schvaľuje** v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) a e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Zákon o majetku obcí**“) a vnútorného predpisu Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Letanovce **prenájom** nehnuteľného majetku obce:

- 1) časť parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/95** o celkovej výmere 10 760 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria, k. ú. Letanovce, evidovanej Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, o výmere **26 m²**,
- 2) časť parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/28** o celkovej výmere 48 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria, k. ú. Letanovce, evidovanej Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, o výmere **16 m²**,

spolu **42 m²**, podľa prílohy č. 1 – situačný nákres,

nájomcom, ktorí sú zároveň nájomcami priamo príslušného obecného sociálneho nájomného bytu č. 1004/13: **Katarína Pechová a Dávid Pecha**, trvale bytom Okružná 1004/13, 053 13 Letanovce, za účelom úpravy existujúceho vchodu do nájomného bytu,

za nájomné vo výške **1,- EUR / 1 m² / 1 kalendárny rok**, podľa skutočne využitej výmery po realizácii úprav. **Doba nájmu: do 31.12.2025.**

Dôvod osobitného zreteľa:

Nájom uvedenej nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 13 ods. 2 písm. d) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce, a to:

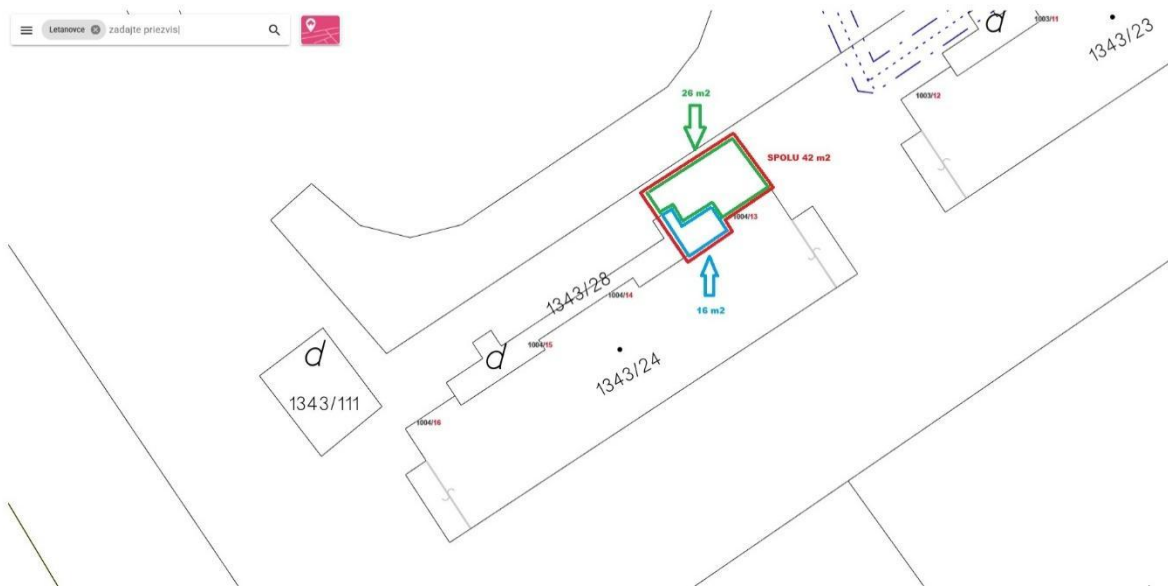
- ak prenájom majetku obce prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle Zákona o majetku obcí a schválených zásad.

Zámer prenájmu predmetnej nehnuteľnosti bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Letanovce dňa 02.06.2025 uznesením č. 44/06/2025 a riadne zverejnený na úradnej tabuli obce, v CUET-e a na webovom sídle obce.

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka trojpäťinovej (3/5) väčšiny všetkých poslancov.

Prílohy č. 1 – situačný nákres



Hlasovanie: (o 18:53 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, v. r.
starosta obce

Uznesenie č. 101/10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach **schvaľuje** v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) a e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Zákon o majetku obcí**“) a vnútorného predpisu Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce **prenájom** nehnuteľného majetku obce:

- 1) časť nehnuteľnosti parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/97** o celkovej výmere **636 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria, k. ú. Letanovce, evidovanej Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, o výmere **31 m²**,

podľa **prílohy č. 1 – situačný náčrt**,

nájomcovi, ktorý je zároveň nájomcom priamo príslušného obecného sociálneho nájomného bytu č. 1011/42: **Marta Pechová a Marta Pechová**, bytom Okružná 1011/42, 053 13 Letanovce, za účelom úpravy existujúceho vchodu do nájomného bytu, za nájomné vo výške **1,- EUR / 1 m² / 1 kalendárny rok** podľa skutočne využitej výmery po realizácii úpravy.
Doba nájmu: do 31.12.2025.

Dôvod osobitného zreteľa:

Nájom uvedenej nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 13 ods. 2 písm. d) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce, a to:

- ak prenájom majetku obce prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle Zákona o majetku obcí a schválených zásad.

Zámer prenájmu predmetnej nehnuteľnosti bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Letanovce dňa 02.06.2025 uznesením č. 44/06/2025 a zverejnený na úradnej tabuli obce, v CUET-e a na webovom sídle obce, v časti Úradná tabuľa – Uznesenia, dňa 06.06.2025, a to do konania obecného zastupiteľstva, ktoré rozhodne o prenájme, najmenej však pätnásť (15) dní pred jeho konaním.

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonom stanovená trojpäťtinová (3/5) väčšina všetkých poslancov.

Prílohy č. 1 – situačný náčrt



Hlasovanie: (o 18:55 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, v. r.
starosta obce

Uznesenie č. 102/10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach **schvaľuje** v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) a e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o majetku obcí**“) a vnútorného predpisu Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Letanovce **prenájom** nehnuteľného majetku obce:

- 1) časť nehnuteľnosti parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/97** o celkovej výmere 636 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria, k. ú. Letanovce, evidovaná Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, o výmere **20 m²**,
- 2) časť nehnuteľnosti parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/3** o celkovej výmere 4706 m², druh pozemku: orná pôda, k. ú. Letanovce, evidovaná Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, o výmere **16 m²**,

spolu **36 m²**, podľa **prílohy č. 1 – situačný náčrt**,

nájomcom, ktorí sú zároveň nájomcami priamo príslušného obecného sociálneho nájomného bytu č. 1011/44: **Viera Kroščenová a Matilda Kroščenová**, trvale bytom Okružná 1011/44, 053 13 Letanovce, za účelom úpravy existujúceho vstupu do nájomného bytu, za **nájomné vo výške 1,- EUR / 1 m² / 1 kalendárny rok** podľa skutočne využitej výmery po realizácii úpravy. **Doba nájmu: do 31.12.2025.**

Dôvod osobitného zreteľa:

Nájom uvedených nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 13 ods. 2 písm. d) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce, a to:

- ak prenájom majetku obce prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle Zákona o majetku obcí a schválených zásad.

Zámer prenájomu predmetných nehnuteľností bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Letanovce dňa 02.06.2025 uznesením č. 44/06/2025 a bol zverejnený na úradnej tabuli obce, v CUET-e a na webovom sídle obce v časti Úradná tabuľa – uznesenia dňa 06.06.2025, a to do konania obecného zastupiteľstva, ktoré o prenájme rozhodlo, najmenej pätnásť (15) dní pred jeho konaním.

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka trojpäťinovej (3/5) väčšiny všetkých poslancov.

Prílohy č. 1 – situačný náčrt



Hlasovanie: (o 18:56 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, v. r.

Uznesenie č. 103/10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach **schvaľuje** v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) a e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o majetku obcí**“) a vnútorného predpisu Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce **Letanovce prenájom** nehnuteľného majetku obce:

- 1) parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/95** o celkovej výmere 10 760 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorcia, k. ú. Letanovce, evidovanej Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, o výmere **28 m²**,
- 2) časti nehnuteľnosti parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/68** o celkovej výmere **43 m²**, druh pozemku: orná pôda, k. ú. Letanovce, evidovanej Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, o výmere **19 m²**,

spolu **47 m²**, podľa prílohy č. 1 – situačný náčrt,

nájomcovi, ktorý je zároveň nájomcom priamo príslušného obecného sociálneho nájomného bytu č. 1010/39: **Marián Kroščen**, Okružná 1010/39, 053 13 Letanovce, za účelom úpravy existujúceho vchodu do nájomného bytu, za **nájomné vo výške 1 EUR / m² / rok** podľa skutočne využitej výmery po realizácii úpravy. **Doba nájmu: do 31.12.2025.**

Dôvod osobitného zreteľa:

Nájom uvedenej nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 13 ods. 2 písm. d) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce, a to:

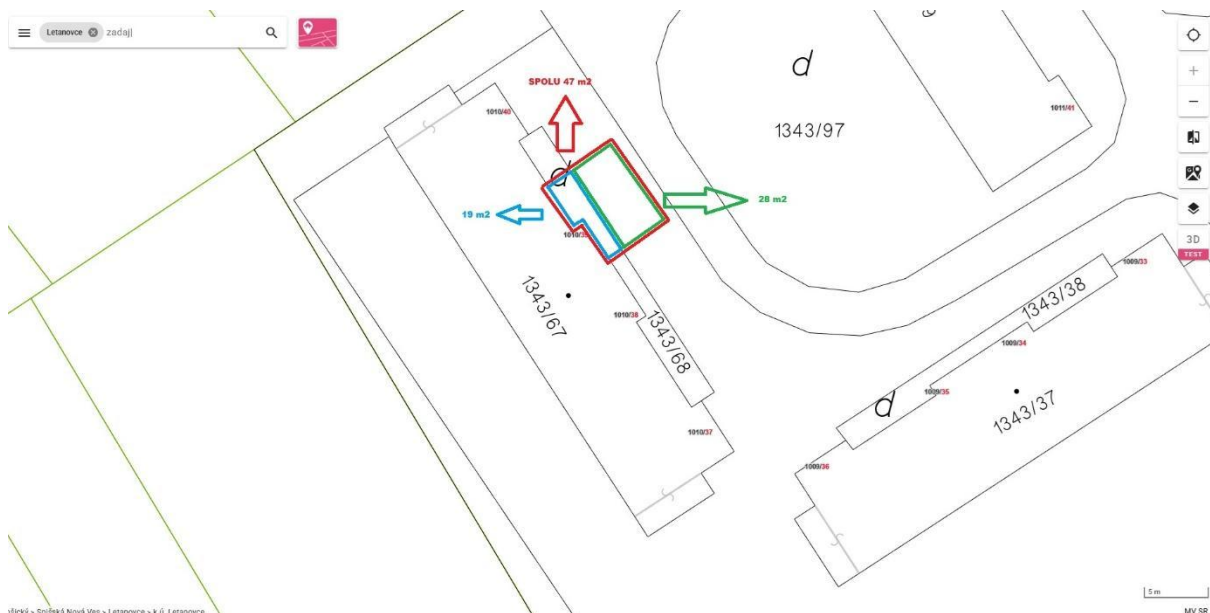
- ak prenájom majetku obce prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad k zabezpečeniu prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, či k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle Zákona o majetku obcí a schválených zásad.

Zámer prenájmu predmetnej nehnuteľnosti bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Letanovce dňa 02.06.2025 uznesením č. 45/06/2025 a zverejnený na úradnej tabuli obce, v CUET-e a na webovom sídle obce.

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonom stanovená podmienka trojpäťtinovej (3/5) väčšiny všetkých poslancov.

Prílohy č. 1 – situačný náčrt



Hlasovanie: (o 18:57 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, v. r.
starosta obce

Uznesenie č. 104/10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach **schvaľuje** v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) a e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o majetku obcí**“) a vnútorného predpisu Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Letanovce **prenájom** nehnuteľného majetku obce:

- 1) parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/95** o celkovej výmere 10 760 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria, k. ú. Letanovce, evidovaný Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, o výmere **30 m²**,
- 2) časti nehnuteľnosti parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/68** o celkovej výmere 43 m², druh pozemku: orná pôda, k. ú. Letanovce, evidovaný Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, o výmere **17 m²**,

spolu **47 m²**, podľa prílohy č. 1 – situačný náčrt,

nájomcovi, ktorý je zároveň nájomcom priamo príslušného obecného sociálneho nájomného bytu č. 1010/40: **Zuzana Čonková**, trvale bytom Okružná 1010/40, 053 13 Letanovce, za účelom úpravy existujúceho vchodu do nájomného bytu, za **nájomné vo výške 1,- EUR / 1 m² / 1 kalendárny rok** podľa skutočne využitej výmery po realizácii úpravy. **Doba nájmu: do 31.12.2025.**

Dôvod osobitného zreteľa:

Nájom uvedenej nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 13 ods. 2 písm. d) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce, a to:

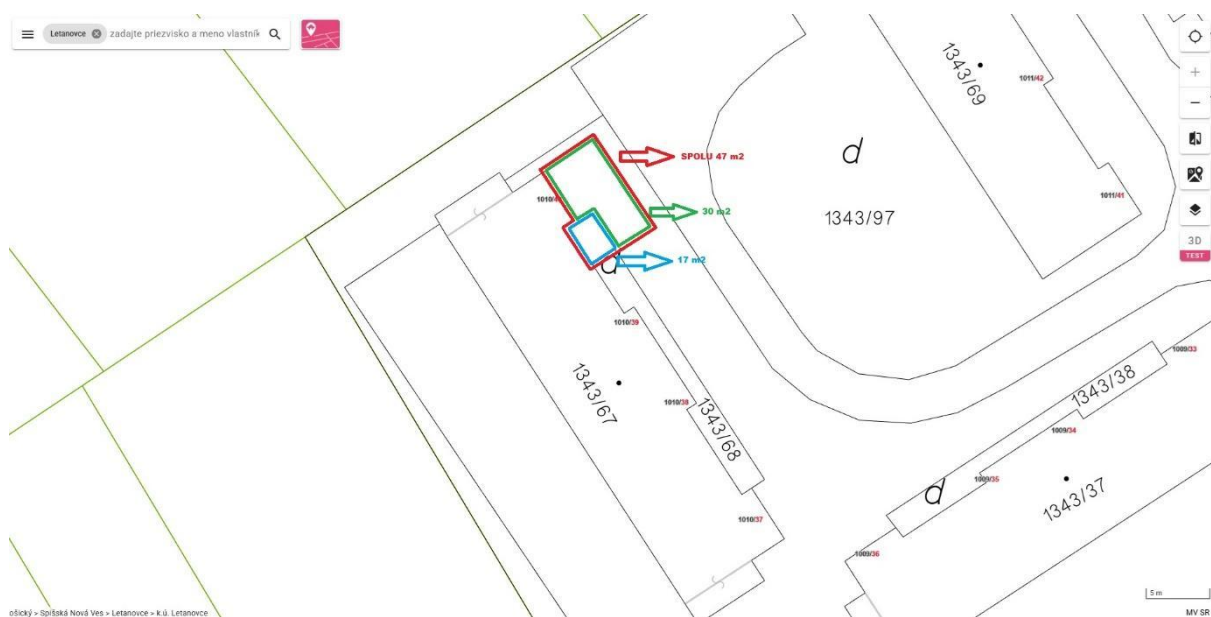
- ak prenájom majetku obce prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad k zabezpečeniu prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, či k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle Zákona o majetku obcí a schválených zásad.

Zámer prenájmu predmetnej nehnuteľnosti bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Letanovce dňa 02.06.2025 uznesením č. 46/06/2025 a zverejnený na úradnej tabuli obce, v CUET-e a na webovom sídle obce v časti *Úradná tabuľa – uznesenia* dňa 06.06.2025, a to najmenej pätnásť (15) dní pred konaním obecného zastupiteľstva, ktoré o prenájme rozhoduje.

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka trojpäťinovej (3/5) väčšiny všetkých poslancov.

Prílohy č. 1 – situačný náčrt



Hlasovanie: (o 18:59 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, v. r.
starosta obce

Uznesenie č. 105/10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach **schvaľuje** v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) a e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Zákon o majetku obcí**“) a vnútorného predpisu Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce **prenájom** nehnuteľného majetku obce:

- 1) parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/98** o celkovej výmere **2 018 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Letanovce, evidovanej Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, o výmere **27 m²**,

- 2) časti nehnuteľnosti parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/75** o celkovej výmere **43 m²**, druh pozemku: orná pôda, k. ú. Letanovce, evidovanej Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, o výmere **20 m²**,

spolu o výmere **47 m²**, podľa prílohy č. 1 – situačný náčrt,

nájomcovi, ktorý je zároveň nájomcom priamo príslušného obecného sociálneho nájomného bytu č. 1020/79: **Karol Šarišský**, Okružná 1020/79, 053 13 Letanovce, za účelom úpravy existujúceho vchodu do nájomného bytu, za **nájomné vo výške 1,- EUR / 1 m² / 1 kalendárny rok** podľa skutočne využitej výmery po realizácii úpravy. **Doba nájmu: do 31.12.2025.**

Dôvod osobitného zreteľa:

Nájom uvedenej nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 13 ods. 2 písm. d) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce, a to:

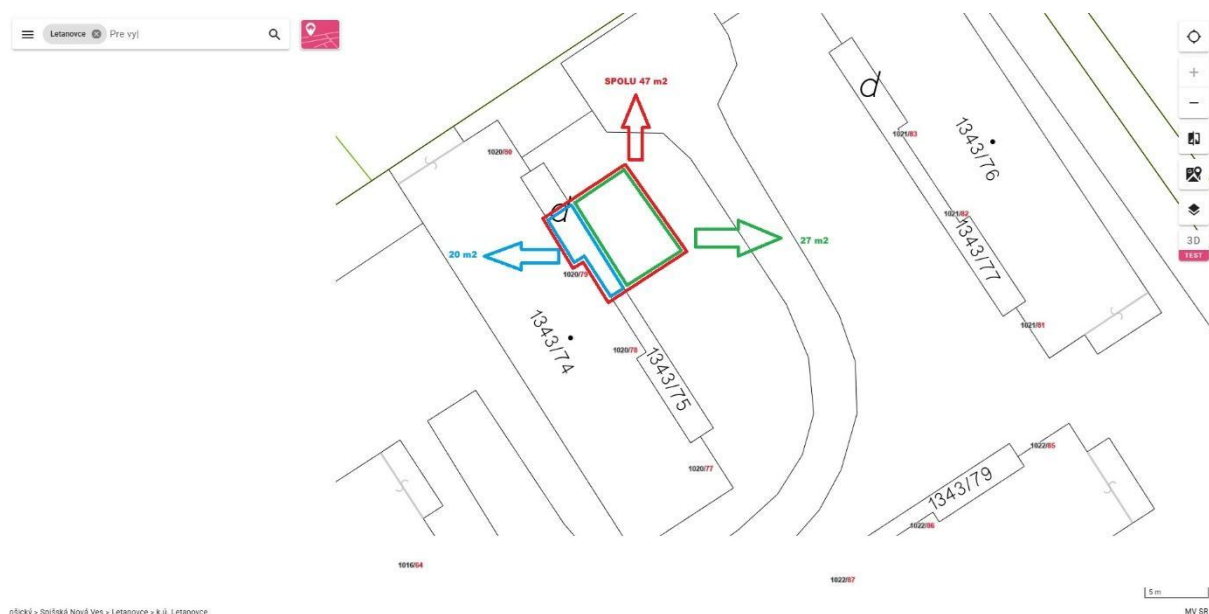
- ak prenájom majetku obce prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle Zákona o majetku obcí a schválených zásad.

Zámer prenájomu predmetnej nehnuteľnosti bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Letanovce dňa 02.06.2025 uznesením č. 49/06/2025 a zverejnený na úradnej tabuli obce, v CUET-e a na webovom sídle obce v časti Úradná tabuľa – uznesenia dňa 06.06.2025, a to do konania obecného zastupiteľstva, ktoré rozhodne o prenájme, najmenej však pätnásť (15) dní pred jeho konaním.

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka trojpäťinovej (3/5) väčšiny všetkých poslancov.

Prílohy č. 1 – situačný náčrt



Hlasovanie: (o 19:00 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0
Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, v. r.
starosta obce

Uznesenie č. 106/10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach **schvaľuje** v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) a e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o majetku obcí**“) a vnútorného predpisu **Zásady** hospodárenia a nakladania s majetkom obce Letanovce **prenájom** nehnuteľného majetku obce:

- 1) parcely registra „C“ **č. 1343/100** o celkovej výmere 7 483 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Letanovce, evidovanej Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, o výmere **41 m²**,
- 2) časti nehnuteľnosti parcely registra „C“ **č. 1343/77** o celkovej výmere 43 m², druh pozemku: orná pôda, k. ú. Letanovce, evidovanej Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, o výmere **12 m²**,

spolu **53 m²**, podľa prílohy č. 1 – situačný nákres,

nájomcovi, ktorý je zároveň nájomcom priamo príslušného obecného sociálneho nájomného bytu č. 1021/81: **Gizela Mirgová**, Okružná 1021/81, 053 13 Letanovce, za účelom úpravy existujúceho vchodu do nájomného bytu, za **nájomné vo výške 1,- EUR / 1 m² / 1 kalendárny rok**, podľa skutočne využitej výmery po realizácii úpravy. **Doba nájmu: do 31.12.2025.**

Dôvod osobitného zreteľa:

Nájom uvedenej nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 13 ods. 2 písm. d) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce, a to:

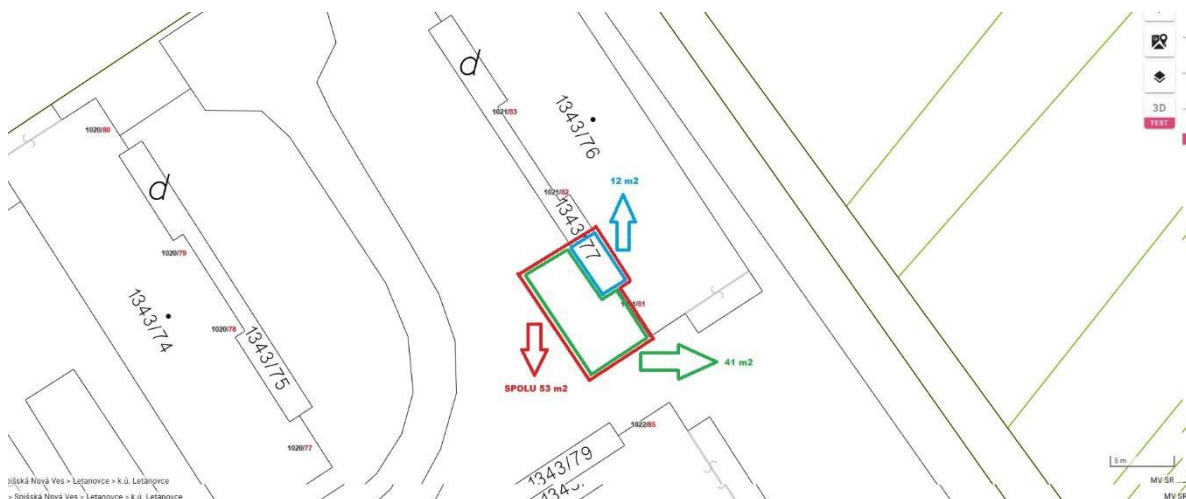
- ak prenájom majetku obce prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad k zabezpečeniu prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, či k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle Zákona o majetku obcí a schválených zásad.

Zámer prenájmu predmetnej nehnuteľnosti bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Letanovce dňa 02.06.2025 uznesením č. 50/06/2025 a zverejnený na úradnej tabuli obce, v CUET-e a na webovom sídle obce najmenej pätnásť (15) dní pred konaním zasadnutia, ktoré rozhodlo o prenájme.

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka trojpäťinovej (3/5) väčšiny všetkých poslancov.

Prílohy č. 1 – situačný nákres



Hlasovanie: (o 19:02 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, v. r.
starosta obce

Uznesenie č. 107/10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach **schvaľuje** v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) a e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Zákon o majetku obcí**“) a vnútorného predpisu Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Letanovce **prenájom** nehnuteľného majetku obce:

- 1) parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/100** o celkovej výmere 7 483 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria, k. ú. Letanovce, evidovanej Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, o výmere **35 m²**,
- 2) časti nehnuteľnosti parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/77** o celkovej výmere **43 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria, k. ú. Letanovce, evidovanej Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, o výmere **11 m²**,

spolu **46 m²**, podľa prílohy č. 1 – situačný náčrt,

nájomcovi, ktorý je zároveň nájomcom priamo príslušného obecného sociálneho nájomného bytu č. 1021/82: **Štefan Polhoš**, trvale bytom Okružná 1021/82, 053 13 Letanovce, za účelom úpravy existujúceho vchodu do nájomného bytu, za **nájomné vo výške 1,- EUR / 1 m² / 1 kalendárny rok**, podľa skutočne využitej výmery po realizácii úpravy. **Doba nájmu: do 31.12.2025.**

Dôvod osobitného zreteľa:

Nájom uvedenej nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 13 ods. 2 písm. d) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce, a to:

- ak prenájom majetku obce prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad

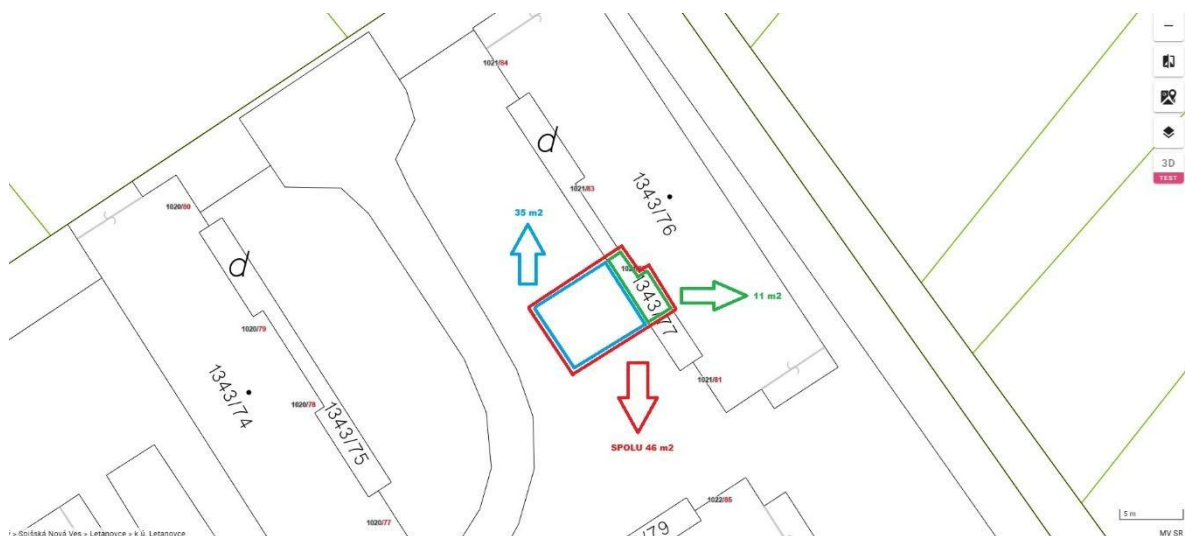
zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle Zákona o majetku obcí a schválených zásad.

Zámer prenájmu predmetnej nehnuteľnosti bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Letanovce dňa 30.06.2025 uznesením č. 59/06/2025 a zverejnený na úradnej tabuli obce, v CUET-e a na webovom sídle obce dňa 02.07.2025, najmenej pätnásť (15) dní pred konaním obecného zastupiteľstva.

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonom stanovená podmienka trojpätinovej (3/5) väčšiny všetkých poslancov.

Prílohy č. 1 – situačný náčrt



Hlasovanie: (o 19:03 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, v. r.
starosta obce

Uznesenie č. 108/10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach **schvaľuje** v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) a e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o majetku obcí**“) a vnútorného predpisu Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Letanovce **prenájom** nehnuteľného majetku obce Letanovce:

- 1) parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/100** o celkovej výmere **7 483 m²**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria, k. ú. Letanovce, evidovanej Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, o výmere **33 m²**,
- 2) časti nehnuteľnosti parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/77** o celkovej výmere **43 m²**, druh pozemku: orná pôda, k. ú. Letanovce, evidovanej Okresným úradom Spišská Nová Ves,

nájomcom, ktorí sú zároveň nájomcami priamo príslušného obecného sociálneho nájomného bytu č. 1021/83: **Margita Mirgová a Ivan Kroščen**, bytom Okružná 1021/83, 053 13 Letanovce, za účelom úpravy existujúceho vchodu do nájomného bytu, za **nájomné vo výške 1,- EUR / 1 m² / 1 kalendárny rok** podľa skutočne využitej výmery po realizácii úpravy. **Doba nájmu: do 31.12.2025.**

Nájom uvedenej nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecne zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 13 ods. 2 písm. d) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce, a to:

- Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle Zákona o majetku obcí a schválených zásad.

Zámer prenájmu predmetnej nehnuteľnosti bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Letanovciach dňa 02.06.2025 uznesením č. 51/06/2025 a zverejnený na úradnej tabuli obce, v CUET-e a na webovom sídle obce.

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka trojpätinovej (3/5) väčšiny všetkých poslancov.

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 109/10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach **schvaľuje** v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o majetku obcí“) a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Letanovce **prenájom** nehnuteľného majetku obce Letanovce ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to:

- 1) parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/100** o celkovej výmere 7 483 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Letanovce, evidovanej Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1, o výmere **35 m²**,

podľa prílohy č. 1 – situačný náčrt,

nájomcovi, ktorý je zároveň nájomcom priamo príslušného obecného sociálneho nájomného bytu č. 1024/94, **Valéria Kroščenová**, Okružná 1024/94, 053 13 Letanovce, za účelom úpravy existujúceho vchodu do nájomného bytu, za nájomné vo výške **1,- EUR / 1 m² / 1 kalendárny rok** podľa skutočne využitej výmery po realizácii úpravy. **Doba nájmu: do 31.12.2025.**

Dôvod osobitného zreteľa:

Nájom uvedenej nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 13 ods. 2 písm. d) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce, a to:

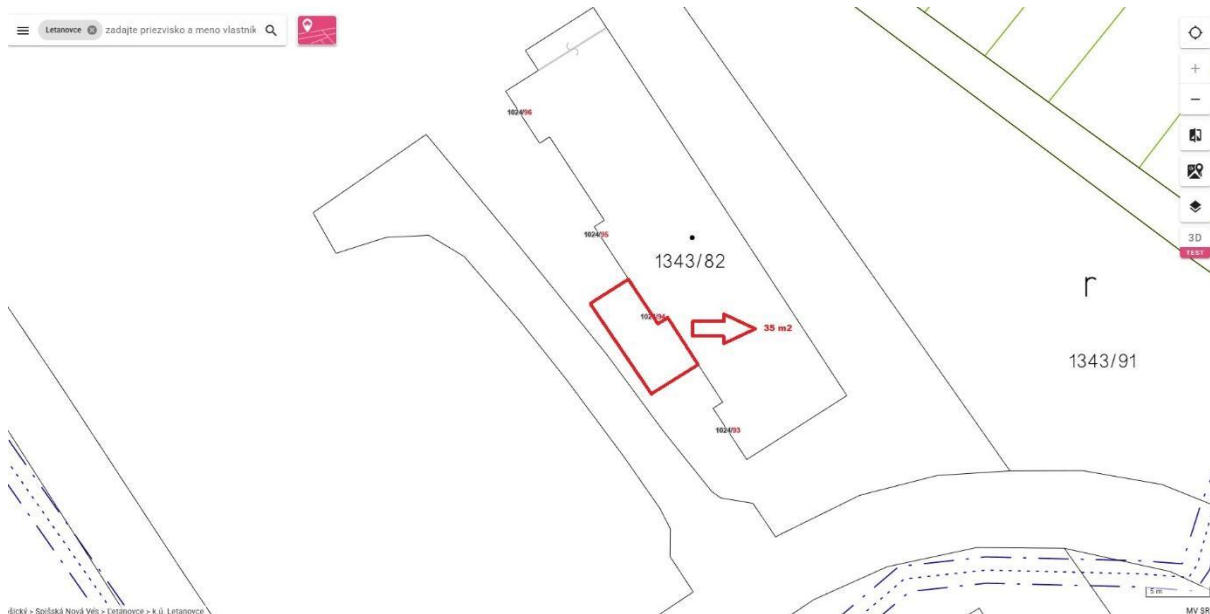
- ak prenájom majetku obce prispieje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle Zákona o majetku obcí a schválených zásad.

Zámer prenájmu predmetnej nehnuteľnosti bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Letanovce dňa 02.06.2025 uznesením č. 52/06/2025 a riadne zverejnený na úradnej tabuli obce, v CUET-e a na webovom sídle obce v časti Úradná tabuľa – Uznesenia.

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonom stanovená podmienka trojpäťinovej (3/5) väčšiny všetkých poslancov.

Prílohy č. 1 – situačný náčrt



Hlasovanie: (o 19:06 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesnáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, v. r.
starosta obce

Uznesenie č. 110/10/2025

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach

schvaľuje v súlade s § 9aa ods. 2 písm. c) a e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o majetku obcí**“) a vnútorného predpisu Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Letanovce **prenájom** nehnuteľného majetku obce:

- 1) parcely registra „C“ s **parcelným č. 1343/100** o celkovej výmere 7 483 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria, k. ú. Letanovce, evidovanej Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, o výmere **45 m²**,

podľa prílohy č. 1 – situačný náčrt,

nájomcovi, ktorý je zároveň nájomcom priamo príslušného obecného sociálneho nájomného bytu č. 1024/95: **Valéria Mirgová**, Okružná 1024/95, 053 13 Letanovce, za účelom úpravy existujúceho vchodu do nájomného bytu, za **nájomné vo výške 1,- EUR / 1 m² / 1 kalendárny rok** podľa **skutočne využitej výmery po realizácii úpravy**. **Doba nájmu: do 31.12.2025.**

Dôvod osobitného zreteľa:

Nájom uvedenej nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 13 ods. 2 písm. d) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce, a to:

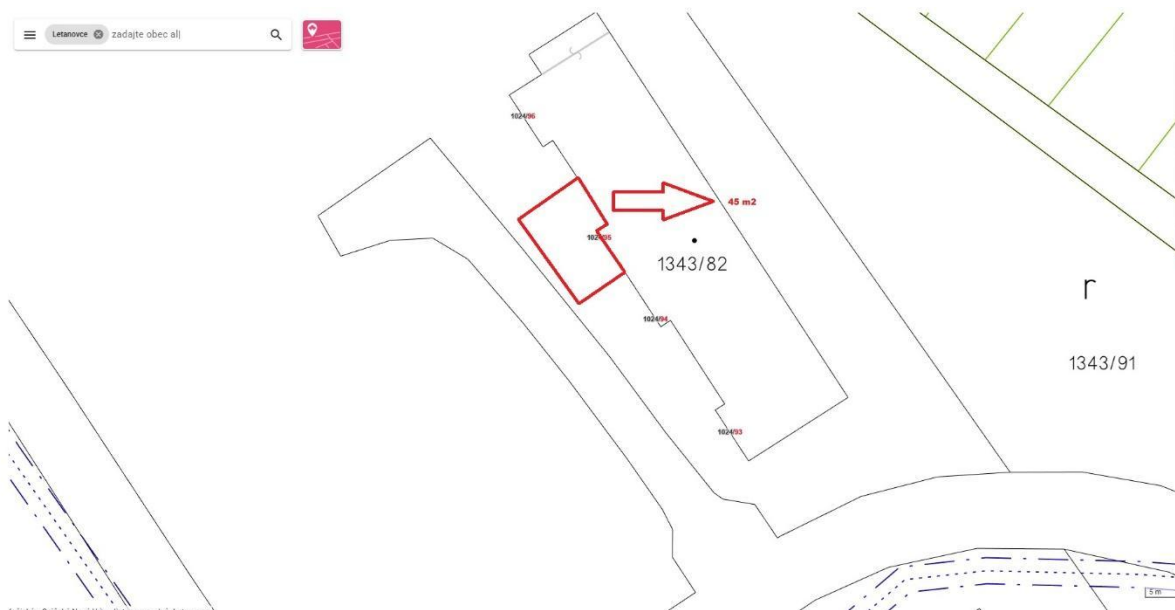
- ak prenájom majetku obce prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle Zákona o majetku obcí a schválených zásad.

Zámer prenájmu predmetnej nehnuteľnosti bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Letanovce dňa 02.06.2025 uznesením č. 53/06/2025 a zverejnený na úradnej tabuli obce, v CUET-e a na webovom sídle obce v časti Úradná tabuľa – uznesenia dňa 06.06.2025, a to minimálne 15 dní pred zasadnutím obecného zastupiteľstva.

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonom stanovená trojpäťtinová (3/5) väčšina všetkých poslancov.

Prílohy č. 1 – situačný nákres



Hlasovanie: (o 19:07 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Dátum podpisu: 09.10.2025

Slavomír Zahornadský, v. r.
starosta obce