



Obec Letanovce

VYHLASUJE zámer

v súlade § 9a odsek 15 písm. f.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa na budúci predaj nehnuteľného majetku:

1.) pozemok:

parc. reg. C KN č. KN C 444/23 o výmere 3278 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý bol oddelený od pôvodného pozemku KN C 444/2 o výmere 7051 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa v okrese Spišská Nová Ves, obci Letanovce, k. ú. Letanovce, vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, na základe geometrického plánu č. 43/2024 vyhotoveného dňa 16.07.2024 Ing. Ivetou Nagyovou, – Geodetka, E. M. Šoltésovej 19/16, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 43 248 454, autorizačne overeného Ing. Ivetou Nagyovou dňa 16.07.2024 a úradne overeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, Ing. Katarínou Pacákovou dňa 23.07.2024 pod číslom G1-498/2024.

2.) nadobúdateľ: Domum, n.o., Slov. raja 2/3, 05313 Letanovce, IČO: 51276461, zastúpená: Mgr. Máriou Kačmárovou

3.) kúpna cena za uvedené pozemky bola s kupujúcim zmluvy vzájomne dohodnutá vo výške 15,25 EUR/m²:

- pozemok parc. reg. KN C č. 444/23 o výmere 3278 m² v podiele 1/1 v sume , t. j. celkovo 50 000,- EUR (slovom: päťdesiat tisíc eur).

Všeobecná hodnota pozemku na základe znaleckého posudku je 15,29 € za 1 m², celková cena po zaokrúhlení 50 100,- EUR (slovom: päťdesiat tisíc eur).

Prevod uvedených pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 10, ods. 2 písm. d.) a e.) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce a to :

- prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel,
- ak prevod majetku obce prispeje k podpore mimoriadne významných investičných akcií v obci a jeho bezprostrednom okolí, napríklad stavby ciest, dráh, priemyselných parkov a vytváraní pracovných príležitostí v obci a jeho bezprostrednom okolí,

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obcí a schválených zásad.

Hlasovanie: (o 18:03 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, , Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Mgr. Pavol Toporcer)

Dátum podpisu: 28.08.2024

Slavomír Zahornadský,
starosta obce

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka 3/5 väčšiny poslancov z celkového počtu všetkých poslancov.

Zverejnené na úradnej tabuli obce, CUET-e a web stránke obce: 28.08.2024 do schválenia NFP pre DOMUM, n.o. ale minimálne 15 dní.