



# Obec Letanovce

## VYHLASUJE zámer

v súlade § 9a odsek 15 písm. f.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, predaj nehnuteľného majetku:

1.) pozemok parc. reg. C KN 875/15 o výmere 201 m<sup>2</sup> – orná pôda o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku, ktorý bol zameraný ako:

- diel č. 32 o výmere 122 m<sup>2</sup> z pôvodného pozemku parc. reg. E KN č. 716 o výmere 122 m<sup>2</sup> – orná pôda, nachádzajúceho sa v okrese Spišská Nová Ves, obci Letanovce, k. ú. Letanovce, vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1117

- diel č. 33 o výmere 79 m<sup>2</sup> z pôvodného pozemku parc. reg. E KN č. 715 o výmere 110 m<sup>2</sup> – orná pôda, nachádzajúceho sa v okrese Spišská Nová Ves, obci Letanovce, k. ú. Letanovce, vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1117, na základe Geometrického plánu č. 60/2022, vyhotoveného dňa 24.06.2022 Ing. Ivetou Nagyovou – Geodetka, E. M. Šoltésovej 19/16, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 43 248 454, autorizačne overeného Ing. Ivetou Nagyovou dňa 24.06.2022 a úradne overeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor dňa 15.03.2022 pod č. G1-573/2022.

2.) nadobúdateľ: Marián Kacvinský, rod. Kacvinský, rodné číslo: \_\_\_\_\_, dátum narodenia: \_\_\_\_\_ 1991, bytom: Poľná 482/4, 053 13 Letanovce, Štátna príslušnosť: SR, podiel o veľkosti 1/2 k celku

3.) kúpna cena za uvedený pozemok bola s kupujúcim zmluvy vzájomne dohodnutá vo výške 12 EUR/m<sup>2</sup>, t. j. celkovo 1206,- EUR (slovom: tisícdvostošesť eur).

Prevod uvedeného pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 10, ods. 2 písm. d.) a e.) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce a to :

- prevodom majetku obce prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, scelenie nesúrodých parciel, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb,

- prevod majetku obce slúžiť k zabezpečeniu bytovej otázky väčšej skupiny osôb alebo sa ním zabezpečí realizácia a naplnenie zámerov individuálnej bytovej výstavby v obci.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obcí a schválených zásad

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka 3/5 väčšiny všetkých poslancov.

V Letanovciach, dňa 28.11.2023

Slavomír Zahornadský, v.r.  
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce, CUET-e a web stránke obce: 29.11.2023 do konania najbližšieho obecného zastupiteľstva ale minimálne 15 dní.