



# Obec Letanovce

## VYHLASUJE zámer

v súlade § 9a odsek 15 písm. f.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa, predaj nehnuteľného majetku:

1.) pozemok parc. reg. C KN č. 875/32 o výmere 678 m<sup>2</sup> – orná pôda v celosti (1/1 k celku), ktorý bol zameraný ako:

- diel č.6 o výmere 678 m<sup>2</sup> z pôvodného pozemku parc. reg. E KN č. 92290/1 o výmere 2527 m<sup>2</sup> – orná pôda nachádzajúceho sa v okrese Spišská Nová Ves, obci Letanovce, k. ú. Letanovce, vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, na základe Geometrického plánu č. 60/2022, vyhotoveného dňa 24.06.2022 Ing. Ivetou Nagyovou – Geodetka, E. M. Šoltésovej 19/16, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 43 248 454, autorizačne overeného Ing. Ivetou Nagyovou dňa 24.06.2022 a úradne overeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor dňa 11.10.2022 pod č. 573/2022.

2.) nadobúdatelia:

1. Mgr. Katarína Jendrušáková, rod. Tkáčová, rodné číslo: \_\_\_\_\_, dátum narodenia: 1976, bytom: Borovicová 262/8, 058 01 Gánovce, Štátna príslušnosť: SR, podiel o veľkosti 1/2 k celku, ako právoplatná dedička na základe uznesenia 9D/66/2023- 205, Dnot 89/2023 po neboh. Tkáčovej Marte r. Kubičárovej, Borovicová 262/8, Gánovce, SR, Dátum narodenia: 15.09.1954, na základe ktorého je vyznačená plomba v katastrálnom operáte- rozhodnutie o dedičstve Z-2747/2023.

2. Tkáč Ladislav r. Tkáč, rodné číslo: \_\_\_\_\_, dátum narodenia: \_\_\_\_\_ 1962, bytom: Rastislavova 3467/32, 058 01 Poprad, SR, Štátna príslušnosť: SR, podiel o veľkosti 1/2 k celku

3.) kúpna cena za uvedený pozemok bola s kupujúcimi zmluvy vzájomne dohodnutá vo výške 12 EUR/m<sup>2</sup>, t. j. celkovo 8 136,- EUR (slovom: osemtisícstotridsaťšesť eur). Nadobúdatel' č. 1 a nadobúdatel' č. 1' zaplatí sumu vo výške 4 068 ,- EUR (slovom štyritisíc šesťdesiatosem eur).

Prevod uvedeného pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 10, ods. 2 písm. d.) a e.) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce a to :

- prevodom majetku obce prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, scelenie nesúrodých parciel, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb,
- prevod majetku obce slúžiť k zabezpečeniu bytovej otázky väčšej skupiny osôb alebo sa ním zabezpečí realizácia a naplnenie zámerov individuálnej bytovej výstavby v obci.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obcí a schválených zásad

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka 3/5 väčšiny všetkých poslancov.

V Letanovciach, dňa 28.11.2023

Slavomír Zahornadský, v.r.  
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce, CUET-e a web stránke obce: 29.11.2023 do konania najbližšieho obecného zastupiteľstva ale minimálne 15 dní.