



Obec Letanovce

VYHLASUJE zámer

v súlade § 9a odsek 15 písm. f.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa na predaj nehnuteľného majetku:

1.) pozemky:

- parc. reg. C KN č. 875/10 o výmere 746 m² – orná pôda v celosti (1/1 k celku), ktorý bol zameraný ako diel č. 5 z pôvodného pozemku parc. reg. E KN č. 92290/1 o výmere 2527 m² – orná pôda, nachádzajúceho sa v okrese Spišská Nová Ves, obci Letanovce, k. ú. Letanovce, vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, na základe Geometrického plánu č. 60/2022, vyhotoveného dňa 24.06.2022 Ing. Ivetou Nagyovou – Geodetka, E. M. Šoltésovej 19/16, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 43 248 454, autorizačne overeného Ing. Ivetou Nagyovou dňa 24.06.2022 a úradne overeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor dňa 11.10.2022 pod č. 573/2022;
- parc. reg. C KN č. 875/50 o výmere 54 m² – orná pôda, v celosti (1/2 k celku), ktorý bol zameraný ako diel č. 34 o výmere 54 m² z pôvodného pozemku parc. reg. E KN č. 715 o výmere 110 m² – orná pôda, nachádzajúceho sa v okrese Spišská Nová Ves, obci Letanovce, k. ú. Letanovce, vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1117, na základe Geometrického plánu č. 60/2022, vyhotoveného dňa 24.06.2022 Ing. Ivetou Nagyovou – Geodetka, E. M. Šoltésovej 19/16, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 43 248 454, autorizačne overeného Ing. Ivetou Nagyovou dňa 24.06.2022 a úradne overeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor dňa 11.10.2022 pod č. 573/2022.
- parc. reg. C KN č. 875/51 o výmere 96 m² – orná pôda v celosti (1/1 k celku), ktorý bol zameraný ako diel č. 35 z pôvodného pozemku parc. reg. E KN č. 714 o výmere 107 m² – orná pôda, nachádzajúceho sa v okrese Spišská Nová Ves, obci Letanovce, k. ú. Letanovce, vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, na základe Geometrického plánu č. 60/2022, vyhotoveného dňa 24.06.2022 Ing. Ivetou Nagyovou – Geodetka, E. M. Šoltésovej 19/16, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 43 248 454, autorizačne overeného Ing. Ivetou Nagyovou dňa 24.06.2022 a úradne overeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor dňa 11.10.2022 pod č. 573/2022.

2.) nadobúdateľ: Marián Kacvinský, rod. Kacvinský, rodné číslo: [REDACTED], bytom: [REDACTED]
[REDACTED], Štátna príslušnosť: SR

3.) kúpna cena za uvedené pozemky bola s kupujúcim zmluvy vzájomne dohodnutá vo výške 12 EUR/m²:

- pozemok parc. reg. C KN č. 875/10 o výmere 746 m² v podiele 1/1 v sume , t. j. celkovo 8.952,- EUR (slovom: osemtisíc deväťstopäťdesiatdva eur).
- pozemok parc. C KN č. 875/50 o výmere 54 m² v podiele 1/2 v sume, t.j. celkovo 324,- EUR (slovom: tristodvadsaťštyri eur)
- pozemok parc. reg. C KN č. 875/51 o výmere 96 m² v podiele 1/1 v sume, t. j. celkovo 1.152,- EUR (slovom: jedentisíc stopäťdesiatdva eur).

Prevod uvedených pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 10, ods. 2 písm. d.) a e.) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce a to :

- prevodom majetku obce prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, scelenie nesúrodých parciel, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb,
- prevod majetku obce slúži k zabezpečeniu bytovej otázky väčšej skupiny osôb alebo sa ním zabezpečí realizácia a naplnenie zámerov individuálnej bytovej výstavby v obci.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obcí a schválených zásad.

Hlasovanie: (o 16:51 hod)

Za: 6 (Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka 3/5 väčšiny poslancov z celkového počtu všetkých poslancov.

V Letanovciach, dňa 31.1.2024

Mgr. Zuzana Lesňáková, v.r.
zástupkyňa starostu obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce, CUET-e a web stránke obce: 1.2.2024 do konania najbližšieho obecného zastupiteľstva ale minimálne 15 dní.