



# Obec Letanovce

---

## VYHLASUJE

### zámer

prevodu nehnuteľného majetku obce spôsobom podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, t. j.:

1. zámer zámeny

1.1. **nehnutelnosti – pozemku vo výlučnom vlastníctve Obce Letanovce (1/1 k celku), nachádzajúceho sa v okrese Spišská Nová Ves, obci Letanovce, k. ú. Letanovce, vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1 ako:**

- pozemok **parc. reg. C KN č. 145/4** o výmere 371 m<sup>2</sup> - záhrada;

1.2. **za nehnuteľnosti:**

– **pozemky vo vlastníctve Róberta Kubičára, nachádzajúce sa v okrese Spišská Nová Ves, obci Letanovce, k. ú. Letanovce, vedené Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor:**

na liste vlastníctva č. 145:

pozemok **parc. reg. E KN č. 461** o výmere 11014 m<sup>2</sup> – orná pôda  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B1 o veľkosti 1/384 k celku*  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B7 o veľkosti 1/384 k celku*  
**celkovo spoluvlastnícky podiel o veľkosti 2/384 k celku**

na liste vlastníctva č. 210:

pozemok **parc. reg. E KN č. 91547/1** o výmere 602 m<sup>2</sup> – orná pôda  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B1 o veľkosti 1/16 k celku*  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B5 o veľkosti 1/16 k celku*  
**celkovo spoluvlastnícky podiel o veľkosti 2/16 k celku**

na liste vlastníctva č. 333:

pozemok **parc. reg. E KN č. 91676** o výmere 328 m<sup>2</sup> – orná pôda  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B11 o veľkosti 3/32 k celku*  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B26 o veľkosti 27/288 k celku*  
**celkovo spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3/16 k celku**

na liste vlastníctva č. 425:

*pozemok parc. reg. E KN č. 91526 o výmere 927 m<sup>2</sup> – trvalý trávny porast*  
**pozemok parc. reg. E KN č. 91664** o výmere 400 m<sup>2</sup> – orná pôda

*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B5 o veľkosti 2/32 k celku  
spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B11 o veľkosti 1/32 k celku  
spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B12 o veľkosti 1/32 k celku  
celkovo spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4/32 k celku*

na liste vlastníctva č. 647:

pozemok **parc. reg. C KN č. 59** o výmere 43 m<sup>2</sup> – zastavaná plocha a nádvorie  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B1 o veľkosti 4/48 k celku  
spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B6 o veľkosti 4/48 k celku  
celkovo spoluvlastnícky podiel o veľkosti 8/48 k celku*

na liste vlastníctva č. 807:

pozemok **parc. reg. E KN č. 91653/1** o výmere 307 m<sup>2</sup> – orná pôda  
pozemok **parc. reg. E KN č. 92100/1** o výmere 2976 m<sup>2</sup>-orná pôda  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B1 o veľkosti 1/16 k celku  
spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B6 o veľkosti 1/16 k celku  
celkovo spoluvlastnícky podiel o veľkosti 2/16 k celku*

na liste vlastníctva č. 815:

pozemok **parc. reg. E KN č. 90261** o výmere 69 m<sup>2</sup> – orná pôda  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B10 o veľkosti 9/288 k celku  
spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B11 o veľkosti 9/288 k celku  
celkovo spoluvlastnícky podiel o veľkosti 18/288 k celku*

na liste vlastníctva č. 833:

pozemok **parc. reg. E KN č. 90247** o výmere 176 m<sup>2</sup> – orná pôda  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B7 o veľkosti 1/8 k celku*

na liste vlastníctva č. 870:

pozemok **parc. reg. E KN č. 91638** o výmere 478 m<sup>2</sup> – orná pôda  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B5 o veľkosti 1/384 k celku  
spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B6 o veľkosti 1/384 k celku  
celkovo spoluvlastnícky podiel o veľkosti 2/384 k celku*

na liste vlastníctva č. 1155:

pozemok **parc. reg. E KN č. 90194/2** o výmere 17 m<sup>2</sup> – orná pôda  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B3 o veľkosti 1/20 k celku*

na liste vlastníctva č. 1178:

pozemok **parc. reg. E KN č. 90237/1** o výmere 36 m<sup>2</sup> – orná pôda  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B3 o veľkosti 1/16 k celku*

na liste vlastníctva č. 1208:

pozemok **parc. reg. E KN č. 91599** o výmere 263 m<sup>2</sup> – trvalý trávny porast  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B1 o veľkosti 1/1 k celku*

na liste vlastníctva č. 1269:

pozemok **parc. reg. E KN č. 91620** o výmere 265 m<sup>2</sup> – orná pôda  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B2 o veľkosti 42/1260 k celku  
spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B21 o veľkosti 42/1260 k celku  
celkovo spoluvlastnícky podiel o veľkosti 84/1260 k celku*

na liste vlastníctva č. 1373:

pozemok **parc. reg. E KN č. 91583** o výmere 611 m<sup>2</sup> – trvalý trávny porast  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B7 o veľkosti 1/8 k celku*

na liste vlastníctva č. 1383:

pozemok **parc. reg. E KN č. 91545** o výmere 561 m<sup>2</sup> – trvalý trávny porast  
pozemok **parc. reg. E KN č. 91611/2** o výmere 516 m<sup>2</sup>- orná pôda  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B3 o veľkosti 1/20 k celku*  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B4 o veľkosti 1/20 k celku*  
**celkovo spoluvlastnícky podiel o veľkosti 2/20 k celku**

na liste vlastníctva č. 1385:

pozemok **parc. reg. E KN č. 446/1** o výmere 7564 m<sup>2</sup> – orná pôda  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B3 o veľkosti 1/20 k celku*  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B4 o veľkosti 1/20 k celku*  
**celkovo spoluvlastnícky podiel o veľkosti 2/20 k celku**

na liste vlastníctva č. 1396:

pozemok **parc. reg. E KN č. 91591** o výmere 606 m<sup>2</sup> – trvalý trávny porast  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B7 o veľkosti 9/288 k celku*  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B8 o veľkosti 9/288 k celku*  
**celkovo spoluvlastnícky podiel o veľkosti 18/288 k celku**

na liste vlastníctva č. 1424:

pozemok **parc. reg. E KN č. 92120** o výmere 2 m<sup>2</sup> – orná pôda  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B2 o veľkosti 5/48 k celku*  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B3 o veľkosti 1/48 k celku*  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B4 o veľkosti 2/48 k celku*  
**celkovo spoluvlastnícky podiel o veľkosti 8/48 k celku**

na liste vlastníctva č. 1434:

pozemok **parc. reg. E KN č. 92418/2** o výmere 75 m<sup>2</sup> – orná pôda  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B3 o veľkosti 1/20 k celku*  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B4 o veľkosti 1/20 k celku*  
**celkovo spoluvlastnícky podiel o veľkosti 2/20 k celku**

na liste vlastníctva č. 1493:

pozemok **parc. reg. E KN č. 92297** o výmere 27 m<sup>2</sup> – orná pôda  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B2 o veľkosti 42/1260 k celku*  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B21 o veľkosti 42/1260 k celku*  
**celkovo spoluvlastnícky podiel o veľkosti 84/1260 k celku**

na liste vlastníctva č. 1494:

pozemok **parc. reg. E KN č. 91518** o výmere 184 m<sup>2</sup> – trvalý trávny porast  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B6 o veľkosti 3/32 k celku*  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B17 o veľkosti 27/288 k celku*  
**celkovo spoluvlastnícky podiel o veľkosti 3/16 k celku**

na liste vlastníctva č. 1500:

pozemok **parc. reg. E KN č. 91601** o výmere 1069 m<sup>2</sup> – orná pôda  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B4 o veľkosti 1/24 k celku*  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B5 o veľkosti 2/24 k celku*  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B7 o veľkosti 1/24 k celku*  
**celkovo spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4/24 k celku**

na liste vlastníctva č. 1502:

pozemok **parc. reg. E KN č. 91621** o výmere 334 m<sup>2</sup> – orná pôda  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B2 o veľkosti 36/560 k celku*

*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B20 o veľkosti 36/560 k celku  
celkovo spoluvlastnícky podiel o veľkosti 72/560 k celku*

na liste vlastníctva č. 1504:

pozemok **parc. reg. E KN č. 91631** o výmere 306 m<sup>2</sup> – orná pôda  
*spoluvlastnícky podiel evidovaný pod por. č. B6 o veľkosti 1/8 k celku.*

Celková výmera pozemkov prevádzaných obcou Letanovce predstavuje 371 m<sup>2</sup>.

Celková výmera pozemkov nadobúdaných obcou Letanovce predstavuje 2373 m<sup>2</sup>.

Obecné zastupiteľstvo vyhlasuje, že za dôvod hodný osobitného zreteľa považuje nasledovné skutočnosti:

Vyššie uvedené pozemky Roberta Kubičára sú dlhodobo využívané na verejnoprospešné účely (napr. miestne komunikácie, účelové prístupové komunikácie, pozemky v športovom areály.)

Pozemok vo vlastníctve obce Letanovce parc. C KN č. 145/4 neslúži na uspokojovanie verejných potrieb a ani nie je inak obcou využívaný, zámenou pozemkov obec Letanovce získa vlastnícky vzťah k tým nehnuteľnostiam, ktoré sú využívané vo verejnom záujme obyvateľov obce Letanovce. Zámena pozemkov bude realizovaná bez vzájomného finančného vyrovnania.

V Letanovciach, dňa 24.10.2021

Slavomír Zahornadský, v.r.  
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce, CUET-e a web stránke obce od 25.10.2022 až do doby rozhodnutia o prenájme.