



Obec Letanovce

Zámer prenájmu majetku obce Letanovce **ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Obec Letanovce v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Zákon o majetku obcí**“) a aktuálne platných Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce vyhlasuje a zverejňuje zámer prenájmu majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý schvaľuje obecné zastupiteľstvo trojpäťtinovou (3/5) väčšinou všetkých poslancov.

Obec Letanovce má zámer prenajať nasledovný nehnuteľný majetok obce za nižšie uvedených podmienok:

- 1) parcely registra „C“ s parcelným č. **1343/103** o výmere 29 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvoria, k. ú. Letanovce, evidovaný Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1,
- 2) nájomcovi: **SOFIASTAV, s.r.o.**, Slov. Raja 253/86, 053 13 Letanovce, IČO: 54 525 845 za účelom umiestnenia a prevádzkovania kontajnerovej predajne na účely pultového predaja potravín a rozličného tovaru každodennej potreby konečným spotrebiteľom (maloobchod).
- 3) doba nájmu: od 01.03.2026 do 28.02.2031.
- 4) za nájomné vo výške **7,- EUR / 1 m² / 1 kalendárny mesiac**.

Dôvod osobitného zreteľa:

Nájom uvedenej nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 13, ods. 2 písm. b) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce, a to:

- prenájom majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel,

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle Zákona o majetku obcí a schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce.

V Letanovciach dňa 06.02.2026

v. r.

.....

Slavomír Zahornadský
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce, v CUET-e a na webovom sídle obce v časti úradná tabuľa – uznesenia dňa 09.02.2026, a to do konania obecného zastupiteľstva, ktoré rozhodne o prenájme, najmenej však pätnásť (15) dní pred jeho konaním.