



# Obec Letanovce

---

## Zámer výpožičky majetku obce Letanovce ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Letanovce v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Zákon o majetku obcí**“) a aktuálne platných Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce vyhlasuje a zverejňuje zámer výpožičky majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorý schvaľuje obecné zastupiteľstvo trojpätinovou (3/5) väčšinou všetkých poslancov.

Obec Letanovce má zámer výpožičať nasledovný nehnuteľný majetok obce za nižšie uvedených podmienok:

- 1) **časť stavby** podľa prílohy č. 1 „NKP KLÁŠTORISKO - situácia pôdorysu“, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto zámeru - stavba - **Kaplňka sv. Margity** - kartuziánskeho kláštora so súpisným číslom: 601, vedená v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod číslom 10745/3 ako ruina a archeologické nálezisko, evidované pod rozhodnutím MK SR-2258/93-32. Nehnuteľnosť – časť stavby sa nachádza na parcele registra "C" s parcelným číslom: 3691/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 21 681 m<sup>2</sup>, nachádzajúca sa v okrese Spišská Nová Ves, obec Letanovce, katastrálne územie Letanovce. Nehnuteľnosť – časť stavby je vo výlučnom vlastníctve obce Letanovce, evidovaná Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1.
- 2) **vypožičiavateľ**: Kláštorisko Letanovce s.r.o., so sídlom: Slovenského raja 55, Letanovce 053 13, IČO: 52 443 892, obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu v Košiciach, oddiel: Sro, vložka č.: 46498/V, pričom vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať majetok obce do nájmu alebo výpožičky tretej osobe bez predchádzajúceho súhlasu orgánu obce Letanovce.
- 3) výpožička sa uskutočňuje **bezodplatne**, pričom vypožičiavateľ nebude povinný uhrádzať obci Letanovce žiadnu odplatu za užívanie predmetu výpožičky, avšak je povinný znášať náklady spojené s bežnou údržbou, správou, opravami a prevádzkou vypožičanej nehnuteľnosti.
- 4) doba výpožičky: do **11.02.2032**.

### **Dôvod osobitného zreteľa:**

Výpožičku uvedenej nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 13, ods. 2 písm. c) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce a to:

- ak prenájom majetku obce prispeje k zabezpečeniu kultúrneho, telovýchovného, osvetového, zdravotného alebo sociálneho rozvoja obce a jeho obyvateľstva.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle Zákona o majetku obcí a schválených Zásad o hospodárení

s majetkom obce Letanovce.

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka trojpätinovej (3/5) väčšiny všetkých poslancov.

### Príloha č. 1 NKP KLÁŠTORISKO – Situácia pôdorysu



V Letanovciach dňa 14.01.2025

V. R.

.....  
Slavomír Zahornadský  
starosta obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce, CUET-e a web stránke obce: 14.01.2025 do konania najbližšieho obecného zastupiteľstva, minimálne však pätnásť (15) dní.