Zápisnica
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Letanovce, konaného dňa 31.8.2017 so začiatkom o 18.00 hodine.

Prítomní: Slavomír Zahornadský, starosta obce

Poslanci : Stanislav Gábor, Mgr. Zuzana Lesňaková, Maroš Neupauer, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč, Štefan Trojan

Neprítomní: Ing. Dušan Kažmír, Ivan Krompaský, Ján Šefčík.

Ďalší prítomní: Danuša Belákova, hlavná kontrolórka obce

Ing. Martina Ovčiariková, ekonómka obce

asistentka p. Ovčiarikovej -

Občania: Ing. Jozef Neupauer, Anna Neupauerová, Martin Šefčík.

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu zasadnutia OZ.
3. Kontrola uznesení.
4. Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Letanovce.
5. Zásady hospodárenia s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Letanovce.
6. Rozpočtové opatrenie č.2/2017 a presun finančných prostriedkov z rezervného fondu.
7. Všeobecne záväzné nariadenie 3/2017 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a zneškodňovanie obsahu žúmp podľa miestnych podmienok.
8. Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2017, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obecného zastupiteľstva č. 5/2002 o vykonávaní preventívnych požiarnych kontrol v obci Letanovce.
9. Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2017, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obecného zastupiteľstva č. 4/2002 o úhrade za použitie majetku obce zabudovaného na území Národného parku - Slovenský raj.
10. Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2017 o poskytovaní sociálnych služieb a úhradách za poskytované služby.
11. Správa z vykonanej kontroly na úseku stavu a ochrany majetku obce Letanovce – bytový fond v miestnej časti Strelník.
12. Majetkovo- právne vysporiadanie cintorína.
13. Schválenie prijatia úverových zdrojov na refinancovanie staršieho úveru kvôli výhodnejším úverovým podmienkam
14. Rôzne.
15. Záver.

K bodu č. 1 Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Rokovanie OZ otvoril Slavomír Zahornadský, starosta obce v čase o 18:05 hodine. Privítal prítomných poslancov OZ, hlavnú kontrolórku obce, zamestnancov obce i občanov.

Ospravedlnení poslanci: Ing. Dušan Kažmír, Ivan Krompaský, Ján Šefčík.

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášania schopné.

Za zapisovateľku bola určená poslankyňa Mgr. Zuzana Lesňáková.

Za overovateľov boli určení poslanci: Štefan Trojan a Ing. Ján Vronč.

Návrh uznesenia č. 46/08/2017

OZ v Letanovciach berie na vedomie starostom určených overovateľov zápisnice: Štefana Trojana a Ing. Jána Vronča a určenej zapisovateľky: Mgr. Zuzany Lesňákovej.

Hlasovanie: (o 18^{07} hod)
Za: 6 (Stanislav Gábor, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Štefan Trojan, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)
Proti: 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 46/08/2017 bolo prijaté.

K bodu č. 2 Schválenie programu zasadnutia OZ.

Starosta prečítal program zasadnutia OZ a vyzval poslancov, či súhlasia s predloženým programom OZ, alebo chcú doplniť bod programu.

Vystúpil starosta a navrhol, aby sa:

- bod č. 6 doplnil o Rozpočtové opatrenia č. 3/2017 a 4/2017
- bod č. 13 presunul za bod č.6 ako bod č.7
- doplnil do Programu OZ bod č.14 s názvom Zmluva o poskytovaní služby osvetlenia v obci Letanovce.

Ostatné body (Rôzne a Záver) sa posúvajú.

Návrh uznesenia č. 47/08/2017

OZ v Letanovciach schvaľuje bod č. 6 doplniť o Rozpočtové opatrenia č.3/2017 a 4/2017.
Hlasovanie: (o 18^{08} hod)
Za: 6 (Stanislav Gábor, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Štefan Trojan, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)
Proti: 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 47/08/2017 bolo prijaté.

Návrh uznesenia č. 48/08/2017

OZ v Letanovciach schvaľuje presunúť bod č. 13 za bod č.6 ako bod č.7.
Hlasovanie: (o 18^{09} hod)
Za: 6 (Stanislav Gábor, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Štefan Trojan, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)
Proti: 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 48/08/2017 bolo prijaté.

Návrh uznesenia č. 49/08/2017

OZ v Letanovciach schvaľuje doplniť do Programu OZ bod č.14 s názvom: Zmluva o poskytovaní služby osvetlenia v obci Letanovce. Ostatné body (Rôzne a Záver) sa posúvajú.

Hlasovanie: (o 18^{09} hod)
Za: 6 (Stanislav Gábor, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Štefan Trojan, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)
Proti: 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 49/08/2017 bolo prijaté.

Návrh uznesenia č. 50/08/2017

OZ v Letanovciach schvaľuje program OZ s nasledovnými bodmi:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
2. Schválenie programu zasadnutia OZ.
3. Kontrola uznesení.
4. Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Letanovce.
5. Zásady hospodárenia s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Letanovce.
6. Rozpočtové opatrenie č.2/2017, č.3/2017, č.4/2017 a presun finančných prostriedkov z rezervného fondu.
7. Schválenie prijatia úverových zdrojov na refinancovanie staršieho úveru kvôli výhodnejším úverovým podmienkam.
8. Všeobecne záväzné nariadenie 3/2017 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a zneškodňovanie obsahu žúmp podľa miestnych podmienok.
9. Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2017, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obecného zastupiteľstva č. 5/2002 o vykonávaní preventívnych požiarnych kontrol v obci Letanovce.
10. Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2017, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obecného zastupiteľstva č. 4/2002 o úhrade za použitie majetku obce zabudovaného na území Národného parku - Slovenský raj.

11. Všeobecné záväzné nariadenie č. 6/2017 o poskytovaní sociálnych služieb a úhradách za poskytované služby.
12. Správa z vykonanej kontroly na úseku stavu a ochrany majetku obce Letanovce – bytový fond v miestnej časti Strelník.
13. Majetkovo- právne vysporiadanie cintorína.
14. Zmluva o poskytovaní služby osvetlenia v obci Letanovce.
15. Rôzne.
16. Záver.

Hlasovanie: (o 18^{10} hod)
Za: 6 (Stanislav Gábor, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Štefan Trojan, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)
Proti: 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 50/08/2017 bolo prijaté.

K bodu č. 3 Kontrola uznesení.

Starosta prečítal uznesenia zo 4. zasadnutia OZ konaného dňa 26.6.2017 a konštatoval, že uznesenia č. 36/06/2017 - 45/06/2017 - sú splnené.

Návrh uznesenia č. 51/08/2017

OZ v Letanovciach berie na vedomie plnenie uznesení zo 4. zasadnutia OZ konaného dňa 26.6.2017 a konštatuje, že uznesenia č. 36/06/2017 - 45/06/2017 - sú splnené.

Hlasovanie: (o 18^{15} hod)
Za: 6 (Stanislav Gábor, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Štefan Trojan, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)
Proti: 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 51/08/2017 bolo prijaté.

K bodu č. 4 Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Letanovce.

Starosta uviedol, že predkladaný dokument bol súčasťou materiálov, ktoré poslanci OZ dostali k nahliadnutiu a mali možnosť sa s ním dôkladnejšie oboznámiť. Nie je preto potrebné podrobnejšie ho predstavovať. Jedny Zásady už boli týmto OZ schvaľované, avšak ich aktualizovanie vyplynulo z úprav a zmien v zákonoch, ktorým Zásady podliehajú. HK obce doplnila starostu, že novelizácia Zásad bola podmienená aj stanoviskami prokurátorov, ktorí namietali, že Zásady nemajú obsahovať citácie zákonov, ale rozoberať špecifiká konkrétnych obcí, teda sústrediť sa na procesy, ktoré zákony neriešia.

Návrh uznesenia č. 52/08/2017

OZ v Letanovciach schvaľuje Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Letanovce.

Hlasovanie: (o 18^{18} hod)

Za: 6 (Stanislav Gábor, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Štefan Trojan, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)
Proti: 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 52/08/2017 bolo prijaté.

K bodu č. 5 Zásady hospodárenia s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Letanovce.

Podobne ako v predchádzajúcom bode i v tomto starosta uviedol, že bolo potrebné aktualizovať i dokument Zásady hospodárenia s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Letanovce. Konkrétnejšie i z dôvodu, že v obci nastala skutočnosť reálneho rozdelenia majetku - pozemku, ktorého spoluvlastníkom je obec. Bolo napríklad potrebné ošetriť prípady, kedy sa oproti ideálnemu rozdeleniu majetku, pri reálnom nedá pozemok rozdeliť na úplne rovnaké časti. Do Zásad je potrebné v **Článku č. 2** v bode **č. 2**, písmene **e** doplniť percentuálnu výšku, ktorá zohľadní veľkosť podielu, ktorým môže obec previesť na spoluvlastníka výmeru presahujúcu jeho spoluvlastnícky podiel bez náhrady, a to ako prípad hodný osobitného zreteľa. Poslanci sa po krátkej diskusii zhodli na 7 percentách.

Poslanec Mgr. Toporcer sa podrobnejšie vyjadril k prípadu rozdelenia pozemku na ulici Nábrežnej, ktorého vlastníkmi sú p. Podolinský a obec Letanovce a uistil sa u HK obce, že takáto úprava Zásad má oporu v zákone a po ich schválení bude pre obec záväznou. Následne starosta prítomným objasnil dôvody z minulosti, ktoré viedli k tomu, že sa obec stala spoluvlastníkom spomínaného pozemku.

Návrh uznesenia č. 53/08/2017

OZ v Letanovciach schvaľuje Zásady hospodárenia s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý bol zverený obci Letanovce.

Hlasovanie: (o 18^{31} hod)
Za: 6 (Stanislav Gábor, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Štefan Trojan, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)
Proti: 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 53/08/2017 bolo prijaté.

K bodu č.6 Rozpočtové opatrenie č.2/2017 a presun finančných prostriedkov z rezervného fondu.

Starosta sa vyjadril k možnosti použitia prostriedkov rezervného fondu vo výške 242.000€ na úhradu mimoriadnej splátky istiny municipiálneho úveru č.18/ 811/01, ktorý obec zobrala ešte v roku 2001. Takýmto spôsobom dokážeme z veľkej časti splatiť spomínaný úver, ktorý obec zaťažoval a dlho sa nesplácal. Až v poslednom období sa uhradila mimoriadna splátka

v sume 18.000€, ďalšia takáto splátka bude uhradená z bežného rozpočtu a po schválení možnosti použitia i 242.000 € z RF by bol spomínaný úver takmer celý splatený. Zostala by už iba čiastka v sume 1.000€.

Vystúpil poslanec Mgr. Toporcer, ktorý sa ako predseda finančnej komisie takisto vyjadril k predkladanej problematike. Ako už aj na minulých zasadnutiach OZ uviedol, že prostriedky RF boli prioritne určené na aktivity väčšieho charakteru: 1. rekonštrukcia obecného úradu, 2. majetkovo právne vysporiadanie Kláštoriska a reštaurácie v zmysle podpísaného memoranda s Pozemkovým spoločenstvom urbár Letanovce, 3. individuálna bytová výstavba- pozemky. Avšak nie na všetky tieto aktivity sa dajú prostriedky z RF aj reálne využiť. Aj kvôli tomu, aby sme to mali i účtovne správne ošetrené, bude výhodnejšie, ak sa teraz prostriedky RF využijú na mimoriadnu splátku istiny spomínaného úveru a plánované aktivity budú hradené z úveru, ktorý obec plánuje zobrať za podstatne výhodnejších podmienok od SLSP. Takýmto počinom by na jednej strane obec v konečnom dôsledku dokázala ušetriť, na strane druhej by sa zbavila zaťažujúceho a nevýhodného úveru z minulosti. Zároveň sa vyjadril aj k Rozpočtovým opatreniam č.2/2017 a 3/2017, ktoré s prejednávanou problematikou úzko súvisia.

Starosta obce vyzval prítomných k diskusii. O slovo sa prihlásila HK, ktorá konštatovala, že schvaľuje takéto uvažovanie OZ, pretože spomínaný úver skutočne obec zaťažuje, bol vzatý v r. 2001, no až v r.2017 bola uhradená prvá splátka v sume 18.000 €. Dlh sa v podstate vôbec nesplácal, platili sa iba úroky. Zdôraznila, že použitím prostriedkov RF na jeho splatenie sa hospodárne a efektívne využijú vlastné prostriedky obce a prijatie nového úveru za výhodných podmienok, z ktorého budú hradené plánované aktivity obce v nadchádzajúcom období, bude dôkazom racionálneho nakladania s financiami.

Starosta následne konštatoval, že je dobré vziať do úvahy i fakt, že za posledných 15-16 rokov sa samozrejme zmenili i úverové podmienky pre samosprávy. Na úvere z r. 2001 nie je zanedbateľná len vysoká úverová sadzba, ale aj ďalšie nevýhodné podmienky, ktoré nám zväzovali ruky. Napríklad aj fakt, že splatenie úveru bolo možné len vlastnými zdrojmi, nie ďalším úverovým zaťažením - inak by nasledovala zmluvná pokuta. Preto, ak momentálne máme dostatok vlastných prostriedkov v RF-využijeme ich. K tomuto kroku nás však viedol i fakt, že komunikácia so zástupcami Prima banky v poslednom období zlyhávala, doteraz sme sa nedočkali podpísania Nových podmienok úverovej zmluvy, ktoré OZ schvaľovalo ešte v marci tohto roku.

V diskusii vystúpila i ekonómka obce, ktorá potvrdila slová HK i starostu a uviedla, že je nepochopiteľné, prečo sa spomínaný úver tak dlhodobo nesplácal, prečo neboli stanovené splátky. Banke sa splácali len úroky a v konečnom dôsledku na nás banka zarobila.

Následne poslanec Mgr. Toporcer objasnil i podstatu Rozpočtového opatrenia č.4/2017. V podstate ide o to, aby sa rozpočtovala suma 260.000 € z plánovaného úveru na jednotlivé kapitoly (plánované investičné akcie v roku 2017 a 2018 – tvoria súčasť RO č.4/2017). Zároveň takýto presun finančných operácií je možné realizovať len do konca augusta.

Starosta ukončil problematiku tohto bodu konštatovaním, že RO č.4/2017 bližšie definuje použitie prostriedkov z plánovaného úveru v sume 260.000€ na budúce kapitálové výdaje a predniesol:

Návrh uznesenia č. 54/08/2017

OZ v Letanovciach súhlasí s použitím prostriedkov RF vo výške 242.000 € na úhradu mimoriadnej splátky istiny municipiálneho úveru č.18/ 011/01 prijatého v roku 2001.

Hlasovanie: (o 18^{48} hod)
Za: 6 (Stanislav Gábor, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Štefan Trojan, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)
Proti: 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 54/08/2017 bolo prijaté.

Návrh uznesenia č. 55/08/2017

OZ v Letanovciach schvaľuje Rozpočtové opatrenie:

- č. 2 /2017, ktorým sa povoľuje prekročenie a viazanie príjmových finančných operácií vo výške 242.000 € použitím prostriedkov RF a povolené prekročenie a viazanie výdavkových fin. operácií vo výške 242.000 € na mimoriadnu splátku istiny municipiálneho úveru č.18/011/01 prijatého v roku 2001.

- č.3/2017, ktorým sa povoľuje presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky rozpočtu, a to presun 30.000€ z kapitálových výdavkov na bežné výdavky z dôvodu financovania investičných akcií z návratných zdrojov financovania.

- č.4/2017, ktorým sa povoľuje prekročenie a viazanie príjmových finančných operácií vo výške 260.000€ prijatím návratných zdrojov financovania a prekročenie a viazanie kapitálových výdavkov na plánované investičné akcie v roku 2017 a 2018.

Hlasovanie: (o 18^{50} hod)
Za: 6 (Stanislav Gábor, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Štefan Trojan, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)
Proti: 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 55/08/2017 bolo prijaté.

K bodu č.7 Schválenie prijatia úverových zdrojov na refinancovanie staršieho úveru kvôli výhodnejším úverovým podmienkam.

Starosta uviedol, že už v predchádzajúcom bode sme sa venovali možnosti a výhodám prijatia nového úveru. Indikatívna ponuka s úverovým zaťažením vo výške 0,88% prišla od SLSP.

Poslanec Mgr. Toporcer číselne objasnil, čo by prijatie takéhoto úveru znamenalo pre obec. Oproti r. 2017 by sa v r.2018 na úrokoch na všetkých úveroch , ktoré obec spláca, ušetrila čiastka v sume 5.000€. Čo sa týka samotného minicipiálneho úveru, tam by sa v dôsledku poklesu úrokovej sadzby z doterajších 2,35% na 0,88% ušetrila čiastka 4.000€. A to už nie je zanedbateľná položka.

Návrh uznesenia č. 56/08/2017

OZ v Letanovciach schvaľuje prijatie návratného zdroja financovania formou dlhodobého investičného úveru od Slovenskej sporiteľne a.s. na základe indikatívnej ponuky financovania zo dňa 7.8.2017 vo výške 260.000 €.

Hlasovanie: (o 18^{53} hod)
Za: 6 (Stanislav Gábor, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Štefan Trojan, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)
Proti: 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 56/08/2017 bolo prijaté.

K bodu č. 8 Všeobecne záväzné nariadenie 3/2017 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a zneškodňovanie obsahu žúmp podľa miestnych podmienok.

Starosta konštatoval, že prijatie tohto VZN nám ukladá zákon a my túto skutočnosť musíme rešpektovať. Následne citoval predložený

Návrh uznesenia č. 57/08/2017

OZ v Letanovciach sa uznáša na prijatí Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2017 o spôsobe náhradného zásobovania vodou a náhradného odvádzania odpadových vôd a zneškodňovanie obsahu žúmp podľa miestnych podmienok.

Hlasovanie: (o 18^{56} hod)
Za: 6 (Stanislav Gábor, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Štefan Trojan, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)
Proti: 0
Zdržal sa : 0
Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka hlasovania 3/5 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 57/08/2017 bolo prijaté.

K bodu č. 9 Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2017, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obecného zastupiteľstva č. 5/2002 o vykonávaní preventívnych požiarnych kontrol v obci Letanovce.

K tomuto bodu starosta uviedol, že toto VZN sa zrušuje kvôli neaktuálnosti zákona. Avšak iným spôsobom vyvstáva obci povinnosť 1x za 5 rokov uskutočniť kontrolu, ktorá potvrdí, že občania dodržiavajú vo svojich domácnostiach protipožiarne opatrenia.

HK obce doplnila starostu, že pri tomto VZN zákon neukladá, že ho obec má prijať, avšak, OZ by malo do konca kalendárneho roka prijať tzv. Požiarny poriadok, v ktorom budú napríklad definované protipožiarne hliadky, ich funkcia a kontroly v obci. Hoci dobrovoľnícky hasičský zbor v Letanovciach momentálne nefunguje, požiarny poriadok bude musieť reflektovať obecné protipožiarne opatrenia.

Návrh uznesenia č. 58/08/2017

OZ v Letanovciach sa uznáša na prijatí Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2017, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obecného zastupiteľstva č. 5/2002 o vykonávaní preventívnych požiarnych kontrol v obci Letanovce.

Hlasovanie: (o 19^{00} hod)
Za: 6 (Stanislav Gábor, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Štefan Trojan, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)
Proti: 0
Zdržal sa : 0
Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka hlasovania 3/5 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 58/08/2017 bolo prijaté.

K bodu č. 10 Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2017, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obecného zastupiteľstva č. 4/2002 o úhrade za použitie majetku obce zabudovaného na území Národného parku - Slovenský raj.

Starosta uviedol, že k problematike tohto bodu sa poslanci vyjadrovali už v diskusii na jednej z pracovných porád. Toto VZN je potrebné zrušiť z dôvodu neaktuálnosti zákona, na ktoré sa VZN odvoláva. Zároveň dal priestor vyjadriť sa aj ostatným prítomným.
Vystúpil poslanec Mgr. Toporcer, ktorý uviedol, že z dôvodu neaktuálnosti zákona je síce potrebné toto VZN zrušiť, no na druhej strane vyvstáva otázka riešenia poplatkov za používanie majetku obce zabudovaného na území Národného parku - Slovenský raj, ktoré obec v budúcnosti plánuje vyberať. Riešenie sa naskytá v prijatí uznesenia OZ, ktoré bude musieť obec v blízkej budúcnosti prijať. Uvedomujeme si, že otvorenie tejto témy bude dosť háklivé, ale je zámerom obce poplatky vyberať a teda nutné sa touto problematikou i naďalej zaoberať.
HK obce ďalej konštatovala, že hoci obec mala doteraz prijaté VZN, poplatky za použitie majetku obce zabudovaného na území Národného parku - Slovenský raj nikdy nevyberala a je potrebné a zároveň v záujme obcí, ktorých sa to týka, majetok na území NP Slovenský raj

zveľaďovať a modernizovať - čo samozrejme súvisí so spoplatnením služieb za jeho využívanie.

Návrh uznesenia č. 59/08/2017

OZ v Letanovciach sa uznáša na prijatí Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2017, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obecného zastupiteľstva č. 4/2002 o úhrade za použitie majetku obce zabudovaného na území Národného parku - Slovenský raj.

Hlasovanie: (o 19^{05} hod)
Za: 6 (Stanislav Gábor, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Štefan Trojan, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)
Proti: 0
Zdržal sa : 0
Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka hlasovania 3/5 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 59/08/2017 bolo prijaté.

K bodu č.11 Všeobecné záväzné nariadenie č. 6/2017 o poskytovaní sociálnych služieb a úhradách za poskytované služby.

Starosta vyzval poslankyňu Mgr. Lesňákovú, aby prítomným podrobnejšie predstavila obsah návrhu VZN č.6/2017. Tá uvádza, že toto VZN reflektuje skutočnosť, ktorá už v obci nastala, konkrétne: obec zabezpečuje pre seniorov so zdravotným znevýhodnením opatrovateľskú službu, stravovanie i terénnu sociálnu službu s poradenstvom. Opatrovateľskú službu obec momentálne zabezpečuje prostredníctvom zmluvného partnera - Spišskej katolíckej charity. Od decembra 2016 sa zabezpečil i dovoz stravy pre občanov, ktorí o to prejavili záujem prostredníctvom živnostníka p. Mariána Jendrála z Hrabušíc. Suma za odobraté jedlo sa v poslednom období zvýšila z pôvodných 3€ na 3,20€. Poslanci OZ sa preto rozhodli v tomto VZN schváliť, že občanom, ktorí dovŕšili dôchodkový vek 62 rokov, prípadne sú poberateľmi invalidného dôchodku bude obec prispievať sumou 0,20€ za jedno odobraté jedlo denne. Cena stravnej jednotky bude pre týchto občanov taká, aká bola pred zdražením, teda 3€. Oproti návrhu VZN navrhol poslanec Ing. Vronč zakomponovať do schvaľovaného znenia VZN úpravu, a to:

- **v Čl. 3 v bode 2 písmene b) nahradiť pôvodný text:**

občan s ťažkým zdravotným postihnutím, ktorému bol priznaný plný invalidný dôchodok a ktorý má trvalý pobyt na území obce Letanovce
textom:

občan, ktorému bol priznaný invalidný dôchodok a ktorý má trvalý pobyt na území obce Letanovce.

Poslankyňa Mgr. Lesňáková navrhuje do znenia schvaľovaného VZN zakomponovať ešte tieto drobné úpravy:

- **v Čl. 3 v bode 3 doplniť pôvodný text:**

Obec Letanovce na základe zmluvy so zmluvným partnerom prispieva na jedno odobraté jedlo denne príspevkom vo výške 0,20 €
textom:

*Obec Letanovce na základe zmluvy so zmluvným partnerom prispieva na jedno odobraté jedlo denne príspevkom vo výške 0,20 €, a to v prípade, **že stravná jednotka presahuje sumu 3€ za jedno odobraté jedlo.***

- **v Čl. 3 v bode 5 doplniť pôvodný text:**

Zmluvný partner zabezpečený obcou, zabezpečuje dovoz stravy priamo každému prijímateľovi v dohodnutom čase
textom:

*Zmluvný partner zabezpečený obcou, zabezpečuje dovoz stravy priamo každému prijímateľovi v dohodnutom čase **bezodplatne.***

- **v Čl. 5 v bode 2 nahradiť pôvodný text:**

Toto VZN nadobúda účinnosť 15. dňom od jeho vyhlásenia.
textom:

Toto VZN nadobúda účinnosť od 1.októbra 2017.

Iné úpravy poslanci v znení návrhu VZN nenavrhovali.

Návrh uznesenia č. 60/08/2017

OZ v Letanovciach sa uznáša na prijatí Všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2017, o poskytovaní sociálnych služieb a úhradách za poskytované služby.

Hlasovanie: (o 19^{19} hod)
Za: 6 (Stanislav Gábor, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Štefan Trojan, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)
Proti: 0
Zdržal sa : 0
Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka hlasovania 3/5 prítomných poslancov.

Uznesenie č. 60/08/2017 bolo prijaté.

K bodu č. 12 Správa z vykonanej kontroly na úseku stavu a ochrany majetku obce Letanovce – bytový fond v miestnej časti Strelník.

Starosta odovzdal slovo HK obce pani Danuši Belákovej, ktorá dané kontroly na úseku stavu a ochrany majetku obce Letanovce – bytový fond v miestnej časti Strelník vykonala niekoľkokrát, či už za pomoci zamestnancov OcÚ alebo poslancov OZ, ale aj sama z pozície

HK. Ako uviedla, zastáva názor, že chyba sa stala už na začiatku, kedy sa nájomcovia dostali k novým bytom a byty neboli zo strany prenajímateľa - obce dostatočne kontrolované. HK vyslovila obavu, že ak nedôjde k náprave podmienok v bytoch, ktoré sú už po štyroch rokoch vo veľmi zlom stave, nebude zakrátko čo kontrolovať, zatiaľčo obec zobrala na tieto byty úver po dobu 30-tich rokov. Zdôraznila, že medzi niektorými obyvateľmi Strelníka panuje mylná predstava, že na výstavbu lokality boli použité prostriedky z EÚ. Nezakladá sa to na pravde. Musí však konštatovať, že od prvej vykonanej kontroly nastal istý posun k lepšiemu, avšak stále to nie je postačujúce a problém je potrebné riešiť komplexne. Netreba zabúdať ani na fakt, že i stavebno-technický stav bytov je nevyhovujúci, bude potrebné vykonať v bytoch i protipožiarne kontroly. Je badateľné, že niektorí nájomcovia žijú doslova na úkor detí - žijú z rodinných prídavkov, zatiaľčo deťom nezabezpečujú ani životný štandard. Opatrenia, ktoré predkladá zodpovedným zamestnancom (sú súčasťou Správy a prílohou Zápisnice) je potrebné dôkladne dodržiavať. Ak aj napriek tomu nedôjde v niektorých nájomných bytoch k náprave, HK nedoporučí predĺžiť nájomné zmluvy s takýmito nájomcami. Takéto kontroly plánuje vykonať do konca kalendárneho roka ešte niekoľkokrát a následne ich vyhodnotí. Všetci musíme mať na pamäti zákon a jeho dodržiavanie, preto je potrebné dbať o zveľaďovanie majetku obce, nie ho poškodzovať a v intenciách zákona budeme i postupovať, hoci to nebudú populárne opatrenia, ale raz sa k nim musí pristúpiť.

Poslanec Ing. Vronč sa následne vyjadril k žiadosti nájomcov upraviť si priestor pred bytovými domami záhradkami. Nájomcovia sa domnievajú, že ich zriadenie by vyriešilo problém s poškodzovaním fasád domov deťmi. Sám je ale svedkom toho, že s nájomcami len ťažko dospieť k dohode, niektorí si už nelegálne ohradenia domov urobili a nie sú ochotní ich odstrániť. HK konštatovala, že ak sa stav nájomných bytov nezlepší, nedoporučí OZ, aby nájomcom schválilo ďalšie prenajímanie obecných pozemkov v tejto lokalite.

Diskusiu k tomuto bodu ukončil starosta obce, ktorý súhlasí so všetkými predkladanými opatreniami HK a zastáva názor, že náprava je možná, len ak sa pôjde cestou dôsledných a termínovaných kontrol. Ak nenastanú v kontrolovaných bytoch výrazné pozitívne zmeny k 30.9.2017, dostanú neprispôsobiví nájomcovia 3 mesiace pred ukončením nájomných zmlúv riadne upozornenie, ktoré bude signalizovať ich ukončenie ku koncu roka 2017.

Návrh uznesenia č. 61/08/2017

OZ v Letanovciach berie na vedomie Správu HK z vykonanej kontroly na úseku stavu a ochrany majetku obce Letanovce – bytový fond v miestnej časti Strelník a žiada zodpovedných zamestnancov o plnenie prijatých opatrení.

Hlasovanie: (o 19^{44} hod)
Za: 6 (Stanislav Gábor, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Štefan Trojan, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)
Proti: 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 61/08/2017 bolo prijaté.

K bodu č. 13 Majetkovo-právne vysporiadanie cintorína

Starosta uviedol, že sa pristúpilo k riešeniu problematiky pozemkov, ktorých obec nie je vlastníkom, ale bolo by ich potrebné vysporiadať. Jedná sa napríklad o pozemky na miestnom cintoríne, v športovom areáli, ... Konkrétne na cintoríne evidujeme pozemok na liste vlastníctva č. 1146, ktorého vlastníkom je Štátna školská správa R. Štátna školská (v správe MNV v Letanovciach) SR v správe SPF. A práve s SPF sme túto problematiku začali riešiť, zašleme im žiadosť, ktorá bude podložená aj uznesením OZ, na základe ktorej by do vlastníctva obce bezodplatným prevodom pribudol spomínaný pozemok o výmere 1740 m2. Starosta otvoril diskusiu k tomuto bodu. Vystúpil poslanec Mgr. Toporcer a povedal, že v poslednom období sme už s SPF riešili vysporiadanie pozemkov bezodplatným prevodom, a to Cyklotrasu i hlavnú cestu. Konkrétne na cintoríne sú okrem parcely v správe SPF ešte ďalšie dve parcely, vlastníkom jednej z nich je Farský úrad Letanovce a ďalšia patrí súkromným vlastníkom. Na túto parcelu je už vypracovaný znalecký posudok a v budúcnosti prebehnú rokovania o jej prevode na obec. Mgr. Toporcer ďalej uviedol, že podobná situácia je aj v športovom areáli, tam je však mnoho viac súkromných vlastníkov. Existujú dokumenty, ktoré potvrdzujú, že niektoré parcely už obec od občanov v minulosti odkúpila. Aj tu sa budeme snažiť pozemky majetkovo-právne vysporiadať.

Starosta poďakoval poslancovi Mgr. Toporcerovi za jeho veľké úsilie pri majetkovo-právnom vysporiadaní pozemkov v k.ú. obce Letanovce.

Návrh uznesenia č. 62/08/2017

OZ v Letanovciach súhlasí s prevodom pozemkov v k.ú. Letanovce z vlastníka SR – Slovenský pozemkový fond na obec Letanovce v zmysle zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č.258/2009 Z.z. na základe protokolu o odovzdaní majetku štátu na obec. Ide o pozemok v k.ú. Letanovce, na ktorom sa nachádza cintorín zriadený obcou pred rokom 1991, a to:

- parcela registra E, par. Č. 90104 o výmere 1740 m2

Hlasovanie: (o 19^{50} hod)
Za: 6 (Stanislav Gábor, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Štefan Trojan, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)
Proti: 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 62/08/2017 bolo prijaté.

K bodu č.14 Zmluva o poskytovaní služby osvetlenia

Starosta uviedol, že zhruba pred rokom OZ podobný bod prejednávalo, s Východoslovenskou distribučnou bola schvaľovaná zmluva, no následne bola zrušená na základe výhrad z UVO. Stratili sme tým takmer rok, nanovo bola vypísaná verejno-obchodná súťaž jednak na osvetlenie a taktiež na rozhlas. Víťazom sa stala Východoslovenská distribučná, a.s., ktorá bude v obci zabezpečovať modernizáciu, správu, údržbu osvetlenia a dodávať energie po dobu min. 10 rokov. Navrhované znenie zmluvy je potrebné odobriť i uznesením OZ.

Poslanec Mgr. Toporcer uviedol že podpísaním spomínanej Zmluvy sa takmer zdvojnásobí počet svetelných bodov v obci, osadí sa 20 nových svietidiel na hokejovom ihrisku v športovom areáli, 2 svietidlá, ktoré budú osvetľovať budovu kostola a takisto v školskom areáli bude osadených 5 nových svietidiel. V zmluve je zakotvené, že Východoslovenská distribučná bude prevádzkovateľom tohto osvetlenia a tiež poskytovateľom energie. Súčasťou zmluvy nebude riešenie osvetlenia na rázcestí, táto problematika bude predmetom novej verejno-obchodnej súťaže.

Návrh uznesenia č. 63/08/2017

OZ v Letanovciach:

a.) berie na vedomie výsledok verejno-obchodnej súťaže na predmet zákazky: „Správa, údržba a modernizácia verejného osvetlenia obce Letanovce“ v rámci ktorej sa stala víťazom Východoslovenská distribučná, a.s. IČO: 36599361.

b.) schvaľuje zmluvné podmienky s Východoslovenskou distribučnou, a.s. IČO: 36599361 na poskytnutie služby: „Správa, údržba a modernizácia verejného osvetlenia obce Letanovce“ na dobu neurčitú s možnosťou výpovede po uplynutí 10 rokov vo výške 1061,- € mesačne bez DPH.

Hlasovanie: (o 19^{59} hod)
Za: 6 (Stanislav Gábor, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Štefan Trojan, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)
Proti: 0
Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 63/08/2017 bolo prijaté.

K bodu č. 15 Záver.

Starosta sa v úvode tohto bodu vyjadril k miestnemu rozhlasu. Všetci si uvedomujeme, že sa nachádza v zlom, na niektorých miestach až v kritickom stave. Stĺpy sú prehnité, hrdzavé. Je zbytočné investovať do jeho opráv. Na základe verejno-obchodnej súťaže sa do konca septembra pristúpi k jeho kompletnej výmene. Momentálne sa robí prieskum trhu a vyberá sa firma, ktorá bude túto kompletnú rekonštrukciu miestneho rozhlasu realizovať. Staré stĺpy sa zlikvidujú, nové drôtové zariadenia sa namontujú na stĺpy verejného osvetlenia, a to po dohode s VSD.

Vyjadril sa aj k prenájme priestorov v KD. Podstatou je, že priestory sú obmedzené a niekedy nastáva problém, že o ne majú záujem viacerí občania v rovnakom čase. Je to najmä vtedy, ak si niekto priestory vopred zarezervuje (zapíše sa do kalendára na príslušný termín u zamestnancov OcÚ) a nečakane do toho vstúpi iná udalosť, napr. pohrebná hostina. Vtedy nezáleží na rozhodnutí starostu, ale na záujemcoch samých, či sa vedia spoločne dohodnúť. Prednosť má ten, kto si priestory vopred zarezervoval. Obec v snahe vyhovieť viacerým stranám ponúka v takých prípadoch i priestory ŠKJ.

Starosta dal priestor i poslancom i prítomným občanom.

O slovo sa prihlásila pani Anna Neupauerová, ktorá starostovi poďakovala za promtné vykosenie trávy a okolia pri Cyrilovi a Metodovi. Na sviatok sv. Cyrila a Metoda tam zvyknú zájsť veriaci a je pekné, keď je okolie upravené. Zároveň podotkla, že by bolo dobré, ak by sa o tento priestor niekto staral i v budúcnosti, aby nebol zanedbaný.

Starosta ukončil OZ v čase 20:10 a poďakoval všetkým prítomným za účasť.

Slavomír Zahornadský
starosta obce

Zapísala: Mgr. Zuzana Lesňáková
Overovatelia: Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč
Zverejnené na obecnej tabuli: