

Zápisnica
zo 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Letanovce,
konaného dňa 17.8.2018 so začiatkom o 15.00 hodine.

Prítomní: Slavomír Zahornadský, starosta obce
Poslanci : Ing. Dušan Kažmír príchod o 15:24 hodine, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan.
Neprítomní: Stanislav Gábor- neospravedlnený, Ivan Krompaský, Ing. Ján Vronč-ospravedlnení
Ďalší prítomní: Mgr. Nikola Zvalená- prednostka OcÚ, Danuša Beláková- kontrolórka obce
Občania: Ing. Mária Kramárová

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení
4. Správa HK z vykonanej kontroly – vybrané účtovné doklady obce Letanovce za mesiac apríl 2018
5. VZN č. 3/2018 o pravidlách času predaja v obchode a čase prevádzky služieb na území obce Letanovce
6. VZN č. 4/2018, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o organizácii miestneho referenda
7. VZN č. 5/2018 o vyhradení miesta a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách na území obce Letanovce
8. Vysporiadanie pozemkov - ulica Krátka
9. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku parcela č. KN- C 172/2 - parkovacia plocha cintorín
10. Rozpočtové opatrenie č.7,8/2018 a použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu
11. Čestné občianstvo obce Letanovce
12. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod prístupovou cestou na ihrisko a pozemkov v športovom areáli
13. Aktualizácia podmienok nájomnej zmluvy - zdravotné stredisko
14. Schválenie úverovej ponuky na nákup pozemkov
15. Schválenie zámeru výpožičky majetku obce- nebytové priestory z dôvodu hodného osobitného zreteľa
16. Prevod pozemkov v správe SPF na obec Letanovce
17. Rôzne
18. Záver

K bodu č. 1: Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Rokovanie OZ otvoril Slavomír Zahornadský, starosta obce, v čase o 15:15 hodine. Privítal prítomných poslancov OZ, zamestnancov obce, hlavnú kontrolórku obce Letanovce i občanov.

Neprítomní poslanci: Stanislav Gábor, Ivan Krompaský, Ing. Ján Vronč.

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášaniaschopné.

Za zapisovateľku bola určená prednostka OcÚ: Mgr. Nikola Zvalená.

Za overovateľov boli určení poslanci: Mgr. Zuzana Lesňáková a Štefan Trojan.

Návrh uznesenia č. 50/08/2018

OZ v Letanovciach berie na vedomie starostom určených overovateľov zápisnice: Mgr. Zuzanu Lesňákovú a Štefana Trojana a určenej zapisovateľky: Mgr. Nikoly Zvalenej.

Hlasovanie: (o 15²⁰ hod)

Za: 5 (Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 50/08/2018 bolo prijaté.

K bodu č. 2: Schválenie programu zasadnutia OZ.

Starosta prečítal program zasadnutia OZ a vyzval poslancov, aby hlasovali za jeho schválenie. Až následne, po schválení programu im bude udelené slovo a môžu sa vyjadriť k presunutiu, resp. doplneniu nejakých bodov do programu zasadnutia.

Návrh uznesenia č. 51/08/2018

OZ v Letanovciach schvaľuje program OZ s nasledovnými bodmi:

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení
4. Správa HK z vykonanej kontroly – vybrané účtovné doklady obce Letanovce za mesiac apríl 2018
5. VZN č. 3/2018 o pravidlách času predaja v obchode a čase prevádzky služieb na území obce Letanovce
6. VZN č. 4/2018, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o organizácii miestneho referenda
7. VZN č. 5/2018 o vyhradení miesta a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách na území obce Letanovce
8. Vysporiadanie pozemkov - ulica Krátka
9. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku parcela č. KN- C 172/2 - parkovacia plocha cintorín
10. Rozpočtové opatrenie č.7,8/2018 a použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu
11. Čestné občianstvo obce Letanovce
12. Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod prístupovou cestou na ihrisko

- a pozemkov v športovom areáli
13. Aktualizácia podmienok nájomnej zmluvy - zdravotné stredisko
 14. Schválenie úverovej ponuky na nákup pozemkov
 15. Schválenie zámeru výpožičky majetku obce- nebytové priestory z dôvodu hodného osobitného zreteľa
 16. Prevod pozemkov v správe SPF na obec Letanovce
 17. Rôzne
 18. Záver

Hlasovanie: (o 15²² hod)

Za: 5 (Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 51/08/2018 bolo prijaté.

Starosta vyzval poslancov k doplneniu, resp. k návrhu na zmenu v poradí bodov programu. Sám navrhuje zmeniť znenie bodu č. 11, a to z pôvodného: Čestné občianstvo obce Letanovce na: „Cena obce Letanovce“. Ďalej vystúpila prednostka OcÚ, ktorá navrhuje doplniť bod č. 10 o rozpočtové opatrenia č. 9,10,11.

Návrh uznesenia č. 52/08/2018

OZ v Letanovciach schvaľuje zmenu názvu bodu č. 11, a to z pôvodného: „Čestné občianstvo obce Letanovce“ na: „Cena obce Letanovce“ a rozšírenie bodu č. 10 o rozpočtové opatrenia č. 9,10,11.

Hlasovanie: (o 15²⁵ hod)

Za: 6 (Ing. Dušan Kažmír, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 52/08/2018 bolo prijaté.

K bodu č. 3: Kontrola uznesení.

Starosta prečítal uznesenia z 3. zasadnutia OZ konaného dňa 18.6.2018 a konštatoval, že uznesenia č. 31-34/06/2018 sú splnené, uznesenie 35/06/2018 v plnení, uznesenia č. 36-40/06/2018 sú splnené, uznesenie č. 41/06/2018 v plnení a uznesenia č. 42-49/06/2018 sú splnené.

Návrh uznesenia č. 53/08/2018

OZ v Letanovciach berie na vedomie plnenie uznesení z 3. zasadnutia OZ konaného dňa 18.6.2018 a konštatoval, že uznesenia č. 31-34/06/2018 sú splnené, uznesenie č. 35/06/2018 v plnení, uznesenia č. 36-40/06/2018 sú splnené, uznesenie č. 41/06/2018 v plnení a uznesenia č. 42-49/06/2018 sú splnené.

Hlasovanie: (o 15³³ hod)

Za: 6 (Ing. Dušan Kažmír, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Ján Šefčík,
Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 53/08/2018 bolo prijaté.

K bodu č.4: Správa HK z vykonanej kontroly – vybrané účtovné doklady obce Letanovce za mesiac apríl 2018.

Vystúpila hlavná kontrolórka, konštatovala závery z vykonanej kontroly účtovných dokladov. K uvedenej kontrole boli predložené tieto doklady: pokladňa obecný úrad, pokladňa Strelník, pokladňa školská jedáleň za mesiac apríl 2018 a faktúry za mesiac apríl 2018.

Pri jednotlivých finančných operáciách bol zistený nasledovný stav:

- v hlavnej pokladnici bol vedený cintorínsky poplatok, ktorý eviduje nájom za hrobové miesto a nájom za dom smútku, nenazývala by som to cintorínskym poplatkom
- pracovné cesty starostu si povoľuje a podpisuje iba sám starosta
- na cestovných príkazoch, v prípade, že zamestnanec je vyslaný na pracovnú cestu a plánuje použiť osobné motorové vozidlo bez havarijného poistenia, účtuje si náhradu cestovného vo výške hromadnej dopravy

V záveroch HK spomína a upozorňuje na nutnosť aktualizovať zodpovednosť zamestnancov za jednotlivé fin. operácie pre účely vykonávania základnej finančnej kontroly a administratívnej finančnej kontroly na mieste. Ďalej odporúča dopracovať vnútorný predpis o vedení účtovníctva a proces fungovania jednotlivých pokladníc, stanoviť limity pre pokladnicu Strelník a školská jedáleň. Navrhuje osloviť programátora účtovného programu Korwin s požiadavkou na zmenu číslovania pokladníc.

Väčšina spomínaných nedostatkov bola už k dátumu prerokovania uvedenej správy odstránená.

Návrh uznesenia č. 54/08/2018

OZ v Letanovciach berie na vedomie správu HK z vykonanej kontroly- vybrané účtovné doklady obce Letanovce za mesiac apríl 2018 a ukladá zodpovedným zamestnancom povinnosť priebežne odstrániť nedostatky zistené kontrolou.

Hlasovanie: (o 15⁴³ hod)

Za: 6 (Ing. Dušan Kažmír, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Ján Šefčík ,
Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 54/08/2018 bolo prijaté.

K bodu č. 5: VZN č. 3/2018 o pravidlách času predaja v obchode a čase prevádzky služieb na území obce Letanovce

Vystúpila prednostka OcÚ, Mgr. Nikola Zvalená, ktorá konštatovala obsahové zmeny vo VZN. Na základe novelizovaného zákona o obecnom zriadení je obec povinná prijať 5 Všeobecne záväzných nariadení a toto prejedávané VZN je jedno z nich. V uvedenom VZN sa upravil právny rámec, v § 6 Kontrola, bod 1., písmeno c.) kontrolu tohto VZN je oprávnený vykonávať hlavný kontrolór obce – toto znenie sa vypúšťa, v § 7, bod 2. sa dopĺňa text: ... obec je povinná zverejniť aj na webom sídle obce Letanovce.

Návrh uznesenia č. 55/08/2018

OZ v Letanovciach sa uznáva na prijatí Všeobecne záväzného nariadenia č.3/201 o pravidlách času predaja v obchode a čase prevádzky služieb na území obce Letanovce.

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka minimálne 3/5 prítomných poslancov.

Hlasovanie: (o 15⁴⁶ hod)

Za: 6 (Ing. Dušan Kažmír, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Ján Šefčík ,
Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 55/08/2018 bolo prijaté.

K bodu č. 6: VZN č. 4/2018, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o organizácii miestneho referenda

Uvedené VZN potrebujeme pozmeniť z dôvodu zmeny právneho rámca, kde zákon č. 346/1990 Z. z. o voľbách do orgánov samosprávy obcí bol nahradený zákonom č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V každom článku sa vypustila formulácia „hlasovanie obce“, ktoré bolo nahradené textom: „miestne referendum“. Ďalej prednostka upozornila na zmenu v Článku II. Vyhlásenie referenda, bod č. 4 v pôvodnom znení bol nahradený novým znením a to: „Oznámenie o vyhlásení miestneho referenda, zverejní obec na úradnej tabuli obce, na webovom sídle obce a cestou miestneho rozhlasu najneskôr 15 dní pred dňom konania miestneho referenda“. Ďalej bola doplnená textácia v Článku 19 Záverečné ustanovenia VZN „zverejňujeme aj na webovom sídle obce Letanovce“.

Návrh uznesenia č. 56/08/2018

OZ v Letanovciach sa uznáva na prijatí Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2018, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o organizácii miestneho referenda.

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka minimálne 3/5 prítomných poslancov.

Hlasovanie: (o 15⁵⁰ hod)

Za: 6 (Ing. Dušan Kažmír, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Ján Šefčík ,
Mgr.

Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 56/08/2018 bolo prijaté.

K bodu č. 7: VZN č. 5/2018 o vyhradení miesta a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách na území obce Letanovce

Starosta vyzval prednostku OcÚ, Mgr. Nikolu Zvalenú, aby v krátkosti zhrnula zmeny v uvedenom VZN. Úprava článku II. bod 1, písmeno a.) zverejňovanie volebných plagátov na úradnej tabuli, navrhujeme vypustiť. Dôvodom je potrebnosť úradnej tabule na zverejňovanie úradných dokumentov. Článok V. Sankcie úplne vypúšťame, keďže nie je opora v zákone, ostatné články sa posúvajú. V záverečných ustanoveniach doplnená povinnosť zverejňovať aj na webom sídle obce Letanovce.

Vystúpil poslanec Mgr. Pavol Toporcer, ktorý položil otázku: „Aký význam má prijímať toto VZN , ak by sme vypustili článok V. Sankcie, ktoré majú pokutovať ľudí vylepujúcich volebné plagáty na iných miestach ako je určené vo VZN, napr. na elektrických stĺpoch. Mgr. Nikola Zvalená odpovedala, že v uvedenom VZN riešime len budovy, objekty alebo priestranstvá, ktoré sú vo vlastníctve obce. My nemôžeme zakázať právnickej alebo fyzickej osobe umiestniť predvolebný plagát tzv. banner na súkromnom pozemku. My týmto VZN určíme miesto, ktoré je vo vlastníctve obce, kde môžu kandidáti zverejňovať svoje volebné plagáty. U nás sú to konkrétne výplne okien v zasadačke OcÚ.

Návrh uznesenia č. 57/08/2018

OZ v Letanovciach sa uznáva na prijatí Všeobecné záväzného nariadenia č. 5/2018, o vyhradení miesta a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách na území obce Letanovce.

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka minimálne 3/5 prítomných poslancov.

Hlasovanie: (o 15⁵⁶ hod)

Za: 6 (Ing. Dušan Kažmír, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Ján Šefčík ,
Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 57/08/2018 bolo prijaté.

K bodu č. 8: Vysporiadanie pozemkov - ulica Krátka

Starosta v krátkosti vysvetlil obsahovú stránku uvedeného bodu. Na spoločnom osobnom stretnutí s vlastníckmi pozemkov na ulici Krátkej, konkrétne za nehnuteľnosťou p. Kramára sme spoločne dospeli k záveru - možnosti využitia pozemkov na stavebné parcely, avšak

podmienkou bolo vytvoriť prístupovú cestu vo vlastníctve Obce Letanovce, aby sa tieto parcely mohli stať stavebnými parcelami. Následne bol vyhotovený geometrický plán č. 46/2018 pani Ing. Ivetou Nagyovou, kde boli zamerané štyri parcely, ktoré obec plánuje odkúpiť od fyzických osôb na plánovanú prístupovú cestu. Na jednej z parciel je vyznačená ťarcha na zvod vody. S majiteľmi pozemkov bola dohodnutá cena 5 € za 1 m².

Poslanec, Mgr. Pavol Toporcer, konštatoval : „Síce je to len kvapka v mori, ale sú to prvé stavebné pozemky, ktoré sa podarilo vybaviť obci a obecnému zastupiteľstvu. Ide konkrétne o 3 stavebné pozemky na ulici Krátkej“.

Návrh uznesenia č. 58/08/2018

OZ v Letanovciach schvaľuje kúpu pozemkov na ulici Krátkej:

- pozemok parcela KN-C č. 2511/135 o výmere 45 m² vo vlastníctve Kramár Tomáš r. Kramár, Ing. a Jana Kramárová r. Nováková, Ing., Krátka 493/5, Letanovce, PSČ 053 13, SR
- pozemok parcela KN- C č. 2511/137 o výmere 51 m² vo vlastníctve Michlík Marek r. Michlík, Mgr.art. a Alexandra Michlíková r. Fabryová, Mgr.art., Obrancov mieru 237/50, Spišský Štvrtok, PSČ 053 14, SR
- pozemok parcela KN-C č. 2513/70 o výmere 17 m² vo vlastníctve Váradiová Alexandra r. Váradiová, Bc., Slobody 191/16, Letanovce, PSČ 053 13, SR, podiel 2/6; Váradi Peter r. Váradi, Slobody 191/16, Letanovce, PSČ 053 13, SR, podiel 2/6; Váradiová Anna r. Dunčková, Mgr., Slobody 191/16, Letanovce, PSČ 053 13, SR, podiel 2/6
- pozemok parcela KN-C č. 2513/71 o výmere 19 m² vo vlastníctve Goč Ladislav r. Goč, Slobody 190/18, Letanovce, PSČ 053 13, SR, podiel 1/1

za cenu 5 € / m² na základe geometrického plánu č. 42/2018 vyhotoveného Ing. Ivetou Nagyovou z dôvodu vybudovania prístupovej cesty k stavebným parcelám na ul. Krátkej.

Hlasovanie: (o 16²⁰ hod)

Za: 6 (Ing. Dušan Kažmír, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 58/08/2018 bolo prijaté.

K bodu č. 9: Majetkovoprávne vysporiadanie pozemku parcela č. KN- C 172/2 - parkovacia plocha cintorín

Starosta konštatoval, že parcela KN- C č. 172/2 je novovytvorená parcela na základe geometrického plánu vyhotoveného p. Nagyovou pri realizácii stavby „Parkovacia plocha cintorín“. Už pred realizáciou tohto projektu sme mali vedomosť, že časť stavby bude zasahovať do pozemku p. Buňovej. Následne sme podpísali zmluvu o budúcej kúpnej zmluve a po realizačnom zameraní predmetnej stavby uzavrie obec kúpnu zmluvu a daný pozemok vysporiada. Starosta navrhol parcelu KN- C č. 172/2 o výmere 19 m² vysporiadať v sume 3 €/m².

Návrh uznesenia č. 59/08/2018

OZ v Letanovciach schvaľuje kúpu pozemku na parcele č. KN- C 172/2, zastavaná plocha a nádvorí, o výmere 19 m², p. Moniky Buňovej, trvale bytom Tatranská 317/3, 053 13 Letanovce, SR za cenu 3 €/ m² z dôvodu majetkovoprávneho vysporiadania realizovanej stavby Parkovacia plocha cintorín na základe geometrického plánu č. 40/2018 vyhotoveného p. Ivetou Nagyovou.

Hlasovanie: (o 16²³ hod)

Za: 6 (Ing. Dušan Kažmír, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Ján Šefčík,
Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 59/08/2018 bolo prijaté.

K bodu č. 10: Rozpočtové opatrenie č.7,8,9,10,11/2018 a použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu

RO č. 7

Jedná sa o použitie prostriedkov rezervného fondu vo výške 159 000 €, ktoré potrebujeme zapojiť do rozpočtu k 31.8.2018. Rezervný fond môžeme použiť len na kapitálové výdavky, konkrétne ide o rekonštrukciu miestnych komunikácií: spojnice ulíc Slovenského raja a Tatranská, ul. Krátka, krátky úsek ulice Slov. raja, časť ulice Školskej smerom k chovateľskému areálu.

Vystúpil poslanec Mgr. Pavol Toporcer, ktorý navrhuje použiť celý rezervný fond a zapojiť ho do rozpočtu a následne použiť na spomínané kapitálové výdavky. Je názoru, že toto OZ má právo použiť ušetrené financie podľa svojho uváženia a nezaťažovať nové OZ prijatím úveru. Ak tieto prostriedky nezapojíme teraz týmto rozpočtovým opatrením do rozpočtu, tak ich už po dátume 31.8.2018 nebudeme môcť čerpať.

V rezervnom fonde je ušetrených presne 173 494,65 €, z minulých rokov je to 30 237,31 € a za rok 2017 sme ušetrili 143 359,34 €.

Vystúpila hlavná kontrolórka obce, žiada uviesť do zápisnice, že upozorňovala OZ, aby sa časť financií aspoň 10 % zo sumy rezervného fondu ponechala v rezervnom fonde.

Mgr. Pavol Toporcer si vyžiadal metodické usmernenie od Ministerstva financií SR ohľadne čerpania rezervného fondu, v ktorom bolo prezentované, že o rezervnom fonde rozhoduje OZ. Zastáva názor, že ak by nebodaj v obci nastala nejaká havarijná situácia, obec nájde finančné prostriedky aj v bežnom rozpočte. Upozornil, že celý obecný majetok už máme poistený, nie ako 25 rokov predtým- majetok doslova „visel vo vzduchu“. Z jeho pohľadu je čerpanie a zapojenie celej čiastky rezervného fondu efektívnejšie, a to už aj kvôli zvýšeným výdavkom na plánovanú rekonštrukciu miestnych komunikácií. Ing. Dušan Kažmír položil otázku: „Uvedené peniaze môžeme alebo nemusíme použiť“?. Áno, je to na OZ či sa tieto peniaze minú alebo nie. Za pôvodný návrh rozpočtového opatrenia so sumou 159 000 € sa nehlasovalo, hlasovalo sa za nový návrh RO č. 7 so sumou 173 000 €, ktorý navrhol Mgr. Pavol Toporcer.

Návrh uznesenia č. 60/08/2018

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 7/2018.

Hlasovanie: (o 16⁴⁰ hod)

Za: 6 (Ing. Dušan Kažmír, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Ján Šefčík,
Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 60/08/2018 bolo prijaté.

RO č.8

Vystúpila prednostka OcÚ Mgr. Nikola Zvalená, ktorá konštatovala, že ide o presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky. Úprava prostriedkov na čerpanie úveru vo výške 250 €. Poslanec Štefan Trojan identifikoval uvedenú sumu ako vyhotovenie lavičiek v novovybudovanom altánku v materskej škole.

Návrh uznesenia č. 61/08/2018

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 8/2018 - presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky.

Hlasovanie: (o 16⁴⁵ hod)

Za: 6 (Ing. Dušan Kažmír, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Ján Šefčík,
Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 61/08/2018 bolo prijaté.

RO č. 9

Vystúpila prednostka OcÚ, Mgr. Nikola Zvalená, ktorá konštatovala, že ide o zapojenie neočakávaných príjmov vo výške 18 000 € na základe dohody o urovnaní zo dňa 29.5.2018, tieto finančné prostriedky budú použité na strane výdavkov, a to na opravy a udržiavanie v materskej škole a na zameranie kláštora na Kláštorisku (ako podklad pre vyhotovenie projektovej dokumentácie).

Návrh uznesenia č. 62/08/2018

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 9/2018.

Hlasovanie: (o 16⁵⁰ hod)

Za: 6 (Ing. Dušan Kažmír, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Ján Šefčík,
Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 62/08/2018 bolo prijaté.

RO č. 10

Vystúpila prednostka OcÚ, Mgr. Nikola Zvalená, ktorá konštatovala, že ide o presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu v sume 5 000 €, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky na športové vybavenie - multifunkčné ihrisko.

Návrh uznesenia č. 63/08/2018

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 10/2018 presun rozpočtovaných prostriedkov v sume 5 000 € v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky.

Hlasovanie: (o 16⁵¹ hod)

Za: 6 (Ing. Dušan Kažmír, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Ján Šefčík,
Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 63/08/2018 bolo prijaté.

RO č. 11

Vystúpila prednostka OcÚ Mgr. Nikola Zvalená, ktorá konštatovala, že ide o zmenu rozpočtu, teda povolené prekročenie účelových príjmov a povolené prekročenie účelových výdavkov na úseku Matriky v sume 178,85 €.

Návrh uznesenia č. 64/08/2018

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 11/2018.

Hlasovanie: (o 16⁵⁵ hod)

Za: 6 (Ing. Dušan Kažmír, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Ján Šefčík,
Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 64/08/2018 bolo prijaté.

K bodu č. 11: Čestné občianstvo obce Letanovce

Vystúpil poslanec Mgr. Pavol Toporcer a vysvetlil podstatu uvedeného bodu. Ide o ocenenie doc. Michala Slivku, CSc. pri príležitosti jeho životného jubilea 70 rokov za jeho záslužnú archeologickú prácu v Kartuziánskom kláštore na Kláštorisku. Takýmto spôsobom sa mu Obec Letanovce poďakuje za celoživotný prínos pre túto lokalitu. Ocenenie sa mu plánuje odovzdať pri príležitosti osláv: „Dňa slovenských hôr na Kláštorisku“ (26.8.), kde si ho takýmto spôsobom uctíme.

Návrh uznesenia č. 65/08/2018

OZ v Letanovciach v súlade s platným Štatútom obce Letanovce- §32, schvaľuje udelenie ceny obce Letanovce doc. PhDr. Michalovi Slivkovi, CSc. za archeologickú činnosť v lokalite Kláštorisko pri príležitosti životného jubilea 70 rokov.

Hlasovanie: (o 16⁵⁸ hod)

Za: 5 (Ing. Dušan Kažmír, Mgr. Zuzana Lesňáková, Ján Šefčík , Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 1 (Maroš Neupauer)

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 65/08/2018 bolo prijaté.

K bodu č. 12: Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod prístupovou cestou na ihrisko a pozemkov v športovom areáli

Obec Letanovce plánuje vysporiadať pozemky pod prístupovou cestou na ihrisko a pozemky v športovom areáli. Ide o pozemky, ktoré boli už v minulosti vykúpené (existujú doklady o vykupovaní a vyplatení finančnej čiastky súkromným vlastníkom), ďalej pozemky, ktoré sú neznámych vlastníkov – tie obec vysporiada vydržaním u notára. V uznesení budú vymenované parcely, ktoré chceme vysporiadať formou notárskej zápisnice. Pozemky, na ktoré bohužiaľ dokumentáciu nemáme, budeme riešiť s vlastníkmi osobitne (mimo týchto režimov).

Návrh uznesenia č. 66/08/2018

OZ v Letanovciach schvaľuje majetko-právne vysporiadanie pozemkov pod prístupovou cestou na ihrisko a pozemkov v športovom areáli formou vydržania. Jedná sa o uvedené pozemky:

- parcela KN-E č. 90129
- parcela KN- E č. 91565
- parcela KN- E č. 91567

- parcela KN- E č. 91568/1
- parcela KN- E č. 91570
- parcela KN- E č. 91571
- parcela KN- E č. 91573
- parcela KN- E č. 91574/1
- parcela KN- E č. 91574/2
- parcela KN- E č. 91574/3
- parcela KN- E č. 91574/6
- parcela KN- E č. 91575
- parcela KN- E č. 91576
- parcela KN- E č. 91577
- parcela KN- E č. 91578

Hlasovanie: (o 17⁰⁵ hod)

Za: 6 (Ing. Dušan Kažmír, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Ján Šefčík,
Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 66/08/2018 bolo prijaté.

K bodu č. 13: Aktualizácia podmienok nájomnej zmluvy - zdravotné stredisko

Obec Letanovce potrebuje aktualizovať podmienky nájomnej zmluvy pre MUDr. Hercegovú, a to v pôvodnej zmluve uzatvorenej dňa 21.12.2009 v Článku II. Predmet a účel nájmu: navrhujeme bod č. 2 vypustiť a nahradiť v takomto znení: „Predmetom nájmu sú nebytové priestory o výmere 60,60 m² - ambulancia lekár 32,73 m², čakáreň pre pacientov 21,72 m², šatňa 6,15 m². Nebytové priestory sa prenajímajú výlučne na prevádzkovanie ambulancie s poskytovaním zdravotnej starostlivosti pre deti a dorast (pediatrie). Tento krok aktualizácie presnej výmery u aktuálnych nájomcov či už lekárov alebo lekárne je pre nás dôležitý z hľadiska podávania žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Enviro fondu, kde sa skúma aj využitie budovy na komerčné účely. Žiadateľ, teda obec, nesmie prekročiť určité % využitia plochy budovy. V poslednej výzve to bolo 20 %.

Návrh uznesenia č. 67/08/2018

OZ v Letanovciach schvaľuje úpravu podmienok nájomnej zmluvy pre MUDr. Hercegovú v Článku II. predmet nájmu: predmetom nájmu sú nebytové priestory o výmere 60,60 m² - z toho - ambulancia lekár 32,73 m², čakáreň pre pacientov 21,72 m², šatňa 6,15 m². Ostatné podmienky ostávajú zachované.

Hlasovanie: (o 17¹¹ hod)

Za: 6 (Ing. Dušan Kažmír, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Ján Šefčík,
Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 67/08/2018 bolo prijaté.

K bodu č. 14: Schválenie úverovej ponuky na nákup pozemkov

Vystúpil poslanec Mgr. Pavol Toporcer, ktorý konštatoval: „Schválenie úveru musí OZ odsúhlasiť do 31.8.2018, kvôli zapojeniu finančných prostriedkov do rozpočtu. Plánovali sme to schváliť na prípadný nákup pozemkov na IBV (individuálna bytová výstavba) napr. IBV Poľná, IBV Slobody a majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov na ihrisku. Avšak tieto pozemky z časového hľadiska do konca volebného obdobia nemáme šancu vysporiadať, a to najmä z dôvodu pracovnej vyťaženia. Návrh na schválenie úveru sťahujem a nebudem už žiadnym spôsobom úverovať nové obecné zastupiteľstvo.

K bodu č. 15: Schválenie zámeru výpožičky majetku obce- nebytové priestory z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Ide o vyhlásenie zámeru výpožičky nebytových priestorov pre ŠK Breznovica Letanovce a FSK Olišavčan, keďže už dlhšiu dobu pôsobia v obecných priestoroch – je potrebné dať to do poriadku i legislatívne.

Plánovaný zámer si mali možnosť poslanci prečítať, navrhujú doplniť nasledovný text: „Právo užívať spoločné priestory a sociálne zariadenie v budove turistická ubytovňa“, doplniť charakter organizácie.

Po vyhlásení zámeru, ktorý bude obvyklým spôsobom zverejnený na úradnej tabuli obce i na webovom sídle obce po dobu 15 dní, obec uzavrie zmluvu o výpožičke s vyššie uvedenými subjektmi. Doba výpožičky bude 10 rokov.

Návrh uznesenia č. 68/08/2018

OZ v Letanovciach schvaľuje:

a.) zámer výpožičky majetku obce pre: Športový klub Breznovica Letanovce, občianske združenie, Slov. raja 6/11, 05313 Letanovce IČO: 42407290.

b.) zámer výpožičky majetku obce pre: Folklórna skupina Olišavčan Letanovce, občianske združenie, Slov. raja 299/28, 05313 Letanovce podľa prílohy:

Obec Letanovce vyhlasuje zámer v súlade § 9a odstavce 2 zákona 138/1991 Zb. o majetku obce vzn. na výpožičku nehnuteľného majetku:

1.) nebytových priestorov nachádzajúcich sa na prvom nadzemnom podlaží v stavbe Šatne, súpisné číslo 656, postavených na pozemku parc. KN-C č. 961/6 v k. ú. Letanovce, zapísaných na liste vlastníctva č. 1.

2.) nebytových priestorov (v časti Host'ovské šatne - 5 miestností, 2 sociálne zariadenia, v časti Turistická ubytovňa - 3 miestnosti) nachádzajúcich sa na prvom nadzemnom podlaží v

stavbe Turistická ubytovňa, súpisné číslo 656, postavených na pozemku parc. KN- C č. 961/7 v k. ú. Letanovce, zapísaných na liste vlastníctva č. 1.

Spôsob výpožičky OZ schvaľuje podľa § 9a odsek 9 s primeraným použitím ustanovenia §9a odsek 8 písmena e – z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Športový klub Breznovica Letanovce o.z., Slov. raja 6/11, 053 13 Letanovce, IČO: 42407290, doba výpožičky: 10 rokov.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa OZ v Letanovciach považuje skutočnosť, že budúci vypožičiavateľ, ako nezisková organizácia zabezpečuje v obci činnosť športového a kultúrneho vyžitia občanov a predmet výpožičky je špecificky určený na tento účel.

Na základe uvedeného OZ v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obce.

Právo užívať spoločné priestory a sociálne zariadenia v budove turistickej ubytovne.
OZ schvaľuje uvedený zámer.

b.)

Obec Letanovce vyhlasuje zámer v súlade § 9a odstavca 2 zákona 138/1991 Zb. o majetku obce vzn. na výpožičku nehnuteľného majetku:

1.) nebytových priestorov (1 miestnosť) nachádzajúcich sa na prvom nadzemnom podlaží v stavbe Turistická ubytovňa, súpisné číslo 656, postavených na pozemku parc. KN-C č. 961/7 v k. ú. Letanovce, zapísaných na liste vlastníctva č. 1.

Spôsob výpožičky OZ schvaľuje podľa § 9a odsek 9 s primeraným použitím ustanovenia §9a odsek 8 písmena e – z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre OZ Folklórna skupina OLÍŠAVČAN Letanovce, Slov. Raja 299/28 053 13 Letanovce, IČO: 51284201, doba výpožičky : 10 rokov.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa OZ v Letanovciach považuje skutočnosť, že budúci vypožičiavateľ, ako nezisková organizácia zabezpečuje v obci činnosť zachovania zvykov a rozvoja tradícií obce Letanovce. Vypožičiavateľ dlhodobo reprezentuje obec Letanovce a šíri jej dobré meno.

Predmet výpožičky bude určený na krojovňu a skúšobňu.

Na základe uvedeného OZ v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obce.

Právo užívať spoločné priestory a sociálne zariadenia v budove turistickej ubytovne.
OZ schvaľuje uvedený zámer.

Hlasovanie: (o 17³⁰ hod)

Za: 6 (Ing. Dušan Kažmír, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Ján Šefčík,
Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Hlasovanie: (o 17¹¹ hod)

Za: 6 (Ing. Dušan Kažmír, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Ján Šefčík,
Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Pri hlasovaní bola dodržaná 3/5 väčšina prítomných poslancov.

Uznesenie č. 68/08/2018 bolo prijaté.

K bodu č. 16: Prevod pozemkov v správe SPF na obec Letanovce

Obec Letanovce chce vysporiadať pozemky vo vlastníctve SR v správe SPF, ide o bezodplatný prevod na obec. Tieto pozemky slúžia na verejnoprospešné účely. Starosta navrhuje prijať dve uznesenia: jedno na vodnú plochu a druhé uznesenie na zvyšné pozemky s charakterom orná pôda.

Návrh uznesenia č. 69/08/2018

OZ v Letanovciach súhlasí s prevodom pozemkov v k. ú. Letanovce parcely registra KN-E č. 93771, druh pozemku: vodná plocha, výmera: 352 m², podiel 1/1, na liste vlastníctva č. 1133, vlastník SR- Slovenský pozemkový fond na Obec Letanovce v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Jedná sa o pozemky, na ktorých sú postavené miestne komunikácie a verejnoprospešné stavby.

Hlasovanie: (o 17¹¹ hod)

Za: 6 (Ing. Dušan Kažmír, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Ján Šefčík,
Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 69/08/2018 bolo prijaté.

Návrh uznesenia č. 70/08/2018

OZ v Letanovciach súhlasí s prevodom pozemkov v k. ú. Letanovce:

- parcela KN- E č. 90219, druh pozemku: orná pôda, výmera : 69 m², podiel 72/2016, na liste vlastníctva č. 109, vlastník Slovenská republika,
- parcela KN- E č. 90212, druh pozemku: orná pôda, výmera : 33 m², podiel 4/8, na liste vlastníctva č. 154, vlastník Slovenská republika,
- parcela KN- E č. 90229/1, druh pozemku: orná pôda, výmera : 20 m², podiel 4/32, na liste vlastníctva č. 1176, vlastník Slovenská republika,
- parcela KN- E č. 90229/2, druh pozemku: orná pôda, výmera : 3 m², podiel 4/32, na liste vlastníctva č. 1176, vlastník Slovenská republika Slovenský pozemkový fond na Obec Letanovce v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Jedná sa o pozemky, na ktorých sú postavené miestne komunikácie a verejnoprospešné stavby.

Hlasovanie: (o 17³⁵ hod)

Za: 6 (Ing. Dušan Kažmír, Mgr. Zuzana Lesňáková, Maroš Neupauer, Ján Šefčík,
Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa : 0

Uznesenie č. 70/08/2018 bolo prijaté.

K bodu č. 17: Rôzne.

V tomto bode nevystúpil s pripomienkou žiaden z poslancov ani z prítomných zamestnancov či obyvateľov obce.

K bodu č. 18 : Záver.

Starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil OZ o 17⁰⁰hodine.

Slavomír Zahornadský
starosta obce

Zapísala: Mgr. Nikola Zvalená

Overovatelia: Mgr. Zuzana Lesňáková a Štefan Trojan.

Zverejnené na úradnej tabuli: 27.11.2018

Zverejnené na webovom sídle obce : 27.11.2018