

Zápisnica
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Letanovce,
konaného dňa 4.12.2019 so začiatkom o 20.30 hodine.

Prítomní: Slavomír Zahornadský, starosta obce
Poslanci : Róbert Lesňak Mgr. Zuzana Lesňáková, Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč, Ján Šefčík, Štefan Trojan
Ďalší prítomní: Mgr. Nikola Zvalená - prednostka OcÚ,
Danuša Beláková - kontrolórka obce
Terézia Snopková – zamestnankyňa OcÚ
Občania: Marián Lesňák

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení
4. Zrušenie uznesenia č. 93/11/2018 o schválení podmienok prenájmu s Pozemkovým spoločenstvom Urbár v Letanovciach
5. Schválenie prenájmu Obec Letanovce vs. Pozemkové spoločenstvo Urbár v Letanovciach
6. Rôzne
7. Záver

K bodu č. 1: Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Rokovanie OZ otvoril Slavomír Zahornadský, starosta obce v čase o 20:53 hodine. Privítal prítomných poslancov OZ, hlavnú kontrolórku obce Letanovce a ostatných prítomných. Starosta skonštatoval, že OZ je uznášania schopné.

Za overovateľov boli určení poslanci: Ing. Ján Vronč, Mgr. Zuzana Lesňáková

Za zapisovateľku bola určená zamestnankyňa OcÚ: Terézia Snopková

Návrh uznesenia č. 114/12/2019

OZ v Letanovciach berie na vedomie starostom určených overovateľov zápisnice: Ing. Jána Vronča a Mgr. Zuzanu Lesňákovú a určenú zapisovateľku: Teréziu Snopkovú.

Hlasovanie: (o 20:55 hod)

Za: 9 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč, Ján Šefčík, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 114/12/2019 bolo prijaté.

K bodu č. 2: Schválenie programu zasadnutia OZ

Starosta prečítal program zasadnutia OZ a vyzval poslancov, aby hlasovali za jeho schválenie.

Návrh uznesenia č.115/12/2019

OZ schvaľuje program zasadnutia OZ s nasledovnými bodmi.

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení
4. Zrušenie uznesenia č. 93/11/2018 o schválení podmienok prenájmu s Pozemkovým spoločenstvom Urbár v Letanovciach
5. Schválenie prenájmu Obec Letanovce vs. Pozemkové spoločenstvo Urbár v Letanovciach
6. Rôzne
7. Záver

Hlasovanie: (o 20:56 hod)

Za: 9 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč, Ján Šefčík, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 115/12/2019 bolo prijaté.

K bodu č. 3: Kontrola uznesení

Starosta prečítal uznesenia z 8 zasadnutia OZ, konaného dňa 4.11.2019 a konštatoval, že uznesenia č. 99/11/2019 – 113/11/2019 sú splnené.

Návrh uznesenia č. 116/12/2019

OZ v Letanovciach berie na vedomie plnenie uznesení z 8. zasadnutia OZ, konaného dňa 4.11.2019 a konštatuje, že uznesenia č. 99/11/2019 – 113/11/2019 sú splnené.

Hlasovanie: (o 21:02 hod)

Za: 9 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč, Ján Šefčík, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenia č. 116/12/2019 bolo prijaté.

K bodu č. 4: Zrušenie uznesenia č.93/11/2018 o schválení podmienok prenájmu s Pozemkovým spoločenstvom Urbár v Letanovciach

Starosta prečítal uznesenie č. 93/11/2018 o schválení podmienok prenájmu s Pozemkovým spoločenstvom Urbár v Letanovciach a navrhol zrušenie v plnom rozsahu, keďže nastala zmena vo výmere prenajatých pozemkov a cene je potrebné toto uznesenie zrušiť a prijať nové s novými podmienkami nájmu.

Návrh uznesenia č. 117/12/2019

OZ schvaľuje zrušenie uznesenia č.93/11/2018 v plnom rozsahu.

Hlasovanie: (o 21:05 hod)

Za : 9 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňák, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč, Ján Šefčík, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.117/12/2019 bolo prijaté

K bodu č. 5 Schválenie prenájmu Obec Letanovce vs. Pozemkové spoločenstvo Urbár v Letanovciach

Starosta konštatuje, že uznesenie č. 93/11/2018, kde boli stanovené podmienky prenájmu bolo zrušené. Je potrebné prijať nové uznesenie s novými podmienkami prenájmu.

Starosta prečítal nové podmienky prenájmu a to:

1. nájomná zmluva s Pozemkovým spoločenstvom Urbár v Letanovciach, IČO: 42337008
2. predmet nájmu
 - parcela KN-C č. 3696/31, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 84 m²
 - parcela KN-C č. 3752/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 94 m²
 - parcela KN-C č. 3690/20, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 332 m²
 - parcela KN-C č. 3690/21, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 75 m²
3. ročné nájomné za prenajatý pozemok je vo výške 2384,97 € za rok, prvá úhrada nájomného za užívanie predmetu nájmu je vo výške 35 774,56 € , čo činí nájom za prvých 15 rokov, cena za 1m² je 4,07 € na rok.
4. dĺžka prenájmu 30 rokov

Starosta vyzval poslancov, aby hlasovali za jeho schválenie.

Hlasovanie: (o 21:23 hod)

Za : 9 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňák, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč, Ján Šefčík, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia č. 118/12/2019

OZ v Letanovciach schvaľuje podmienky prenájmu:

1. nájomná zmluva s Pozemkovým spoločenstvom Urbár v Letanovciach, IČO: 42337008
2. predmet nájmu:
 - parcela KN-C č. 3696/31, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 84 m²
 - parcela KN-C č. 3752/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 94 m²
 - parcela KN-C č. 3690/20, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere : 332 m²

- parcela KN-C č. 3690/21, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere: 75 m²

3. ročné nájomné za prenajatý pozemok je vo výške 2384,97 € za rok, prvá úhrada nájomného za užívanie predmetu nájmu je vo výške 35 774,56 € , čo činí nájom za prvých 15 rokov, cena za 1m² je 4,07 € na rok.

4. dĺžka prenájmu 30 rokov

Hlasovanie: 21:23 hod

Za : 9 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňák, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč, Ján Šefčík, Štefan Trojan)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č.118/12/2019 bolo prijaté

K bodu č. 6: Rôzne

Starosta vyzval poslancov, ak majú nejaký príspevok nech vystúpia. Na výzvu starostu sa nikto neprihlásil.

K bodu č. 7: Záver

Starosta poďakoval za účasť poslancom, hlavnej kontrolórke i zamestnancom obce a ukončil zasadnutie OZ o 21:24 hodine.

Mgr. Nikola Zvalená
prednostka obce

Slavomír Zahornadský
starosta obce

Zapísala: Terézia Snopková

Overovatelia: Ing. Ján Vronč, Mgr. Zuzana Lesňáková

Zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle obce od 10.12.2019 do 24.12.2019