

Zápisnica
zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Letanovce,
konaného dňa 21.12.2020 so začiatkom o 18.00 hodine.

Prítomní: Slavomír Zahornadský, starosta obce
Poslanci : Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková,
Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan,
Ing. Ján Vronč
Neprítomní: Róbert Lesňák, Ján Šefčík - ospravedlnení
Ďalší prítomní: Mgr. Nikola Zvalená - prednostka OcÚ
Ing. Lucia Servatková- zamestnankyňa OcÚ
Danuša Beláková - kontrolórka obce
Anna Šubová – zamestnankyňa OcÚ

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení zo 6. OZ
4. Rozpočtové opatrenia č. 3 -7/2020
5. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Letanovce na I. polrok 2021
6. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu
7. Schválenie programového rozpočtu na roky 2021 – 2023
8. Schválenie prenájmu nebytových priestorov- lekári
9. Schválenie prenájmu pozemku parcela KN C č. 1343/103 v časti Strelník
10. Schválenie odmien pre poslancov Obce Letanovce
11. Schválenie použitia finančných prostriedkov z fondu opráv na opravu bytov č. 39 a 40 po deložovaní
12. Rôzne
13. Záver

K bodu č. 1: Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Rokovanie OZ otvoril Slavomír Zahornadský, starosta obce, v čase o 18:17 hodine. Privítal prítomných poslancov OZ, hlavnú kontrolórku obce Letanovce a zamestnancov obce.

Za zapisovateľku bola určená : Anna Šubová

Za overovateľov boli určení poslanci: Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč

Návrh uznesenia č. 88/12/2020

OZ v Letanovciach berie na vedomie starostom určených overovateľov zápisnice: Štefana Trojana, Ing. Jána Vronča a určenú zapisovateľku: Annu Šubovú.

Hlasovanie: 18:18 hod

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 88/12/2020 bolo prijaté.

K bodu č. 2: Schválenie programu zasadnutia OZ

Návrh uznesenia č. 89/12/2020

OZ v Letanovciach schvaľuje program OZ s nasledovnými bodmi:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení z 6 OZ
4. RO č. 21-25/2020
5. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Letanovce na I. polrok 2021
6. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu
7. Schválenie programového rozpočtu na roky 2021 – 2023
8. Schválenie prenájmu nebytových priestorov- lekári
9. Schválenie prenájmu pozemku parcela KN C č. 1343/103 v časti Strelník
10. Schválenie odmien pre poslancov Obce Letanovce
11. Schválenie použitia finančných prostriedkov z fondu opráv na opravu bytov č. 39 a 40 po deložovaní
12. Rôzne
13. Záver

Hlasovanie: 18:20 hod

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 89/12/2020 bolo prijaté.

Starosta navrhol zmenu programu nasledovne:

Návrh uznesenia č. 90/12/2020

OZ v Letanovciach schvaľuje vypustiť znenie bodu č. 11: Schválenie použitia finančných prostriedkov z fondu opráv na opravu bytov č. 39 a 40 po deložovaní a nahradiť ho iným znením a to : Prehodnotenie nájomného vzťahu u nájomného bytu č. 21.

Hlasovanie: 18:23 hod

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 90/12/2020 bolo prijaté.

Návrh uznesenia č. 91/12/2020

OZ v Letanovciach schvaľuje doplniť za bod č. 11, bod č. 12 v znení : Zmena podmienok nájomnej zmluvy a ostatné body sa posúvajú.

Hlasovanie: 18:25 hod

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 91/12/2020 bolo prijaté.

Návrh uznesenia č. 92/12/2020

OZ v Letanovciach schvaľuje program OZ s nasledovnými bodmi:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení z 6 OZ
4. RO č. 21-25/2020
5. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Letanovce na I. polrok 2021
6. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu
7. Schválenie programového rozpočtu na roky 2021 – 2023
8. Schválenie prenájmu nebytových priestorov- lekári
9. Schválenie prenájmu pozemku parcela KN C č. 1343/103 v časti Strelník
10. Schválenie odmien pre poslancov Obce Letanovce
11. Prehodnotenie nájomného vzťahu u nájomného bytu č. 21.
12. Zmena podmienok nájomnej zmluvy
13. Rôzne
14. Záver

Hlasovanie: 18:27 hod

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 92/12/2020 bolo prijaté.

K bodu č. 3: Kontrola uznesení zo 6. OZ

Starosta predniesol plnenie uznesení 6. zasadania OZ:

uznesenia č. 64/11/2020 -79/11/2020 - splnené, 80/11/2020 - nesplnené, 81/11/2020 - 83/11/2020 - splnené, 84/11/2020 - 87/11/2020 - v plnení.

Návrh uznesenia č. 93/12/2020

OZ v Letanovciach berie na vedomie plnenie uznesení z 6. zasadnutia OZ, konaného dňa 16.11.2020 a konštatuje, že uznesenia č. 64/11/2020 -79/11/2020 - splnené, 80/11/2020 - nesplnené, 81/11/2020 -83/11/2020 - splnené, 84/11/2020 - 87/11/2020 - v plnení.

Hlasovanie: 18:36 hod

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 93/12/2020 bolo prijaté.

K bodu č. 4: RO č. 21-25/2020

K jednotlivým rozpočtovým opatreniam podala informácie Ing. Servátková.

Návrh uznesenia č. 94/12/2020

OZ v Letanovciach schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 21/2020, ktoré pojednáva o presune medzi položkami v rámci príjmovej časti rozpočtu vo výške 17.800,00 €, zmenou sa spresňuje plnenie rozpočtu na strane príjmov. Ďalej pojednáva o presune medzi položkami vo výdavkovej časti vo výške 20.393,00 €.

Hlasovanie: 18:43 hod

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 94/12/2020 bolo prijaté.

Návrh uznesenia č. 95/12/2020

OZ v Letanovciach berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 22/2020, ktoré pojednáva o navýšení viazaných príjmov a výdavkov vo výške 25 740 € na záškolákov a výplatu v hmotnej núdzi a znížení príjmov a výdavkov dotácie na stravovacie návyky v sume 29 427,20 €.

Hlasovanie: 18:47 hod

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 95/12/2020 bolo prijaté.

Návrh uznesenia č. 96/12/2020

OZ v Letanovciach berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 23/2020, ktoré pojednáva o zapojení príjmov ktoré boli poskytnuté ako finančný príspevok z MV SR na úhradu výdavkov spojených s ochorením COVID-19 vo výške 6354,30 €. Tento príjem bude použitý na refundáciu výdavkov, ktoré vznikli počas 1. vlny ochorenia COVID -19 a na úhradu výdavkov spojených s testovaním.

Hlasovanie: 18:49 hod

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 96/12/2020 bolo prijaté.

Návrh uznesenia č. 97/12/2020

OZ v Letanovciach berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 24/2020, ktoré pojednáva o povolenom znížení bežných príjmov vo výške 1.400,00 € a povolenom znížení bežných výdavkov v celkovej výške 1.400,00 €.

Hlasovanie: 18:52 hod

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 97/12/2020 bolo prijaté

Návrh uznesenia č. 98/12/2020

OZ v Letanovciach schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 25/2020, ktoré pojednáva o povolenom prekročení a viazaní bežných príjmov a povolenom prekročení a viazaní bežných výdavkov v celkovej výške 24.777,00 €.

Hlasovanie: 18:55 hod

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 98/12/2020 bolo prijaté.

Návrh uznesenia č. 99/12/2020

OZ v Letanovciach berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 26/2020, ktoré pojednáva o povolenom prekročení a viazaní bežných príjmov a povolenom prekročení a viazaní bežných výdavkov v celkovej výške 8330 € v rámci projektu Miestna občianska poriadková služba v obci.

Hlasovanie: 18:56 hod

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 99/12/2020 bolo prijaté.

K bodu č. 5: Plán kontrolnej činnosti HK Obce Letanovce na I. polrok 2021

Starosta slovo udelil HK Danuši Belákovej. Tá informovala o pláne kontrol HK a to do 4.4.2021. Poslanci mali plán kontrol predložený v pracovných materiáloch.

Návrh uznesenia č. 100/12/2020

OZ v Letanovciach schvaľuje: Plán kontrolnej činnosti HK obce Letanovce na I. polrok 2021.

Hlasovanie: 18:59 hod

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 100/12/2020 bolo prijaté.

K bodu č. 6: Odborné stanovisko HK k návrhu rozpočtu

Slovo bolo udelené HK Danuši Belákovej. Tá informovala, že proces tvorenia, schvaľovania, zverejňovania návrhu rozpočtu pre rok 2021, 2022, 2023 bol dodržaný. Návrh bol spracovaný

v súlade so zákonom. Rozpočet na rok 2021 bude po schválení záväzný a odporúča OZ v Letanovciach schváliť vyrovnaný rozpočet vo výške 2 167 789,77 € v členení na 11 programov.

K bodu č. 7: Schválenie programového rozpočtu na roky 2021-2023

Odborné stanovisko HK bolo schváliť programový rozpočet na roky 2021 – 2023. Starosta slovo udelil Mgr. Toporcerovi - predsedovi finančnej komisie. Ten uviedol že budeme čakať aj na výsledky hospodárenia za rok 2020. Zmeny boli prezentované už na pracovnom stretnutí poslancov informovala Ing. Servátková, ktorá pripravovala programový rozpočet na roky 2021 - 2023. Starosta otvoril rozpravu – je veľa kapitálových výdavkov, zatiaľ neprebehli alebo nie sú ukončené verejné obstarávania – to môže meniť výšku výdavkov. Nikto sa neprihlásil do rozpravy. Starosta prečítal návrh uznesení:

Návrh uznesenia č. 101/12/2020

OZ v Letanovciach schvaľuje oproti návrhu rozpočtu na rok 2021, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce Letanovce tieto zmeny rozpočtu:

Príjmy roku 2021 boli upravené o zvýšenie bežných príjmov o 33 710,09 €, čo predstavuje zvýšenie v položkách výnos z dane z príjmov poukázaný samospráve, poplatky z nepriemyselného a náhodného predaja služieb, príjmy z vlastníctva a transfery v rámci verejnej správy z dôvodu prehodnotenia jednotlivých položiek a zvýšenie príjmových finančných operácií v položke ostatné úvery SLSP- zostatok o 8 949,72 € z dôvodu vysporiadania určitých kapitálových výdavkov v roku 2020.

Výdavková strana rozpočtu pre rok 2021 bola upravená o celkové zvýšenie bežných výdavkov v sume 17 422,61 € v položkách strediska MOPS - Mzdy, odvody, energie, materiál z dôvodu prepočtu programu vzhľadom na ukončenie projektu MOPS a v položkách ŠJ materiál a odmeny poslancom.

Kapitálové výdavky boli upravené o zvýšenie v celkovej sume 25 237,20 € z dôvodu presunu nevyhnutných kapitálových výdavkov z roku 2020 na rok 2021 v položke Nákup výpočtovej techniky a v položkách Rozšírenie ČOV Strelník a Neoprávnené výdavky pri realizácii nových stavieb.

Hlasovanie: 19:08 hod

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 101/12/2020 bolo prijaté

Návrh uznesenia č. 102/12/2020

OZ v Letanovciach:

A.) schvaľuje na úrovni hlavnej kategórie ekonomickej klasifikácie, vyrovnaný rozpočet obce Letanovce na rok 2021 v nasledovnej výške a členení:

Príjmová časť:

bežné príjmy: 1 500 342,18 €

kapitálové príjmy: 0,00 €

finančné operácie príjmov: 710 107,40 €

Spolu príjmová časť rozpočtu: 2 210 449,58 €

Výdavková časť rozpočtu:

bežné výdavky: 1 334 483,58 €

kapitálové výdavky: 780 704,39 €

finančné operácie výdavkov: 95 261,61 €

Spolu výdavková časť rozpočtu: 2 210 449,58 €

a schvaľuje rozpočet na rok 2021 v členení na 11 programov

B.) berie na vedomie:

1.) stanovisko HK k návrhu rozpočtu obce Letanovce na rok 2021.

C.) berie na vedomie : programový rozpočet na roky 2022-2023.

Hlasovanie: 19:11 hod

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 102/12/2020 bolo prijaté.

K bodu č. 8: Schválenie prenájmu nebytových priestorov – lekári

Bol vyhlásený zámer na prenájom nebytového priestoru a to na predchádzajúcom OZ. Výška prenájmu ostáva nezmenená oproti predchádzajúcim rokom a to vo výške 840,- € ročne. Starosta sa stretol s oboma nájomcami a tí súhlasia s tým, že budú prispievať mesačne sumou 120,- € na služby – t.z. kúrenie, elektrina, vodné, stočné a upratovanie. Nájomcovia ale požadujú zmeniť dĺžku prenájmu nebytových priestorov na 10 rokov. Informoval starosta. Mgr. Toporcer sa zapojil do diskusie a súhlasí s predĺžením lehoty prenájmu.

Návrh uznesenia č. 103/12/2020

OZ v Letanovciach schvaľuje v súlade § 9a odstavca 9 písm c.) zákona 138/1991 Zb. o majetku obce vzn. prenájom nebytového priestoru:

- 1.) nebytový priestor o výmere 59,90 m² z toho je ambulancia lekár 21,46 m², ambulancia sestra 16,77 m², čakáreň pre pacientov 16,40 m², chodba 5,27 m²
- 2.) nebytový priestor sa nachádza v nehnuteľnosti Zdravotné stredisko na ul. Nábrežná súpisné číslo 362 nachádzajúcej sa, v katastrálnom území Letanovce zapísanej na LV č. 1 na parcele č. 2511/43- zastavené plochy a nádvorcia o výmere 527 m²
- 3.) spôsob nájmu OZ schvaľuje podľa § 9a odsek 9 s primeraným použitím ustanovenia §9a odsek 8 písmena e – z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre nájomcu Miamar - Med s.r.o., P. Jilemnického 2539/19, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 51058324
- 4.) doba prenájmu do 31.12.2030
- 5.) výška nájomného za predmet užívania nájmu je 840,00 €/ročne

6.) služby spojené s užívaním premetu nájmu sú vo výške 120,00 €/ mesačne

Za dôvod hodný osobitného zreteľa OZ v Letanovciach považuje skutočnosť, že nájomca bude prevádzkovať ambulanciu s poskytovaním zdravotnej starostlivosti pre dospelých prevažne pre obyvateľov obce Letanovce.

Na základe uvedeného OZ v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obce.

Hlasovanie: 19:23 hod

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 103/12/2020 bolo prijaté.

Návrh uznesenia č. 104/12/2020

OZ v Letanovciach schvaľuje v súlade § 9a odstavca 9 písm c.) zákona 138/1991 Zb. o majetku obce vzn. prenájom nebytového priestoru:

- 1.) nebytový priestor o výmere 60,60 m² z toho je ambulancia lekár 32,73 m², čakáreň pre pacientov 21,72 m², šatňa 6,15 m²
- 2.) nebytový priestor sa nachádza v nehnuteľnosti Zdravotné stredisko na ul. Nábrežná súpisné číslo 362 nachádzajúcej sa, v katastrálnom území Letanovce zapísanej na LV č. 1 na parcele č. 2511/43- zastavené plochy a nádvoria o výmere 527 m²
- 3.) spôsob nájmu OZ schvaľuje podľa § 9a odsek 9 s primeraným použitím ustanovenia §9a odsek 8 písmena e – z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre nájomcu HERCEGOVA s.r.o. so sídlom: J. Wolker 1881/31, 052 05 Spišská Nová Ves, IČO 43 814 441
- 4.) doba prenájmu do 31.12.2030
- 5.) výška nájomného za predmet užívania nájmu je 840,00 €/ročne
- 6.) služby spojené s užívaním premetu nájmu sú vo výške 120,00 €/ mesačne

Za dôvod hodný osobitného zreteľa OZ v Letanovciach považuje skutočnosť, že nájomca bude prevádzkovať ambulanciu s poskytovaním zdravotnej starostlivosti pre deti a dorast prevažne pre obyvateľov obce Letanovce.

Na základe uvedeného OZ v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obce.

Hlasovanie: 19:26 hod

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 104/12/2020 bolo prijaté

K bodu č. 9: Schválenie prenájmu pozemku parcela KN C č. 1343/103 v časti Strelník

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol predložený taktiež zámer prenájmu pozemku pre Maxistav s.r.o. a to do konca februára 2021.

Návrh uznesenia č.105/12/2020

OZ v Letanovciach schvaľuje prenájom pozemku
v súlade § 9a odstavca 9 písm c.) zákona 138/1991 Zb. o majetku obce vzn.:

1.) pozemok č. KN – C 1343/103, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m², Pozemok je vedený na LV č. 1 obce Letanovce a nachádza sa v k.ú. Letanovce.

2.) spôsob nájmu OZ schvaľuje podľa § 9a odsek 9 s primeraným použitím ustanovenia § 9a odsek 8 písmena e – z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre nájomcu, MAXISTAV s.r.o., Hollého 1003/16, 053 11 Smižany, IČO:47476648

3.) doba prenájmu do 28.2.2021.

4.) výška nájomného za predmet užívania nájmu je 2,00 €/1 m², t.j. za celý predmet nájmu je to 58,00 €/1 mesiac.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa OZ v Letanovciach považuje skutočnosť, že nájomca poskytuje služby tovaru každodennej potreby obyvateľom obce Letanovce časť Strelník a zároveň ide o predĺženie existujúceho nájmu.

Na základe uvedeného OZ v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obce.

Hlasovanie: 19:30 hod

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 105/12/2020 bolo prijaté

K bodu č. 10: Schválenie odmien pre poslancov Obce Letanovce

Starosta uviedol, že na základe vzájomného rokovania sa dospelo k názoru, že poslanci OZ si po 6 rokoch zaslúžia patričnú odmenu a prichádza s návrhom udelenia odmeny pre poslancov OZ. HK upresnila, že sa jedná o mimoriadnu odmenu. Za pracovné zasadnutia a zasadnutia OZ majú poslanci riadne schválené odmeny informoval starosta. Do rozpravy sa zapojila Mgr. Lesňáková – podotkla, že do návrhu uznesenia by bolo potrebné doplniť slovo v hrubom.

Návrh uznesenia č. 106/12/2020

OZ v Letanovciach schvaľuje mimoriadne odmeny pre poslancov na základe článku 2, bod 4 podľa platných Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Letanovciach vo výške 500 € v hrubom na jedného poslanca.

Hlasovanie: 19:34 hod

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 106/12/2020 bolo prijaté.

HK sa spýtala poslancov, či nezvažujú zvýšenie platu aj pre p. starostu. Toto bude predmetom rokovania v januári 2021.

K bodu č. 11: Prehodnotenie nájomného vzťahu nájomného bytu č. 21

Byt mal nájom uzatvorený tzv. podmiennečne. Stav v danom byte sa vyvíja mierne k lepšiemu. Vzhľadom na momentálnu epidemiologickú situáciu sa posledná kontrola nekonala. Mgr. Lesňáková prečítala zápisnicu z poslednej kontroly a to zo septembra 2020. K 31.12 2021 sa budú prdlžovať všetky nájomné zmluvy. Starosta navrhuje predĺžiť momentálne nájom na 12 mesiacov pre byt č. 21. Mgr. Zuzana Lesňáková súhlasí s týmto návrhom.

Návrh uznesenia č. 107/12/2020

OZ v Letanovciach schvaľuje pridelenie nájomného bytu č. 21 na ulici Okružnej postaveného na parcele C-KN č. 1343/21, list vlastníctva č. 1, katastrálne územie Letanovce, obec Letanovce, okres Spišská Nová Ves v zmysle všeobecne záväzného nariadenia obce Letanovce č. 6/2016, ktorým sa upravuje nájom bytov v znení neskorších predpisov a doplnkov na obdobie 12 mesiacov pre nájomcov: viď príloha s menovitým zoznamom osôb oprávnených užívať byt.

Hlasovanie: 19:37 hod

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 107/12/2020 bolo prijaté.

K bodu č. 12: Zmena podmienok nájomnej zmluvy

Predmetom je nájomná zmluva s Urbariátom – nájom na 30 rokov na pozemky z 20.12.2019. Do 31.12.2020 sa mala uzatvoriť riadna nájomná zmluva na stavby. Je potrebné predĺžiť lehotu uzatvorenia tejto zmluvy, nakoľko situáciu komplikuje momentálny stav. Uskutočnilo sa telefonické spojenie s Ing. Kramárovou – informovala o užívaní nehnuteľností na Kláštorisku. Bol predložený návrh uzatvoriť nájom do 30.6.2021. Prebehla rozprava, ktorej výsledkom bolo nasledovné uznesenie:

Návrh uznesenia č.108/12/2020

OZ v Letanovciach súhlasí s predĺžením lehoty uvedenej v článku I. odstavci 3 nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi Obcou Letanovce a Pozemkovým spoločenstvom Urbár v Letanovciach do 30.06.2021 a dáva mandát štatutárovi obce na prejednanie uvedenej zmeny s druhou zmluvnou stranou.

Hlasovanie: 19:58 hod

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 108/12/2020 bolo prijaté.

K bodu č. 13: Rôzne

Nikto sa neprihlásil do rozpravy.

K bodu č. 14: Záver

Starosta poďakoval všetkým, poprial požehnané vianočné sviatky a ukončil zasadnie OZ o 20, 00 hodine.

Mgr. Nikola Fulková, v.r.
prednostka OcÚ

Slavomír Zahornadský, v.r.
starosta obce

Zapísala: Anna Šubová v.r.

Overovatelia: Štefan Trojan v.r. , Ing. Ján Vronč v.r.

Zverejnené na úradnej tabuli, CUET-e a webovom sídle obce od: 23.12.2020 do 06.01.2021