

Zápisnica

z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Letanovce konaného dňa 24.11.2021 so začiatkom o 18. hodine

Prítomní:	Slavomír Zahornadský, starosta obce
Poslanci:	Mgr. Zuzana Lesňáková, Mgr. Pavol Toporcer, Miroslav Mlynár, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Andrea Knižková, Róbert Lesňák
Neprítomní:	Ján Šefčík
Ďalší prítomní:	Ing. Veronika Hoffmannová, hlavná kontrolórka obce; Mgr. Nikola Fulková, prednostka OcÚ; Ing. Lucia Hodáková, zamestnankyňa obce;

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení z 8. OZ v roku 2021
4. Schválenie RO č. 24-32/2021
5. Monitorovacia správa o plnení rozpočtu obce Letanovce za I. polrok 2021
6. Návrh na vyradenie drobného hmotného majetku obce likvidáciou
7. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Letanovce na II. polrok 2021
8. Schválenie dokumentu: „Obec Letanovce- Nízkouhlíková stratégia 2030“
9. Vyhlásenie zámeru prenájmu časti strechy na obecnej budove pre anténu SWAN
10. Vyhlásenie zámeru prenájmu pozemku KN C 2517/14 pre Železnice SR
11. Rôzne
12. Záver

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta otvoril OZ o 18:10 hod., privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku a zamestnancov OcÚ. OZ je uznášaniaschopné. Ako zapisovateľku určil Ing. Luciu Hodákovú. Za overovateľov zápisnice boli určení: Mgr. Andrea Knižková a Ing. Mária Kramárová

Uznesenie č. 126/11/2021

OZ v Letanovciach berie na vedomie starostom určených overovateľov zápisnice: Mgr. Andreu Knižkovú a Ing. Máriu Kramárovú a určenú zapisovateľku: Ing. Luciu Hodákovú.

Hlasovanie: 18:11

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňák, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 126/11/2021 bolo prijaté.

K bodu 2: Schválenie programu zasadnutia OZ

Starosta prečítal program OZ a vyzval poslancov k prípadným návrhom na zmenu programu. Poslanci nenavrhli zmeny v programe.

Uznesenie č. 127/11/2021

OZ v Letanovciach schvaľuje program OZ s nasledovnými bodmi:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení z 8. OZ v roku 2021
4. Schválenie RO č. 24-32/2021
5. Monitorovacia správa o plnení rozpočtu obce Letanovce za I. polrok 2021
6. Návrh na vyradenie drobného hmotného majetku obce likvidáciou
7. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Letanovce na II. polrok 2021
8. Schválenie dokumentu: „Obec Letanovce- Nízkouhlíková stratégia 2030“
9. Vyhlásenie zámeru prenájmu časti strechy na obecnej budove pre anténu SWAN
10. Vyhlásenie zámeru prenájmu pozemku KN C 2517/14 pre Železnice SR
11. Rôzne
12. Záver

Hlasovanie: 18:13 hod.

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 127/11/2021 bolo prijaté.

Starosta pridal do programu zastupiteľstva bod 11. Žiadosť Lukáša Pechu a manželky Francizky Pechovej.

Uznesenie č. 128/11/2021

OZ v Letanovciach schvaľuje za bod č. 10 doplniť bod č. 11 s textom: Žiadosť Lukáša Pechu a manželky Francizky Pechovej, ostatné body sa posúvajú.

Hlasovanie: 18:15 hod.

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 128/11/2021 bolo prijaté.

Starosta prečítal nový program 9. zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 129/11/2021

OZ v Letanovciach schvaľuje upravený program OZ s nasledovnými bodmi:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení z 8. OZ v roku 2021
4. Schválenie RO č. 24-32/2021
5. Monitorovacia správa o plnení rozpočtu obce Letanovce za I. polrok 2021
6. Návrh na vyradenie drobného hmotného majetku obce likvidáciou
7. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Letanovce na II. polrok 2021
8. Schválenie dokumentu: „Obec Letanovce- Nízkouhlíková stratégia 2030“
9. Vyhlásenie zámeru prenájmu časti strechy na obecnej budove pre anténu SWAN
10. Vyhlásenie zámeru prenájmu pozemku KN C 2517/14 pre Železnice SR
11. Žiadosť Lukáša Pechu a manželky Francizky Pechovej
12. Rôzne
13. Záver

Hlasovanie: 18:16 hod.

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 129/11/2021 bolo prijaté.

K bodu 3: Kontrola uznesení z 8. OZ v roku 2021

Starosta postupne prešiel každé uznesenie z 8. zasadnutia OZ, ktoré bolo uskutočnené dňa 8.9.2021 a skonštatoval, že uznesenie 121/09/2021 je v plnení, ostatné uznesenia sú splnené.

Uznesenie č. 130/11/2021

OZ v Letanovciach berie na vedomie plnenie uznesení z 8. zasadnutia OZ, konaného dňa 8.9.2021 a konštatuje, že uznesenia č. 111/09/2021-120/09/2021 sú splnené, 121/09/2021 je v plnení, 122/09/2021-125/09/2021 sú splnené.

Hlasovanie: 18:22 hod.

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 130/11/2021 bolo prijaté.

K bodu 4: Schválenie RO č. 24-32/2021

Starosta dal slovo Ing. Lucii Hodákovej, ktorá priblížila jednotlivé rozpočtové opatrenia. V rozpočtovom opatrení č. 24/2021 ide o povolené prekročenie príjmov v položke dar od spoločnosti Bigimi a v položke transfer pre MŠ, ktoré budú použité na daný účel a prekročenie príjmu v položke predaj pozemkov, ktorý bude použitý na nákup pozemkov v rámci zámenných zmlúv.

Uznesenie č. 131/11/2021

OZ v Letanovciach berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 24/2021, ktoré pojednáva o povolenom prekročení a viazaní príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov vo výške 228,77 €.

Hlasovanie: 18:24 hod.

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 131/11/2021 bolo prijaté.

V rozpočtovom opatrení č. 25/2021 ide o presun rozpočtovaných finančných prostriedkov z položky vratky vodné a stočné v sume 1 370 € na všeobecné služby verejnej zelene, na bankové poplatky a na všeobecný materiál potrebný pri údržbe miestnych komunikácií.

Uznesenie č. 132/11/2021

OZ v Letanovciach berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 25/2021, ktoré pojednáva o presune rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu vo výške 1 370,00 €.

Hlasovanie: 18:25 hod.

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 132/11/2021 bolo prijaté.

Rozpočtovým opatrením č. 26/2021 sa znižuje rozpočet transferu na školské pomôcky pre SZŠ v sume 83,20 €, čo sa premietne v znížení výdavkov na školské pomôcky.

V spomínanom rozpočtovom opatrení ide aj o navýšenie rozpočtu transferu na školské pomôcky pre MŠ, transferu na stravovacie návyky a transferu na MŠ v celkovej sume 12 946,70 €, čo sa premietne do jednotlivých výdavkov, na ktoré sú transfery určené.

Uznesenie č. 133/11/2021

OZ v Letanovciach berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 26/2021. Ide o povolené zníženie a viazanie príjmov a výdavkov, ktoré sú účelovo viazané v sume 83,20 €. Ide o povolené prekročenie a viazanie príjmov a výdavkov, ktoré sú účelovo viazané v sume 12 946,70 €.

Hlasovanie: 18:27 hod.

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 133/11/2021 bolo prijaté.

V rozpočtovom opatrení č. 27/2021 ide o presun finančných prostriedkov z rozpočtovej položky potraviny pre predškolákov na rozpočtovú položku výdavkov na potraviny pre žiakov ŠZŠ.

Uznesenie č. 134/11/2021

OZ v Letanovciach schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 27/2021. Ide o presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu vo výške 11 754,00 €.

Hlasovanie: 18:28 hod.

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 134/11/2021 bolo prijaté.

Rozpočtové opatrenie č. 28/2021 pojednáva o presune finančných prostriedkov z rozpočtových položiek oprava a údržba Strelník, tarifný plat ČOV, tarifný plat MŠ, verejné obstarávanie, spoločenské akcie, nájom MŠ, transfery pre CVČ, všeobecné služby OcÚ v celkovej sume 33 426,92 € na rozpočtové položky platy odvody, materiál, služby, sociálny fond, stravovanie súvisiace s elokovaným pracoviskom MŠ, ďalej na plat, odvody, sociálny fond, stravovanie hlavného kontrolóra, nemocenské dávky ČOV a MŠ, na členské, energie ČOV a na opravu strojov ČOV.

Uznesenie č. 135/11/2021

OZ v Letanovciach schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 28/2021. Ide o presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky v sume 33 426,92 €.

Hlasovanie: 18:32 hod.

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 135/11/2021 bolo prijaté.

Rozpočtovým opatrením č. 29/2021 obec prijíma do rozpočtu finančnú zábezpeku v sume 15 000 € v súvislosti s obstarávaním projektu „Zníženie energetickej náročnosti v MŠ“ a zároveň navyšuje výdavkovú rozpočtovú položku vrátené finančné zábezpeky.

Uznesenie č. 136/11/2021

OZ v Letanovciach schvaľuje rozpočtové opatrenie č.29/2021. Ide o povolené prekročenie a viazanie finančných operácií a povolené prekročenie a viazanie výdavkov v sume 15 000 €.

Hlasovanie: 18:25 hod.

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 136/11/2021 bolo prijaté.

Z dôvodu ukončenia projektu MOPS II sa v rozpočtovom opatrení č. 30/2021 znižuje príjem transferu o 10 968,05 € a zároveň sa znižujú jednotlivé výdavky projektu, ktoré mali byť hrazené z transferu.

Uznesenie č. 137/11/2021

OZ v Letanovciach berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 30/2021. Ide o aktualizáciu rozpočtu rozpočtovým opatrením z dôvodu účelovo určených prostriedkov v sume 10 968,05 €.

Hlasovanie: 18:39 hod.

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 137/11/2021 bolo prijaté.

V rozpočtovom opatrení č. 31/2021 ide o presun rozpočtovaných finančných prostriedkov z položky nákup pozemkov na územný plán, prístroje a zariadenia, rekonštrukciu hasičskej zbrojnice a multifunkčné ihrisko.

Uznesenie č. 138/11/2021

OZ v Letanovciach schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 31/2021. Ide o presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu vo výške 58 726,40 €.

Hlasovanie: 18:41 hod.

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 138/11/2021 bolo prijaté.

Rozpočtové opatrenie č. 32/2021 pojednáva o navýšení rozpočtovej položky výnos z dane príjmu a navýšení výdavkových rozpočtových položiek tarifného platu OcÚ, servisu traktora, servisu vozidiel požiarnej ochrany, tarifného platu MOPS, odvodov a všeobecných služieb v súvislosti s cyklotrasou, zákonným poplatkom za KO, opráv budov ČOV, PHM do kosačiek, všeobecného materiálu osobitného príjemcu, energií komunitného centra, softvéru terénnych sociálnych pracovníkov a odmien a odvodov za základe kolektívnej zmluvy vyššieho záujmu pre zamestnávateľov, ktorí postupujú podľa zákona č. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme.

Uznesenie č. 139/11/2021

OZ v Letanovciach schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 32/2021. Ide o povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov vo výške 32 000,00 €.

Hlasovanie: 18:47 hod.

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 139/11/2021 bolo prijaté.

K bodu 5: Monitorovacia správa o plnení rozpočtu obce Letanovce za I. polrok 2021

Ing. Lucia Hodáková oboznámila prítomných, že programový rozpočet k 30.6. podlieha monitorovaniu obecným zastupiteľstvom. Uvidela, že k 30. júlu boli bežné príjmy na úrovni 52,57% z upraveného rozpočtu. Čerpanie bežného rozpočtu bolo na úrovni 48,95% z upraveného rozpočtu bežných príjmov. Kontrolórka Ing. Veronika Hoffmanová pripomenula, že v rámci monitorovacej správy je potrebné pripojiť a zhodnotiť kvantifikovateľné ukazovatele, ktoré budú dopracované v rozpočtovom roku 2022.

Uznesenie č. 140/11/2021

OZ v Letanovciach berie na vedomie monitorovaciu správu o plnení rozpočtu obce Letanovce za I. polrok 2021.

Hlasovanie: 18:50 hod.

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 140/11/2021 bolo prijaté.

K bodu 6: Návrh na vyradenie drobného hmotného majetku obce likvidáciou

Na základe príkazu na vykonanie inventarizácie bol inventarizovaný drobný hmotný majetok k 31. októbru 2021. V priebehu fyzickej inventarizácie sa zistilo, že určitý majetok je v zlom technickom stave a jeho oprava by bola nákladná. Likvidačná komisia preto navrhla vyradiť drobný hmotný majetok v celkovej hodnote 1 597,76 €.

Uznesenie č. 141/11/2021

OZ v Letanovciach schvaľuje vyradenie drobného hmotného majetku likvidáciou v hodnote 1 597,76 €.

Prílohou uznesenia bude zápisnica z likvidačnej komisie.

Hlasovanie: 18:52 hod.

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 141/11/2021 bolo prijaté.

K bodu 7: Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Letanovce na II. polrok 2021

Kontrolórka p. Hoffmannová zhrnula plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2021. Uviedla, že prebehne kontrola účtovných dokladov, kontrola vyrubovania a výberu miestnych daní, kontrola cintorínskych služieb, ďalej priebežné kontroly a pripomienkovania a kontroly vykonávané z vlastného podnetu. Jej činnosť bude spočívať aj v príprave plánu kontrolnej činnosti na nasledujúce obdobie, vypracuje odborné stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2022 a zúčastní sa na zasadnutiach OZ.

Uznesenie č. 142/11/2021

OZ v Letanovciach schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Letanovce na II. polrok 2021.

Hlasovanie: 18:54 hod.

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 142/11/2021 bolo prijaté.

K bodu č. 8: Schválenie dokumentu: „Obec Letanovce – Nízkouhlíková stratégia 2030“

Starosta priblížil problematiku dokumentu „Obec Letanovce – Nízkouhlíková stratégia 2030“. Nezisková organizácia, ktorá bola zhotoviteľom tohto dokumentu postúpila dokument na okresný úrad, ktorý vydal rozhodnutie. Požiadavka je, aby OZ schválilo strategický dokument.

Starosta pripomenul, že obec k dokumentu odoslala pripomienky, ktoré mali byť zapracované. Upravený dokument je zverejnený na webovej stránke. V spomínanom dokumente je potrebné zistiť, či bol dokument upravený a orientovaný na lokalitu obce Letanovce a či boli doplnené aktuálne podmienky pre stratégiu v obci. Pre rozšírenie časového rámca na podrobné oboznámenie sa s dokumentom pre každého poslanca sa tento bod programu presúva na nasledujúce zasadnutie OZ.

K bodu 9: Vyhlásenie zámeru prenájmu časti strechy na obecnej budove pre anténu SWAN

Anténa spoločnosti SWAN bola na budovu obce, ktorá je využívaná Cirkevnou základnou školou Juraja Sklenára umiestnená v auguste 2021. Nájomná zmluva bude s nájomcom, spoločnosťou SWAN, uzavretá na dobu neurčitú. Výška nájmu bude 720 €/rok. Do zámeru sa zapracováva aj alikvotná časť nájomného za rok 2021. P. Toporcer navrhol do nájomnej zmluvy zapracovať zmenu ročného nájmu vplyvom inflácie.

Uznesenie č. 143/11/2021

OZ v Letanovciach schvaľuje vyhlásenie zámeru v súlade §9a odstavca 9 písm c.) zákona 138/1991 Zb. o majetku obce v z.n.p na uzatvorenie nájmu nehnuteľného majetku:

- 1.) časť strechy na budove telocvične a učebne, bez súpisného čísla o výmere 1,5 m², ktorá stojí na pozemku č. KN – C č. 444/17, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera 877 m². Pozemok je vedený na LV č. 1 obce Letanovce a nachádza sa v k.ú. Letanovce.
- 2.) spôsob nájmu OZ schvaľuje podľa §9a odsek 9c s primeraným použitím ustanovenia §9a odsek 8 písmena e – z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre nájomcu SWAN KE s.r.o., Námestie osloboditeľov 3/A, Košice, 040 01, IČO:36184641.
- 3.) doba prenájmu na dobu neurčitú.
- 4.) výška nájomného za predmet užívania nájmu je 720,00 €/ za rok od 1.1.2022. Nájomné za rok 2021 bude vo výške 300 €.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa OZ v Letanovciach považuje skutočnosť, že nájomca umiestni zariadenia a antény jednotky pre riadne fungovanie verejnej elektronickej komunikačnej siete spoločnosti SWAN, ktoré slúži pre obyvateľov obce Letanovce, no predovšetkým pokrytie internetovej siete v budove Základnej školy, telocvične, učebni a školskej jedálne, ktoré sú vo vlastníctve obce Letanovce.

Na základe uvedeného OZ v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obce.

Hlasovanie: 19:33 hod.

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 143/11/2021 bolo prijaté.

Bola dodržaná podmienka rozhodnutia obecného zastupiteľstva trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa zákona č. 138/1991 Zb. §9a odsek 9c) o majetku obcí.

K bodu 10: Vyhlásenie zámeru prenájmu pozemku KN C 2517/14 pre Železnice SR

V súvislosti s modernizáciou železničnej trate Poprad – Tatry (mimo) – Krompachy bol od spoločnosti GEODETICA doručený návrh nájomnej zmluvy medzi ŽSR a obcou Letanovce. Modernizácia trate nezahŕňa pozemky obce na trvalý záber, iba pozemok KN -C 2517/14 z LV 1440, ktorý bude v dočasnom zábere. Ide o pozemok pri železničnej trati, vedľa pozemku p. Ladislava Marka na ulici Slovenského raja. Pozemok je v podielovom vlastníctve obce, ide o 1/32.

Modernizácia trate má prebiehať v zmysle územného plánu z roku 2007, kedy by zastávka Letanovce bola situovaná v novej polohe južnejšie od obce – bližšie k lokalite Slovenský raj. Modernizácia by mala prebehnúť do roku 2026. Hlavná výhrada bola zistená v roku 2018-2019, ktorá sa týka vjazdu do hydínarskej farmy Spišské Tomášovce. V súčasnosti je prístupová cesta vedená cez železničné priecestie. Po modernizácii by mala prístupová cesta viesť cez obec Letanovce. Z toho dôvodu je predpoklad, že modernizáciou sa zníži životná úroveň občanov, kvôli prechodu nákladných áut cez obec. Taktiež sa táto skutočnosť dotkne návštevníkov, turistov, ktorých priláka nový cyklistický chodník.

Rozhodnutie o nájme pozemku, ktorý je vo vlastníctve obce prináleží poslancom OZ.

Uznesenie č. 144/11/2021

OZ v Letanovciach schvaľuje vyhlásenie zámeru v súlade s §9a odstavca 9 písm c.) zákona č. 138/1991 Zb. z. o majetku obce vzn. Na uzatvorenie nájmu nehnuteľného majetku:

- 1.) Časť pozemku č. KN – C 2517/14, druh pozemku: trvalý trávnatý porast, spoluvlastnícky podiel: 1/32, diel 57, výmera dielu 39 m², ktorý bol oddelený od existujúceho pozemku KN – C 2517/14, druh

pozemku: trvalý trávnatý porast, výmera 534 m², dočasným záberom č. GDZV-50-11/2021, zo dňa 04.10.2021, vypracovaným firmou GEODETICCA, s.r.o., Floriánska 19, 040 01 Košice, IČO: 36572161. Pozemok je vedený na LV č. 1440 obce Letanovce a nachádza sa v k.ú Letanovce.

2.) spôsob nájmu OZ schvaľuje podľa §9a odsek 9 s primeraným použitím ustanovenia §9a odsek 8 písmena e – z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre nájomcu Slovenská republika, konajúca prostredníctvom správcu Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, 813 61 Bratislava, IČO: 31364501.

3.) doba prenájmu na dobu určitú, a to od písomného odovzdania staveniska do dňa povolenia užívania stavby určeného právoplatným kolaudačným rozhodnutím, prípadne do dňa vydania povolenia o predčasnom užívaní stavby. Predpokladaná doba nájmu je 3 roky odo dňa písomného odovzdania staveniska zhotoviteľa stavby.

4.) Výška nájomného je určená znaleckým posudkom č. 83/2021, ktorý vypracoval znalec Ing. Adrián Bukovec z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, zo dňa 25.10.2021 a predstavuje nájomné vo výške spolu 1,20€/rok.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa OZ v Letanovciach považuje skutočnosť, že nájomca vybuduje stavebné objekty a prevádzkové súbory v rámci realizácie stavby: „Modernizácia železničnej trate Žilina- Košice, úsek trate Poprad - Tatry (mimo) – Krompachy“, č. stavby A09099, UČS 07,

Na základe uvedeného OZ v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obce.

Hlasovanie: 19:52 hod.

Za: 0

Proti: 1 (Róbert Lesňák)

Zdržal sa: 7 (Mgr. Zuzana Lesňáková, Mgr. Pavol Toporcer, Miroslav Mlynár, Ing. Ján Vronč, Štefan Trojan, Ing. Mária Kramárová, Mgr. Andrea Knižková)

Uznesenie č. 144/11/2021 nebolo prijaté.

K bodu 11: Žiadosť Lukáša Pechu a manželky Franczisky Pehovej

Lukáš Pecha s manželkou Francziskou Pehovou sú vlastníkami pozemku KN C 2475 na konci intravilánu obce, na ulici SNP. Na danú parcelu nevedie vodovod a kanalizácia. Vlastníci sa obrátili na obec so žiadosťou o súhlasné stanovisko so zriadením prípojok a napojením. Žiadatelia chcú na vlastné náklady vybudovať prípojky k existujúcemu vodovodu a kanalizácii. Starosta podotkol, že prípojky by podľa predpisov mali byť čo najkratšie, aby sa predchádzalo vadám, ktoré s ich dĺžkou môžu vzniknúť. Vybudovanie vlastnej prípojky bráni prípadnému rozvoju výstavby v spomínanej lokalite. Je dôležité podotknúť, že výstavba vodovodu a kanalizácie je proces, pri ktorom je potrebné územné konanie a stavebné konanie, na ktoré má dosah Okresný úrad, odbor životného prostredia. Starosta navrhuje vyhotoviť projektovú dokumentáciu, na základe ktorej sa stanoví nasledujúci postup.

Uznesenie č. 144/11/2021

OZ v Letanovciach:

- berie na vedomie žiadosť vlastníkov pozemku KN C 2475, podacie číslo 1065/2021 zo dňa 25.8.2021 o pripojenie centrálnemu vodovodu a kanalizácie obce.
- súhlasí so zadaním vypracovania projektovej dokumentácie s rozpočtom pre obec Letanovce zahŕňajúcu rozšírenie hlavného radu vodovodu a kanalizácie obce Letanovce na ulici SNP na parcele KN C 3742/2 od domu so súp. č. 255 po parcelu KN – C 2475 vrátane vo vlastníctve žiadateľov.
- súhlasí, že po predložení projektovej dokumentácie s rozpočtom určí po dohode so žiadateľmi ďalší postup vybavenia žiadosti podacie číslo 1065/2021 zo dňa 25.8.2021.

Hlasovanie: 20:08 hod.

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňák, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 143/11/2021 bolo prijaté.

K bodu 12: Rôzne

Hlavná kontrolórka, Ing. Veronika Hoffmannová uviedla, že v rámci rozpočtových opatrení je mnoho takých, v ktorých sú finančné prostriedky účelovo určené, poslanci OZ toto rozpočtové opatrenie berú na vedomie, zo zákona je v prípade takýchto rozpočtových opatrení výnimka, nemusia sa prezentovať na zasadnutiach OZ. Taktiež zostavenie stanoviska kontrolóra nie povinnosťou, preto navrhuje pozmeniť vnútorný predpis a rozpočtové opatrenia zahrnúť do bežnej kontroly materiálov pripravených na zasadnutie OZ.

Starosta súhlasil s návrhom hlavnej kontrolórky a nariadil zmenu zásad od roku 2022.

K bodu 13: Záver

Starosta poďakoval poslancom, zamestnancom a kontrolórke za účasť, a ukončil OZ v čase 20:13.

Mgr. Nikola Fulková v.r.
prednostka OcÚ

Slavomír Zahornadský v.r.
starosta obce

Zapísala: Ing. Lucia Hodáková

Overovatelia: Mgr. Andrea Knižková v.r., Ing. Mária Kramárová v.r.

Zverejnené na úradnej tabuli, webovom sídle obce Letanovce a na CUETe od 7.12.2021