

Zápisnica

z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Letanovce konaného dňa 14.3.2022 so začiatkom o 17. hodine

Prítomný:	Slavomír Zahornadský, starosta obce
Poslanci:	Mgr. Zuzana Lesňáková, Mgr. Pavol Toporcer, Miroslav Mlynár, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak
Nepřítomní:	Mgr. Andrea Knižková, Ján Šefčík
Ďalší prítomní:	Mgr. Nikola Fulková, prednostka OcÚ; Ing. Lucia Hodáková, zamestnankyňa obce.

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení z 1. OZ v roku 2022
4. Schválenie RO č. 3/2022
5. Vyhlásenie zámeru na prenájom pozemku pre Packeta Slovakia s.r.o.
6. Vyhlásenie zámeru na prenájom nehnuteľnosti pre Danielu Kubičárovú
7. Vyhlásenie zámeru na výpožičku pozemku na cykloprístrešok pre Združenie obcí Mikroregión Slovenský raj – Sever
8. Schválenie všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2022 Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Letanovce
9. Plán verejného obstarávania na rok 2022
10. Rôzne
11. Záver

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta otvoril OZ o 17:13 hod., privítal prítomných poslancov a zamestnancov OcÚ. OZ je uznášaniaschopné. Ako zapisovateľku určil Ing. Luciu Hodákovú. Za overovateľov zápisnice boli určení: Ing. Ján Vronč a Miroslav Mlynár.

Uznesenie č. 17/03/2022

OZ v Letanovciach berie na vedomie starostom určených overovateľov zápisnice: Ing. Jána Vronča a Miroslava Mlynára a určenú zapisovateľku: Ing. Luciu Hodákovú.

Hlasovanie: 17:13 hod.

Za: 7 (Mgr. Zuzana Lesňáková, Mgr. Pavol Toporcer, Miroslav Mlynár, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 17/03/2022 bolo prijaté.

K bodu 2: Schválenie programu zasadnutia OZ

Starosta prečítal program OZ a vyzval poslancov k prípadným návrhom na zmenu programu. Poslanci nenavrhlí zmeny v programe.

Uznesenie č. 18/03/2022

OZ v Letanovciach schvaľuje program OZ s nasledovnými bodmi:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení z 1. OZ v roku 2022
4. Schválenie RO č. 3/2022
5. Vyhlásenie zámeru na prenájom pozemku pre Packeta Slovakia s.r.o.
6. Vyhlásenie zámeru na prenájom nehnuteľnosti pre Danielu Kubičárovú
7. Vyhlásenie zámeru na výpožičku pozemku na cykloprístrešok pre Združenie obcí Mikroregión Slovenský raj – Sever
8. Schválenie všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2022 Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Letanovce
9. Plán verejného obstarávania na rok 2022
10. Rôzne
11. Záver

Hlasovanie: 17:15 hod.

Za: 7 (Mgr. Zuzana Lesňáková, Mgr. Pavol Toporcer, Miroslav Mlynár, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 18/03/2022 bolo prijaté.

K bodu 3: Kontrola uznesení z 1. OZ v roku 2022

Starosta postupne prešiel každé uznesenie z 1. zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 17.2.2022 a skonštatoval, že uznesenia č. 01/02/2022 až 16/02/2022 boli splnené.

Uznesenie č. 19/03/2022

OZ v Letanovciach berie na vedomie plnenie uznesení z 1. zasadnutia OZ, konaného dňa 17.02.2022 a konštatuje, že uznesenia č. 01/02/2022 - 16/02/2022 sú splnené.

Hlasovanie: 17:21 hod.

Za: 7 (Mgr. Zuzana Lesňáková, Mgr. Pavol Toporcer, Miroslav Mlynár, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 19/03/2022 bolo prijaté.

K bodu 4: Schválenie RO č. 3/2022

Starosta dal slovo Ing. Lucii Hodákovej, ktorá priblížila rozpočtové opatrenie. V rozpočtovom opatrení č. 3/2022 ide o povolené prekročenie príjmov v položke výnos z dane z príjmov v sume 14 602 €, ktorý bude použitý na poplatok pri nakladaní s odpadovými vodami, na príspevok do CVČ na archeologický výskum v Kláštore, na výpočtovú techniku pre bytového referenta a na humanitárnu pomoc. Z dôvodu úhrady časti stavebných prác v roku 2021 sa znižujú príjmové položky a výdavkové položky súvisiace s výstavbou cyklotrasy.

Uznesenie č. 20/03/2022

OZ v Letanovciach schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 3/2022, ktoré pojednáva o navýšení príjmov a výdavkov v rámci schváleného rozpočtu v sume 14 602 € a o znížení príjmov a výdavkov v rámci schváleného rozpočtu v sume 360 261 €.

Hlasovanie: 17:32 hod.

Za: 7 (Mgr. Zuzana Lesňáková, Mgr. Pavol Toporcer, Miroslav Mlynár, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 20/03/2022 bolo prijaté.

K bodu 5: Vyhlásenie zámeru na prenájom pozemku pre Packeta Slovakia s. r. o.

Starosta uviedol, že firma Packeta Slovakia s.r.o. oslovila obce Letanovce za účelom umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovaniu ďalších služieb. Obec po spoločnej dohode so zástupcom firmy určila pozemok za obecným úradom vhodný na umiestnenie Packeta boxu na zásielky pre skvalitnenie služieb pre občanov obce.

Starosta doplnil, že priestor určený na prenájom je zobrazený v obrázku, ktorý mali poslanci k dispozícii a bude taktiež prílohou k zmluve o prenájme, aby bolo jasné, kde presne sa priestor nachádza. Doba prenájmu je stanovená na dobu neurčitú. Cena bude 1 € bez DPH.

Uznesenie č. 21/03/2022

OZ v Letanovciach schvaľuje vyhlásenie zámeru v súlade §9a odstavca 9 písm c.) zákona 138/1991 Zb. o majetku obce v z.n.p na uzatvorenie nájmu nehnuteľného majetku:

- 1.) časť pozemku KN – C 3723/4, o výmere 1,36 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie Pozemok je vedený na LV č. 1 obce Letanovce a nachádza sa v k.ú. Letanovce, podľa snímky z mapy v prílohe.
- 2.) spôsob nájmu OZ schvaľuje podľa §9a odsek 9 písm. c.) s primeraným použitím ustanovenia §9a odsek 8 písmena e – z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre nájomcu Packeta Slovakia s. r. o., Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 48 136 999
- 3.) doba prenájmu na dobu neurčitú.
- 4.) výška nájomného za predmet užívania nájmu je 1 € za rok.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa OZ v Letanovciach považuje skutočnosť, že nájomca bude poskytovať službu v prospech obyvateľov obce Letanovce. Na základe uvedeného OZ v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obce.

Hlasovanie: 17:40 hod.

Za: 7 (Mgr. Zuzana Lesňáková, Mgr. Pavol Toporcer, Miroslav Mlynár, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňák)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 21/03/2022 bolo prijaté.

K bodu 6: Vyhlásenie zámeru na prenájom nehnuteľnosti pre Danielu Kubičárovú

Prednostka Mgr. Nikola Fulková uviedla, že Obci Letanovce bola osobne doručená žiadosť o predĺženie nájmovej zmluvy na budovu predajne Mok Potraviny od Daniely Kubičárovej, dcéry aktuálneho nájomcu p. Andreja Kubičára. Pozemok pod predajňou Mok potraviny bol začiatkom marca zameraný geodetom, aby sa zosúladiť stav KN E a C, keďže ku „C“ stavu nebol vytvorený list vlastníctva, zároveň bola zosúladená výmera na 103 m², kde bolo zamerané aj verejné wc a nakladacia rampa.

Uznesenie č. 22/03/2022

OZ v Letanovciach schvaľuje vyhlásenie zámeru v súlade §9a odstavca 9 písm c.) zákona 138/1991 Zb. o majetku obce v z.n.p na uzatvorenie nájmu nehnuteľného majetku:

- 1.) budova súpisné číslo 355- Iná budova, stojaca na parcele KN- C 3723/9, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 103 m², ktorá bola určená geometrickým plánom č. 18/2022, vyhotoveným Ing. Ivetou Nagyovou. Uvedený pozemok je vo vlastníctve obce Letanovce vedený na LV 1.
- 2.) spôsob nájmu OZ schvaľuje podľa § 9a odsek 9 písm. c.) s primeraným použitím ustanovenia §9a odsek 8 písmena e.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. – z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre nájomcu Danielu Kubičárovú, Školská 41/29, 053 13 Letanovce, IČO: 54 496 861.
- 3.) doba prenájmu na 5 rokov, od 1.4.2022 do 31.3.2027.
- 4.) cena nájmu je 2 200 € na rok 2022 a počas ďalších rokov bude navýšená o infláciu za predchádzajúci rok. V prípade rekonštrukcie hradenej obcou Letanovce sa cena nájmu upraví dodatkom.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa OZ v Letanovciach považuje skutočnosť, že nájomca poskytuje služby tovaru každodennej potreby obyvateľom obce Letanovce a zároveň ide o prevzatie predajne od otca Andreja Kubičára, ktorý tam pôsobil do skončenia nájmu. Ide o predĺženie existujúceho nájmu, pričom si nájomník plnil všetky zmluvné podmienky. Na základe uvedeného OZ v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obcí.

Hlasovanie: 17:46 hod.

Za: 7 (Mgr. Zuzana Lesňáková, Mgr. Pavol Toporcer, Miroslav Mlynár, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňák)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 22/03/2022 bolo prijaté.

K bodu 7: Vyhlásenie zámeru na výpožičku pozemku na cykloprístrešok pre združenie obcí Mikroregión Slovenský raj - Sever

Starosta priblížil, že organizácia Združenie obcí Mikroregión Slovenský raj – Sever, ktorej členom je aj Obec Letanovce a iné obce podala žiadosť o poskytnutie dotácií a účelových finančných prostriedkov z rozpočtu Košického samosprávneho kraja na podporu infraštruktúry s dôrazom na zvýšenie atraktívnosti Košického kraja- názov projektu: Vybudovanie cyklistickej infraštruktúry v Národnom parku Slovenský raj. Celkový rozpočet projektu bol stanovený na sumu 215 971,37 €, kde požadovaná výška dotácie z rozpočtu KSK v 194 374,23 €, kde spoluúčasť združenia je 21 597,14 €. Dňa 25.1.2022 bola schválená dotácia od KSK vo výške 170 000 €. Obec potrebuje dať do výpožičky časť pozemku KN – C 3723/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie pre Združenie obcí Mikroregión Slovenský raj – Sever, ktoré je realizátorom projektu na umiestnenie nabíjacej stanice pre elektro bicykle.

Cykloprístrešok by mal byť vybudovaný v priebehu roka 2022. Prístrešok je mobilný, preto v prípade lepšej lokality je možný jeho presun. Jeho súčasťou budú parkovacie stojany, základný servis a nabíjačka pre elektro bicykle. Spoluúčasť obce na cykloprístrešku je formou členského do organizácie Združenie obcí Mikroregión Slovenský raj – Sever.

Uznesenie č. 23/03/2022

OZ v Letanovciach schvaľuje vyhlásenie zámeru v súlade § 9a a odstavca 9 písm c.) zákona 138/1991 Zb. o majetku obce v z.n.p na výpožičku majetku vo vlastníctve obce:

1.) časť pozemku KN – C 3723/4, o výmere 20 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie. Pozemok je vedený na LV č. 1 obce Letanovce a nachádza sa v k.ú. Letanovce, podľa snímky z mapy v prílohe.

2.) spôsob výpožičky OZ schvaľuje podľa § 9a odsek 9 písm. c.) s primeraným použitím ustanovenia §9a odsek 8 písmena e.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. – z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre nájomcu Združenie obcí Mikroregión Slovenský raj – Sever

3.) doba vypôžičky 5 rokov od 1.4.2022 do 31.3.2027.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa OZ v Letanovciach považuje skutočnosť, že ide o výpožičku časti pozemku na, ktorom sa vybuduje cyklistická infraštruktúra- nabíjacia stanica pre elektobicykle, ktorá bude slúžiť občanom obce Letanovce ale aj širokej verejnosti. Na základe uvedeného OZ v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obcí.

Hlasovanie: 17:57 hod.

Za: 7 (Mgr. Zuzana Lesňáková, Mgr. Pavol Toporcer, Miroslav Mlynár, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňák)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 23/03/2022 bolo prijaté.

K bodu č. 8: Schválenie všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2022 Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Letanovce

Mgr. Nikola Fulková priblížila 3 najdôležitejšie zmeny v Prevádzkovom poriadku pohrebiska obce Letanovce. Ide o obmedzenie, resp. určenie najväčšej možnej výšky pomníka na 1,40m, nájom za užívanie domu smútku zmenený z 15 € na 5 € a poplatok za prechodné uloženie zomrelých v chladiacom zariadení vo výške 5 € za každých začatých 24 hodín. Dané VZN nadobudne účinnosť 1.4.2022.

Uznesenie č. 24/03/2022

OZ v Letanovciach sa uznieslo na prijatí Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2022 Prevádzkový poriadok pohrebiska obce Letanovce.

Hlasovanie: 18:04 hod.

Za: 7 (Mgr. Zuzana Lesňáková, Mgr. Pavol Toporcer, Miroslav Mlynár, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč,
Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Pri prijímaní tohto VZN bola dodržaná zákonná podmienka hlasovania 3/5 väčšiny prítomných poslancov.

Uznesenie č. 24/03/2022 bolo prijaté.

K bodu 9: Plán verejného obstarávania na rok 2022

Prednostka obce priblížila, že zostavenie a schválenie plánu verejného obstarávania je zákonná povinnosť.

Pri jednotlivých zmenách plánu sa musí zmena schváliť Obecným zastupiteľstvom. Starosta pridal do pripraveného plánu verejného obstarávania externý manažment, interiérové úpravy a stavebný dozor pri projekte „Zníženie energetickej náročnosti MŠ“. Ing. Toporcer navrhol pridať do plánu verejného obstarávania projektovú dokumentáciu a rekonštrukciu budovy s adresou Slov. raja 355/114 (Potraviny Mok) a projektovú dokumentáciu a rekonštrukciu šatní na ihrisku. Taktiež bola do plánu pridaná projektová dokumentácia na predĺženie kanalizačného a vodovodného potrubia na ulici SNP.

Uznesenie č. 25/03/2022

OZ v Letanovciach schvaľuje plán verejného obstarávania Obce Letanovce na rok 2022, ktorý je súčasťou uznesenia.

Hlasovanie: 18:12 hod.

Za: 7 (Mgr. Zuzana Lesňáková, Mgr. Pavol Toporcer, Miroslav Mlynár, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč,
Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak)

Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 25/03/2022 bolo prijaté.

K bodu 10: Rôzne

Ing. Pavol Toporcer pripomenul, že Obci Letanovce bol schválený nenávratný finančný príspevok (NFP) na zníženie energetickej náročnosti MŠ. Zhotoviteľ je vysúťažený, proces verejného obstarávania je v súčasnosti na kontrole a následne prebehne podpísanie zmluvy o NFP. Obec Letanovce bude riešiť konkrétne situácie pri potrebe náhradných priestorov aj s riaditeľkou škôlky a rodičmi detí. Môžu nastať rôzne situácie, kedy sa stavebné práce budú realizovať.

K bodu 12: Záver

Starosta poďakoval poslancom, zamestnancom za účasť, a ukončil OZ v čase 18:24 hod.

Mgr. Nikola Fulková v.r.
prednostka OcÚ

Slavomír Zahornadský v.r.
starosta obce

Zapísala: Ing. Lucia Hodáková

Overovatelia: Ing. Ján Vronč, v.r., Miroslav Mlynár, v.r.

Zverejnené na úradnej tabuli, webovom sídle obce Letanovce a na CUETe od 23.3.2022 do 7.4.2022