

Zápisnica
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Letanovce,
konaného dňa 28. 6. 2022 so začiatkom o 18.00 hodine.

- Prítomní:** Slavomír Zahornadský, starosta obce
- Poslanci :** Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak,
Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer,
Ing. Ján Vronč
- Neprítomní:** Ing. Veronika Hoffmannová, Štefan Trojan - ospravedlnení
- Ďalší prítomní:** Mgr. Nikola Fulková - prednostka OcÚ
Daniela Lesňáková – zamestnankyňa OcÚ
Mgr. Klaudia Nemčíková – zamestnankyňa OcÚ

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení z 4. OZ v roku 2022
4. Rozpočtové opatrenie č. 6/2022
5. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu za rok 2021
6. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky Obce Letanovce k 31.12.2021
7. Schválenie návrhu záverečného účtu obce za rok 2021
8. Správa z vykonanej následnej kontroly- Kontrola poskytovania dotácií z rozpočtu obce Letanovce za rok 2021
9. Schválenie prenájmu pozemku parcela KN - C č. 1343/103 v časti Strelník
10. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu na celé nasledujúce funkčné obdobie - v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.
11. Určenie volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí pre volebné obdobie 2022 – 2026 v súlade s § 11 ods. 3 písm. d) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.
12. Zmluvy o prenájme nájomných bytov v lokalite Strelník
13. Súhlas s uzatvorením zmlúv Geodeticca, s.r.o.
14. Rôzne
15. Záver

K bodu č. 1: Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Rokovanie OZ otvoril Slavomír Zahornadský, starosta obce, v čase o 18:05 hodine. Privítal prítomných poslancov OZ, zamestnancov obce a zástupcu občanov.

Starosta skonštatoval, že je prítomných 7 poslancov a OZ je uznášania schopné.

Za overovateľov boli určení poslanci: Mgr. Zuzana Lesňáková a Mgr. Pavol Toporcer.

Za zapisovateľku bola určená zamestnankyňa OcÚ: Daniela Lesňáková.

Návrh uznesenia č. 47/06/2022

OZ v Letanovciach berie na vedomie starostom určených overovateľov zápisnice: Mgr. Zuzanu Lesňákovú a Mgr. Pavla Toporcera a určenú zapisovateľku: Danielu Lesňákovú.

Hlasovanie: (o 18:07 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 47/06/2022 bolo prijaté.

K bodu č. 2: Schválenie programu zasadnutia OZ

Starosta prečítal program zasadnutia OZ a vyzval poslancov, aby hlasovali za jeho schválenie.

Návrh uznesenia č. 48/06/2022

OZ v Letanovciach schvaľuje program OZ s nasledovnými bodmi:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení z 4. OZ v roku 2022
4. Rozpočtové opatrenie č. 6/2022
5. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu za rok 2021
6. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky Obce Letanovce k 31.12.2021
7. Schválenie návrhu záverečného účtu obce za rok 2021
8. Správa z vykonanej následnej kontroly- Kontrola poskytovania dotácií z rozpočtu obce Letanovce za rok 2021
9. Schválenie prenájmu pozemku parcela KN - C č. 1343/103 v časti Strelník
10. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu na celé nasledujúce funkčné obdobie - v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.
11. Určenie volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí pre volebné obdobie 2022 – 2026 v súlade s § 11 ods. 3 písm. d) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.
12. Zmluvy o prenájme nájomných bytov v lokalite Strelník
13. Súhlas s uzatvorením zmlúv Geodeticca, s.r.o.
14. Rôzne
15. Záver

Hlasovanie: (o 18:10 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 48/06/2022 bolo prijaté.

Starosta navrhol doplniť bod č. 14, nakoľko bola obci doručená žiadosť od spoločnosti RUPKKI o súhlas k zriadeniu optickej prípojky na pozemku obce, ostatné body by sa posúvali.

Návrh uznesenia č. 49/06/2022

OZ v Letanovciach schvaľuje doplniť do programu zasadnutia bod č. 14 v znení: Žiadosť spoločnosti RUPKKI o zriadenie optickej prípojky na pozemku obce, ostatné body sa posúvajú.

Hlasovanie: (o 18:11 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 49/06/2022 bolo prijaté.

Po schválení doplnujúceho bodu, starosta navrhol schváliť upravený program zasadnutia OZ.

Návrh uznesenia č. 50/06/2022

OZ v Letanovciach schvaľuje upravený program OZ s nasledovnými bodmi:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení z 4. OZ v roku 2022
4. Rozpočtové opatrenie č. 6/2022
5. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu za rok 2021
6. Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky Obce Letanovce k 31.12.2021
7. Schválenie návrhu záverečného účtu obce za rok 2021
8. Správa z vykonanej následnej kontroly- Kontrola poskytovania dotácií z rozpočtu obce Letanovce za rok 2021
9. Schválenie prenájmu pozemku parcela KN - C č. 1343/103 v časti Strelník
10. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu na celé nasledujúce funkčné obdobie - v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.
11. Určenie volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí pre volebné obdobie 2022 – 2026 v súlade s § 11 ods. 3 písm. d) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.
12. Zmluvy o prenájme nájomných bytov v lokalite Strelník
13. Súhlas s uzatvorením zmlúv Geodeticca, s.r.o.
14. Žiadosť spoločnosti RUPKKI o zriadenie optickej prípojky na pozemku obce
15. Rôzne
16. Záver

Hlasovanie: (o 18:11 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 50/06/2022 bolo prijaté.

K bodu č. 3: Kontrola uznesení z 4. OZ v roku 2022

Starosta prečítal uznesenia zo 4. zasadnutia OZ, konaného dňa 9. 6. 2022 a skonštatoval, že uznesenia č. 33/06/2022-44/06/2022 sú splnené, uznesenie č. 45/06/2022 je v plnení, uznesenie č. 46/06/2022 je splnené.

Návrh uznesenia č. 51/06/2022

OZ v Letanovciach berie na vedomie plnenie uznesení z 4. zasadnutia OZ, konaného dňa 9.6.2022 a konštatuje, že uznesenia č. 33/06/2022-44/06/2022 sú splnené, uznesenie č. 45/06/2022 je v plnení, uznesenie č. 46/06/2022 je splnené.

Hlasovanie: (o 18:18 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 51/06/2022 bolo prijaté.

K bodu č. 4: Rozpočtové opatrenie č. 6/2022

Starosta dal slovo ekonómke Mgr. Klaudii Nemčíkovej, ktorá priblížila rozpočtové opatrenie. Vykonaným rozpočtovým opatrením nedochádza k navýšeniu príjmov alebo výdavkov, len k presunu kapitálových výdavkov.

Finančné prostriedky z rezervného fondu vo výške 2 480 € budú presunuté z položky Nákup pozemkov na PD dopravného značenia cyklistického chodníka a na Multifunkčné ihrisko v obci Letanovce.

Návrh uznesenia č. 52/06/2022

OZ v Letanovciach schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 6/2022, ktoré pojednáva o presune finančných prostriedkov v rámci kapitálových výdavkov v sume 2480 €.

Hlasovanie: (o 18:20 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 52/06/2022 bolo prijaté.

K bodu č. 5: Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu za rok 2021

Starosta vyzval prednostku, nakoľko sa hlavná kontrolórka ospravedlnila zo zasadnutia OZ, aby prečítala záver stanoviska HK. Uvedené odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mali poslanci k dispozícii. Prednostka uviedla, že návrh záverečného účtu je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods.5 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Návrh záverečného účtu bol v zmysle § 9 ods.2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a § 16 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy zverejnený najmenej 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce.

Riadna účtovná závierka k 31.12.2021 a rozpočtové hospodárenie obce bolo v súlade s § 9 ods.5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a § 16 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy overené audítorom.

V zmysle § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy hlavná kontrolórka odporúča obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu obce Letanovce za rok 2021 výkonom: celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad.

K bodu č. 6: Správa nezávislého audítora o overení účtovnej závierky Obce Letanovce k 31.12.2021

Starosta uviedol, že body č. 5, 6 a 7 spolu vzájomne súvisia a budú sa schvaľovať spoločným uznesením. Vyzval ekonómku Mgr. Klaudiu Nemčíkovú, aby prečítala správu nezávislého audítora. Ekonómka uviedla, že na základe overenia dodržiavania povinnosti podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov, audítorka konštatuje, že Obec Letanovce konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Prílohou správy audítora je list odporúčaní, kde audítorka konštatuje, že obec Letanovce vykazuje n účte 372 – Transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo verejnej správy k 31.12.2021 zostatok v sume 3 662,04 € za réžiu ŠJ – hmotná núdza. Audítorka odporúča obci účtovať réžiu ŠJ – hmotnú núdzu na príslušnom analytickom účte 379 – iné záväzky. Taktiež audítorka zistila, že právny zástupca obce Letanovce jej opäť nepredložil informáciu o prípadných súdnych sporoch obce. Odporúča obci, aby právnenému zástupcovi obce uložila povinnosť prekladať predpísanú dokumentáciu. Je to veľmi dôležité nielen pre audítora, ktorý je taktiež kontrolovaný príslušnými orgánmi, ale hlavne pre ekonómku obce, pretože v prípade existencie súdnych sporov je obec povinná tvoriť rezervu na súdne spory.

K bodu č. 7: Schválenie návrhu záverečného účtu obce za rok 2021

Ekonómka obce predniesla Návrh záverečného účtu obce za rok 2021, ktorý mali poslanci k dispozícii. Prebytok rozpočtového hospodárenia vo výške 122 910,26 € navrhuje použiť na tvorbu rezervného fondu.

Návrh uznesenia č. 53/06/2022

A.) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2021.

B.) Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu audítora za rok 2021.

C.) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad.

D.) Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 122 910,26 EUR.

Hlasovanie: (o 18:37 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 53/06/2022 bolo prijaté.

K bodu č. 8: Správa z vykonanej následnej kontroly- Kontrola poskytovania dotácií z rozpočtu obce Letanovce za rok 2021

Prednostka informovala, že hlavná kontrolórka vykonala kontrolu poskytovania dotácií z rozpočtu obce Letanovce za rok 2021. HK odporúča novelizovať VZN o poskytovaní dotácií a upozorňuje, že v zmysle ustanovení zákona č. 440/2015 Z.z. o športe a o zmene a doplnení niektorých zákonov Hokejový klub Letanovce nie je zaregistrovaný v registri právnických osôb v športe. Prednostka uviedla, že sa pripraví návrh VZN. Počas tohto bodu prišiel poslanec Ing. Ján Vronč o 18:42 hod.

Návrh uznesenia č. 54/06/2022

OZ v Letanovciach berie na vedomie správu z vykonanej následnej kontroly - Kontrola poskytovania dotácií z rozpočtu obce Letanovce za rok 2021.

Hlasovanie: (o 18:55 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 54/06/2022 bolo prijaté.

K bodu č. 9: Schválenie prenájmu pozemku parcela KN - C č. 1343/103 v časti Strelník

Starosta informoval, že dňa 25.4.2022 bola na obec doručená žiadosť o postúpenie prenájmu pozemku vo vlastníctve obce Letanovce z existujúceho nájomcu Maxistav, s.r.o. na nového nájomcu Sofiastav s.r.o. Obec oboch žiadateľov vyrozumela, že prenájom pozemku pre nového žiadateľa je potrebné schváliť v obecnom zastupiteľstve. Prvým krokom je vyhlásenie zámeru prenájmu pozemku a následne je potrebné schváliť samotný nájom. S existujúcim nájomcom bude ukončená zmluva podľa článku V. Skončenie nájmu, ktorý je obsahom zmluvy o nájme pozemku zo dňa 27.02.2021.

Dňa 9.6.2022 bol vyhlásený zámer prenajať uvedený pozemok pre nájomcu Sofiastav s.r.o., zámer musí byť zverejnený najmenej 15 dní pred obecným zastupiteľstvom, na ktorom bude uvedený nájom schválený.

Návrh uznesenia č. 55/06/2022

OZ v Letanovciach schvaľuje prenájom nehnuteľného majetku v súlade § 9a odstavca 9 písm c.) zákona 138/1991 Zb. o majetku obce v z.n.p.

1.) pozemok č. KN – C 1343/103, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 29 m². Pozemok je vedený na LV č. 1 obce Letanovce a nachádza sa v k.ú. Letanovce.

2.) spôsob nájmu OZ schvaľuje podľa § 9a odsek 9 s primeraným použitím ustanovenia §9a odsek 8 písmena e – z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre nájomcu, SOFIASTAV s.r.o., Slovenského raja 253/86, 053 13 Letanovce, IČO:54 525 845

3.) doba prenájmu od 1.7.2022 do 28.2.2026.

4.) výška nájomného za predmet užívania nájmu je 3,00 €/1 m², t.j. za celý predmet nájmu je to 87,00 €/1 mesiac.

Za dôvod hodný osobitného zreteľa OZ v Letanovciach považuje skutočnosť, že nájomca poskytuje služby tovaru každodennej potreby obyvateľom obce Letanovce časť Strelník.

Na základe uvedeného OZ v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obce.

Pri nakladaní s majetkom bola dodržaná zákonná podmienka hlasovania 3/5 všetkých.

Hlasovanie: (o 18:59 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňák, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 55/06/2022 bolo prijaté.

Po tomto hlasovaní starosta vyhlásil prestávku.

Zasadnutie OZ pokračovalo o 20:00 hod.

K bodu č. 10: Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu na celé nasledujúce funkčné obdobie - v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Starosta informoval, že NR SR vyhlásila termín volieb do orgánov samosprávy obcí a volieb do orgánov samosprávnych krajov, ktoré sa budú konať v sobotu 29. októbra 2022 od 7:00 do 20:00 h. Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. je povinná : „, Určiť plat starostu podľa osobitného zákona¹¹⁾ a určiť najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu; zmeniť počas funkčného obdobia na návrh starostu rozsah výkonu jeho funkcie. Starosta uviedol, že aj v predchádzajúcich obdobiach bol výkon funkcie starostu v rozsahu 1, t. j. v plnom rozsahu.

Návrh uznesenia č. 56/06/2022

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. u r č u j e výkon funkcie starostu Obce Letanovce v novom volebnom období r. 2022 - 2026 v rozsahu 1, t. z. v plnom rozsahu.

Hlasovanie: (o 20:06 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 56/06/2022 bolo prijaté.

K bodu č. 11: Určenie volebných obvodov a počtu poslancov v nich pre voľby do orgánov samosprávy obcí pre volebné obdobie 2022 – 2026 v súlade s § 11 ods. 3 písm. d) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

Starosta uviedol, že v zmysle § 11 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., obecnému zastupiteľstvu je vyhradené určiť pred voľbami počet poslancov na celé volebné obdobie r. 2022 – 2026. Počet poslancov sa určuje v závislosti od počtu obyvateľov podľa citovaného ustanovenia zákona o obecnom zriadení. Obec Letanovce mala k 31.12.2021 - 2 256 obyvateľov, t. z., že počet poslancov môže byť podľa uvedeného zákona bodu d) od 1 001 do 3 000 obyvateľov obce 7 až 9 poslancov. Starosta navrhol, nakoľko aj v predchádzajúcich obdobiach bol počet poslancov 9, ponechať tento počet a taktiež ponechať jeden volebný obvod, nakoľko pôjde o spojené voľby do orgánov samosprávy obcí a do orgánov samosprávnych krajov.

Návrh uznesenia č. 57/06/2022

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach v súlade s § 11 ods. 3 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.:

1. schvaľuje - jeden volebný obvod
2. určuje - celkový počet poslancov obecného zastupiteľstva v Letanovciach na celé funkčné obdobie, a to 9 poslancov v novom volebnom období r. 2022 - 2026
3. ukladá - zverejniť volebný obvod a počet poslancov v nich v lehote do 20. júla 2022 na úradnej tabuli obce a na jeho webovom sídle v súlade s § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: (o 20:10 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 57/06/2022 bolo prijaté.

K bodu č. 12: Zmluvy o prenájme nájomných bytov v lokalite Strelník

Starosta skonštatoval, že dňa 13.6.2022 sa členovia bytovej a sociálnej komisie zúčastnili kontroly dvoch nájomných bytov č. 21 a 71 z dôvodu, že nájomná zmluva, ktorú majú uzatvorenú s obcou Letanovce, im platí len do konca júna 2022. Obecné zastupiteľstvo je povinné rozhodnúť o dlhšom predĺžení nájmu alebo o ukončení nájomnej zmluvy. Problémový je už dlhodobo byt č. 21, kde ani po opakovaných upozorneniach bytovej komisie nedošlo k náprave o čom svedčí aj aktuálny stav zo dňa 13.6.2022. V prípade bytu č. 71 došlo k náprave nevhodného stavu nelegálne vybudovanej predzáhradky. Predzáhradka bola ku dňu kontroly odstránená a o nájomný byt sa príkladne starajú.

Predseda sociálnej a bytovej komisie Ing. Mária Kramárová uviedla, že byt č. 21 je dlhodobo problémový, pri kontrole bolo zistené, že dymovod je v zlom stave, zásuvky, svetlá a batérie chýbajú alebo sú poškodené. Nájomca bytu dostal už 4x upozornenie ale nedošlo k žiadnej náprave. Naopak byt č. 71 je vymaľovaný, je tam čisto a starajú sa o byt.

Návrh uznesenia č. 58/06/2022

OZ v Letanovciach schvaľuje pridelenie nájomného bytu č. 21 na ulici Okružnej postaveného na parcele C-KN č. 1343/21, list vlastníctva č. 1, katastrálne územie Letanovce, obec Letanovce, okres Spišská Nová Ves v zmysle všeobecne záväzného nariadenia obce Letanovce č. 6/2016, ktorým sa upravuje nájom bytov v znení neskorších predpisov a doplnkov na obdobie 6 mesiacov pre nájomcov podľa zoznamu.

Hlasovanie: (o 20:18 hod)

Za: 0

Proti: 5 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár)

Zdržal sa: 3 (Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)

Uznesenie č. 58/06/2022 nebolo prijaté.

Návrh uznesenia č. 58/06/2022

OZ v Letanovciach schvaľuje pridelenie nájomného bytu č. 71 na ulici Okružnej postaveného na parcele C-KN č. 1343/86, list vlastníctva č. 1, katastrálne územie Letanovce, obec Letanovce, okres Spišská Nová Ves v zmysle všeobecne záväzného nariadenia obce Letanovce č. 6/2016, ktorým sa upravuje nájom bytov v znení neskorších predpisov a doplnkov na obdobie 18 mesiacov pre nájomcov, podľa zoznamu, t.j. do 31.12.2023.

Hlasovanie: (o 20:20 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 58/06/2022 bolo prijaté.

K bodu č. 13: Súhlas s uzatvorením zmlúv Geodeticca, s.r.o.

Starosta informoval poslancov, že dňa 31.5.2022 a 2.6.2022 boli obci Letanovce doručené návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy a návrh na uzatvorenie zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na stavbe „Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice, úsek trate Poprad – Tatry (mimo) – Krompachy“.

Návrh uznesenia č. 59/06/2022

OZ v Letanovciach súhlasí s návrhom na uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi obcou Letanovce a Slovenskou republikou, konajúcou prostredníctvom správcu ŽSR na predmet nájmu parcela KN - C 2517/14.

Hlasovanie: (o 20:22 hod)

Za: 0

Proti: 0

Zdržal sa: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)

Uznesenie č. 59/06/2022 nebolo prijaté.

Návrh uznesenia č. 59/06/2022

OZ v Letanovciach súhlasí s návrhom na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi obcou Letanovce a Slovenskou republikou, konajúcou prostredníctvom správcu ŽSR na zriadenie vecného bremena na parcelách KN - E 93781 a KN - C 2517/14.

Hlasovanie: (o 20:24 hod)

Za: 0

Proti: 0

Zdržal sa: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Róbert Lesňak, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)

Uznesenie č. 59/06/2022 nebolo prijaté.

K bodu č. 14: Žiadosť spoločnosti RUPKKI o zriadenie optickej prípojky na pozemku obce

Starosta oboznámil poslancov, že obci bola doručená žiadosť o súhlas k zriadeniu optickej prípojky na pozemku obce od spoločnosti RUPKKI. Nakoľko nie sú ucelené informácie o trasovaní uvedenej prípojky, poslanci žiadajú vyvolať pracovné stretnutie, na ktoré budú pozvaní zástupcovia spoločnosti RUPKKI.

K bodu č. 15: Rôzne

Starosta otvoril rozpravu, nikto z poslancov nemal žiaden príspevok.

K bodu č. 16: Záver

Starosta poďakoval za účasť všetkým prítomným a ukončil zasadnutie OZ o 20:27 hod.

Mgr. Nikola Fulková, v.r.
prednostka OcÚ

Slavomír Zahornadský, v.r.
starosta obce

Zapísala: Daniela Lesňáková, v.r.

Overovatelia: Mgr. Zuzana Lesňáková v.r., Mgr. Pavol Toporcer v.r.

Zverejnené na úradnej tabuli, webovom sídle obce a CUETe od 4.7.2022 do 19.7.2022