

Zápisnica
z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Letanovce,
konaného dňa 6.7.2023 so začiatkom o 18.00 hodine

Prítomní: Slavomír Zahornadský, starosta obce

Poslanci : Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza,
Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer,
Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč

Ďalší prítomní: Anna Šubová – zamestnankyňa OcÚ

Nepřítomní: Mgr. Nikola Fulková, Ing. Veronika Hoffmann, Ján Šefčík - ospravedlnení

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení z 2. OZ v roku 2023
4. Rozpočtové opatrenia č. 10,11/2023
5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Letanovce na II. polrok 2023
6. Vyhlásenie zámeru na predaj novo zameraného pozemku KN C 875/36 pre rod. Dlugošová
7. IBV - Poľná preparcelovanie lokality - výkup
8. Rôzne
9. Záver

K bodu č. 1: Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Rokovanie OZ otvoril Slavomír Zahornadský, starosta obce, v čase 18¹² hodine. Privítal prítomných. Za zapisovateľku určil Annu Šubovú. Za overovateľov určil poslancov Ing. Máriu Kramárovú a Vojtecha Legezu.

Uznesenie č. 30/07/2023

OZ v Letanovciach berie na vedomie starostom určených overovateľov zápisnice: Vojtecha Legezu a Ing. Máriu Kramárovú a určenú zapisovateľku: Annu Šubovú.

Hlasovanie: (o 18:14 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 30/07/2023 bolo prijaté

K bodu č. 2: Schválenie programu zasadnutia OZ

Nikto nemal návrh na prípadné doplnenie programu. Hlasovalo sa za predložený program.

Uznesenie č. 31/07/2023

OZ v Letanovciach schvaľuje program OZ s nasledovnými bodmi:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení z 2. OZ v roku 2023
4. Rozpočtové opatrenia č. 10,11/2023
5. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Letanovce na II. polrok 2023
6. Vyhlásenie zámeru na predaj novo zameraného pozemku KN C 875/36 pre rod. Dlugošová
7. IBV - Poľná preparcelovanie lokality- výkup
8. Rôzne
9. Záver

Hlasovanie: (o 18:15 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 31/07/2023 bolo prijaté

K bodu č. 3: Kontrola uznesení z 2. OZ v roku 2023

Uznesenia 15/05/2023 – 29/05/2023 sú splnené. Informoval starosta.

O 18¹⁹ hodine prišiel poslanec Štefan Trojan.

Uznesenie č. 32/07/2023

OZ v Letanovciach berie na vedomie plnenie uznesení z 2. zasadnutia OZ, konaného dňa 17.5.2023 a konštatuje, že uznesenia č. 15/05/2023-29/05/2023 sú splnené.

Hlasovanie: (o 18:21 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 32/07/2023 bolo prijaté

K bodu č. 4: Rozpočtové opatrenia č.10,11/2023

Starosta predložil rozpočtové opatrenie č.10/2023, ktoré pojednáva o navýšení rozpočtovaných príjmov a výdavkov v kompetencii starostu.

Vykonaným rozpočtovým opatrením dochádza k navýšeniu príjmov a výdavkov.

Príjmová rozpočtová položka za komunálne a drobné stavebné odpady sa zvýšila o 2 000,- €. Táto zmena sa premietla do výdavkovej rozpočtovej položky, služby súvisiace s čipovaním odpadových nádob.

Uznesenie č. 33/07/2023

OZ v Letanovciach berie na vedomie RO č. 10/2023, ktoré pojednáva o navýšení rozpočtovaných príjmov a výdavkov k kompetencii starostu v celkovej sume 2 000 €.

Hlasovanie: (o 18:22 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 33/07/2023 bolo prijaté

Starosta ďalej predložil rozpočtové opatrenie č. 11/2023.

Vykonaným rozpočtovým opatrením nedochádza k navýšeniu príjmov alebo výdavkov, len k presunu výdavkov medzi jednotlivými programami.

Rozpočtované finančné prostriedky na opravu strojov požiarnej ochrany v sume 4.500,- € budú presunuté na nákup strojov pre PO. Z položky všeobecný materiál OcÚ bude 1470,- € presunutých na vypracovanie rozpočtu pri rekonštrukcii zdravotného strediska a z položky nákup pozemkov bude presunutých 3190,- € na nákup strojov potrebných pri obnove kláštora v rámci NP Ľudia a hrady.

Uznesenie č. 34/07/2023

OZ v Letanovciach berie na vedomie RO č. 11/2023, ktoré pojednáva o navýšení rozpočtovaných príjmov a výdavkov v celkovej sume 9 160 €.

Hlasovanie: (o 18:26 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 34/07/2023 bolo prijaté

K bodu č. 5: Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Letanovce na II. polrok 2023

Starosta ospravedlnil neprítomnosť HK a v zastúpení predniesol plán kontrolnej činnosti HK obce Letanovce na II. polrok 2023.

Uznesenie č. 35/07/2023

OZ v Letanovciach schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Letanovce na II. polrok 2023.

Hlasovanie: (o 18:28 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 35/07/2023 bolo prijaté

K bodu č. 6: Vyhlásenie zámeru na predaj novo zameraného pozemku KN C 875/36 pre rod. Dlugošová

Starosta vyzval poslanca Mgr. Pavla Toporcera, aby podal informácie k tomuto bodu rokovania. Obec Letanovce plánuje v lokalite ulice Poľnej vybudovať infraštruktúru na individuálnu bytovú výstavbu pre cca 11 stavebných pozemkov.

Na základe toho je potrebné vysporiadať jednotlivé pozemky v danej lokalite. V niektorých prípadoch je obec predávajúcim pozemkov a niektorých je kupujúcim. V prípade predaja obecného majetku je obec povinná vyhlásiť zámer na predaj majetku podľa zákona 138/1991 Zb. o majetku obce.

Starosta prečítal návrh zámeru a dal hlasovať.

Uznesenie č. 36/07/2023

OZ v Letanovciach vyhlasuje zámer na predaj nehnuteľného majetku v súlade § 9a odsek 1 písmeno c a § 9a odstavca 5 zákona 138/1991 Zb. o majetku obce vzn.:

1.) pozemok parc. reg. C KN č. 875/36 o výmere 561 m² – orná pôda v celosti (1/1 k celku), ktorý bol zameraný ako diel č. 16 o výmere 54 m² z pôvodného pozemku parc. reg. E KN č. 92291/102 o výmere 773 m² – orná pôda a ako diel č. 18 o výmere 507 m² z pôvodného pozemku parc. reg. E KN č. 92292/2 o výmere 1039 m² - orná pôda, nachádzajúcich sa v okrese Spišská Nová Ves, obci Letanovce, k. ú. Letanovce, vedených Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, na základe Geometrického plánu č. 60/2022, vyhotoveného dňa 24.06.2022 Ing. Ivetou Nagyovou – Geodetka, E. M. Šoltésovej 19/16, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 43 248 454, autorizačne overeného Ing. Ivetou Nagyovou dňa 24.06.2022 a úradne overeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor dňa 11.10.2022 pod č. 573/2022.

2.) kúpna cena za uvedený pozemok bola účastníkmi zmluvy vzájomne dohodnutá vo výške 12 EUR/m², t. j. celkovo 6.732,- EUR (slovom: šesťtisíc sedemstotridsaťdva eur).

Spôsob predaja OZ schvaľuje podľa § 9a odsek 1 písmeno c.) s primeraným použitím ustanovenia §9a odsek 8 písmena e – z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre:

- Margita Dlugošová, rod. [REDAKOVANÉ], 053 13 Letanovce, Štátna príslušnosť: SR, podiel o veľkosti 3/6 k celku
- Jaroslav Dlugoš, rod. [REDAKOVANÉ], Štátna príslušnosť: SR, podiel o veľkosti 1/6 k celku
- Zdena Dlugošová, rod. [REDAKOVANÉ], 053 13 Letanovce, Štátna príslušnosť: SR, podiel o veľkosti 1/6 k celku
- Jana Rusnáková, rod. [REDAKOVANÉ], 053 13 Letanovce, Štátna príslušnosť: SR, podiel o veľkosti 1/6 k celku

Za dôvod hodný osobitného zreteľa OZ v Letanovciach považuje skutočnosť, že uvedení kupujúci predajú parcelu KN C 875/40 a KN C 875/39 podľa GP č. 60/2022, ktorej sú

výlučnými vlastníkami za cenu 12 € za 1 m².

Na základe uvedeného OZ v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obce.

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka 3/5 väčšiny poslancov z celkového počtu všetkých poslancov.

Hlasovanie: (o 18:39 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 36/07/2023 bolo prijaté

K bodu č. 7: IBV – Poľná preparcelovanie lokality- výkup

Obec Letanovce plánuje v lokalite ulice Poľnej vybudovať infraštruktúru na individuálnu bytovú výstavbu pre cca 11 stavebných pozemkov, preto je potrebné, aby obec vysporiadala pozemky pod prístupovou cestou a aj v rámci pre parcelovania danej lokality vykúpila časť pozemkov od fyzických osôb. Obec navrhuje aby cena za 1 m² bola 12 €.

O predložennom návrhu sa hlasovalo.

Uznesenie č. 37/07/2023

OZ v Letanovciach:

A.) schvaľuje kúpu pozemkov v lokalite IBV - Poľná, ktoré boli zamerané geometrickým plánom č. 60/2022, vyhotoveného dňa 24.06.2022 Ing. Ivetou Nagyovou – Geodetka, E. M. Šoltésovej 19/16, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 43 248 454, autorizačne overeného Ing. Ivetou Nagyovou dňa 24.06.2022 a úradne overeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor dňa 11.10.2022 pod č. 573/2022. Uvedené pozemky sa nachádzajú v k.ú. Letanovce. Jedná sa o tieto pozemky:

KN C 875/40.....o výmere 362 m², KN C 875/43.....o výmere 42 m², KN C 875/29o výmere 246 m², KN C 875/50.....o výmere 54 m², KN C 875/44.....o výmere 652 m², KN C 875/42o výmere 241 m², KN C 875/39...o výmere 94 m², KN C 875/30.....o výmere 186 m², KN C 875/26o výmere 96 m², KN C 875/45...o výmere 177 m², KN C 875/46 ...o výmere 140 m².

B.) schvaľuje odkúpnu sumu uvedených parciel vo výške 12 € za 1 m²

Hlasovanie: (o 18:43 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 37/07/2023 bolo prijaté

K bodu č. 8: Rôzne

Starosta dal prítomným poslancom slovo. Nikto sa neprihlásil do rozpravy.

K bodu č. 9: Záver

Na záver starosta poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie o 18⁴³ hodine.

Slavomír Zahornadský, v.r.
starosta obce

Zapísala: Anna Šubová
Overovatelia: Ing. Mária Kramárová
Vojtech Legeza

Zverejnené na úradnej tabuli, CUET-e a webovom sídle obce od: do: