

Zápisnica
zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Letanovce,
konaného dňa 28. 11. 2023 so začiatkom o 19.00 hodine.

Prítomní: Slavomír Zahornadský, starosta obce
Poslanci : Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza,
Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan,
Ing. Ján Vronč
Nepřítomní: Mgr. Zuzana Lesňáková, Ing. Veronika Hoffmann, - ospravedlnené
Ďalší prítomní: Mgr. Nikola Fulková - prednostka OcÚ
Daniela Lesňáková – zamestnankyňa OcÚ

PROGRAM:

OZ v Letanovciach schvaľuje program zasadnutia s nasledovnými bodmi:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení z 5. OZ v roku 2023
4. Rozpočtové opatrenia č. 15/2023
5. Schválenie pristúpenia obce Slatvina do Spoločného školského úradu
6. Správa o hospodárení Kláštorisko Letanovce s.r.o. za rok 2022
7. Schválenie výšky vodného a stočného s platnosťou od 1.1.2024
8. Schválenie spoluúčasti na projekt: "Zlepšenie starostlivosti o životné prostredie, kvality života a podpora turizmu v obci Letanovce"
9. Schválenie odmien poslancom obecného zastupiteľstva
10. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Letanovce
11. Vyhlásenie zámeru na predaj pozemku vo vlastníctve obce Letanovce v lokalite IBV Poľná
12. Rôzne
13. Záver

K bodu č. 1: Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Rokovanie OZ otvoril Slavomír Zahornadský, starosta obce, v čase o 19:05 hodine. Privítal prítomných poslancov OZ, zamestnancov obce a občanov. Starosta skonštatoval, že je prítomných 8 poslancov a OZ je uznášania schopné.

Za overovateľov boli určení poslanci: Mgr. Andrea Knižková a Miroslav Mlynár.

Za zapisovateľku bola určená zamestnankyňa OcÚ: Daniela Lesňáková.

Návrh uznesenia č. 50/11/2023

OZ v Letanovciach berie na vedomie starostom určených overovateľov zápisnice: Mgr. Andreu Knižkovú a Miroslava Mlynára a určenú zapisovateľku: Danielu Lesňakovú.

Hlasovanie: (o 19:07 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 50/11/2023 bolo prijaté.

K bodu č. 2: Schválenie programu zasadnutia OZ

Starosta prečítal program zasadnutia OZ a vyzval poslancov, aby hlasovali za jeho schválenie.

Návrh uznesenia č. 51/11/2023

Obecne zastupiteľstvo v Letanovciach schvaľuje program zasadnutia s nasledovnými bodmi:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení z 5. OZ v roku 2023
4. Rozpočtové opatrenia č. 15/2023
5. Schválenie prístupia obce Slatvina do Spoločného školského úradu
6. Správa o hospodárení Kláštorisko Letanovce s.r.o. za rok 2022
7. Schválenie výšky vodného a stočného s platnosťou od 1.1.2024
8. Schválenie spoluúčasti na projekt: "Zlepšenie starostlivosti o životné prostredie, kvality života a podpora turizmu v obci Letanovce"
9. Schválenie odmien poslancom obecného zastupiteľstva
10. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Letanovce
11. Vyhlásenie zámeru na predaj pozemku vo vlastníctve obce Letanovce v lokalite IBV Poľná
12. Rôzne
13. Záver

Hlasovanie: (o 19:09 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 51/11/2023 bolo prijaté.

Starosta navrhol zameniť v rámci bodu č. 4 inú textáciu bodu a to : Rozpočtové opatrenia č. 15,16, 17/2023.

Návrh uznesenia č. 52/11/2023

OZ v Letanovciach schvaľuje zameniť v rámci bodu č. 4 inú textáciu bodu a to : Rozpočtové opatrenia č. 15,16,17/2023.

Hlasovanie: (o 19:10 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 52/11/2023 bolo prijaté.

Starosta navrhol doplniť za bod č. 11 bod č. 12 v znení: Schválenie zapojenia sa do projektu: Obnovme si svoj dom - NKP ruina kláštora kartuziánov, ostatné body sa posúvajú.

Návrh uznesenia č. 53/11/2023

OZ v Letanovciach schvaľuje doplniť za bod č. 11 bod č. 12 v znení: Schválenie zapojenia sa do projektu: Obnovme si svoj dom - NKP ruina kláštora kartuziánov, ostatné body sa posúvajú.

Hlasovanie: (o 19:11 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 53/11/2023 bolo prijaté.

Hlasovalo sa za upravený program OZ.

Návrh uznesenia č. 54/11/2023

OZ v Letanovciach schvaľuje doplnený program zasadnutia s nasledovnými bodmi:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení z 5. OZ v roku 2023
4. Rozpočtové opatrenia č. 15,16,17/2023
5. Schválenie pristúpenia obce Slatvina do Spoločného školského úradu
6. Správa o hospodárení Kláštorisko Letanovce s.r.o. za rok 2022
7. Schválenie výšky vodného a stočného s platnosťou od 1.1.2024
8. Schválenie spoluúčasti na projekt: "Zlepšenie starostlivosti o životné prostredie, kvality života a podpora turizmu v obci Letanovce"
9. Schválenie odmien poslancom obecného zastupiteľstva
10. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Letanovce
11. Vyhlásenie zámeru na predaj pozemku vo vlastníctve obce Letanovce v lokalite IBV Polná
12. Schválenie zapojenia sa do projektu: Obnovme si svoj dom- NKP ruina kláštora kartuziánov
13. Rôzne
14. Záver

Hlasovanie: (o 19:12 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 54/11/2023 bolo prijaté.

K bodu č. 3: Kontrola uznesení z 5. OZ v roku 2023

Starosta prečítal uznesenia z 5. zasadnutia OZ, konaného dňa 30.08.2023 a skonštatoval, že uznesenia č. 43/08/2023 - 49/08/2023 sú splnené.

Návrh uznesenia č. 55/11/2023

OZ v Letanovciach berie na vedomie plnenie uznesení z 5. zasadnutia OZ, konaného dňa 30.08.2023 a konštatuje, že uznesenia č. 43/08/2023 - 49/08/2023 sú splnené.

Hlasovanie: (o 19:12 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 55/11/2023 bolo prijaté.

K bodu č. 4: Rozpočtové opatrenia č. 15,16,17/2023

Starosta udelil slovo prednostke Mgr. Nikole Fulkovej, ktorá bližšie špecifikovala rozpočtové opatrenia.

Navrhovaným rozpočtovým opatrením sa zvyšujú príjmy z prijatého bežného transferu zo ŠR, ktorý obec obdržala na refundáciu výdavkov spojených s migračnou krízou.

K zvýšeniu výdavkov dochádza v súvislosti s dofinancovaním výdavkov na výstavbu „Komunitného centra Strelník“, ktoré je potrebné uhradiť z vlastných zdrojov a tiež na výdavky, ktoré by mali byť obci uhradené z prostriedkov podľa zmluvy, avšak nie je predpoklad ich úhrady v tomto roku. Suma 35 347,00 € predstavuje výdavky za interiérové vybavenie a stavebný dozor, ktoré nie sú kryté v rozpočte. Suma 600,00 € je na propagáciu v súvislosti s výstavbou KC a potrebu navýšenia v tejto rozpočtovej položke. Suma 5 700,00€ je na manažment projektu, verejné obstarávanie a 742,- € na poistenie majetku. Suma 8 011,00€ predstavuje zvýšenie na odmeny poslancov a odvody do zdravotnej a sociálnej poisťovne. Na krytie výdavkov v položke 0560 verejná zeleň je potrebné zvýšiť rozpočet v položke tovary a služby o sumu 1 600,00 €.

Návrh uznesenia č. 56/11/2023

OZ v Letanovciach schvaľuje RO č. 15/2023, ktoré pojednáva o navýšení príjmov a výdavkov v rámci schváleného rozpočtu v sume 52 000 €.

Hlasovanie: (o 19:18 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 56/11/2023 bolo prijaté.

Prednostka uviedla, že navrhovaným rozpočtovým opatrením nedochádza k navýšeniu príjmov alebo výdavkov, len k presunu medzi jednotlivými programami.

Rozpočtované finančné prostriedky na tovary a služby v sume 2 000,00 EUR budú presunuté na nákup dopravného prostriedku V3S pre hasičský zbor obce.

Návrh uznesenia č. 57/11/2023

OZ v Letanovciach schvaľuje RO č. 16/2023, ktoré pojednáva o presune finančných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu medzi jednotlivými programami v sume 2 000€.

Hlasovanie: (o 19:19 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 57/11/2023 bolo prijaté.

Prednostka vysvetlila, že navrhovaným rozpočtovým opatrením nedochádza k navýšeniu príjmov alebo výdavkov, len k presunu medzi jednotlivými programami.

Rozpočtovým opatrením budú presunuté rozpočtované prostriedky z projektovej dokumentácie na IBV na kapitálové výdavky pri výstavbe oplatenia stavby Komunitného centra v sume 9053,10 € a zabezpečovacieho systému a montáže koncových zariadení dátových systémov v sume 2389,20€.

Poslankyňa Ing. Mária Kramárová uviedla na vysvetlenie pre občanov, že Komunitné centrum nemalo v projekte oplatenie. Z dôvodu, že ide o majetok obce, ktorý je potrebný chrániť, uvedená výstavba oplatenia je nutná.

Návrh uznesenia č. 58/11/2023

OZ v Letanovciach schvaľuje RO č. 17/2023, ktoré pojednáva o navýšení rozpočtovaných príjmov a výdavkov v sume 11 442,30 €.

Hlasovanie: (o 19:24 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 58/11/2023 bolo prijaté.

K bodu č. 5: Schválenie pristúpenia obce Slatvina do Spoločného školského úradu

Starosta uviedol, že na pracovnej porade 23.8.2023 pracovníčky Spoločného školského úradu informovali o prejavenom záujme Obce Slatvina pristúpiť do Spoločného školského úradu Smižany. Konzultovali sme ďalší postup s RÚŠS Košice a s právnikom a pripravili sme Dodatok č. 2 k Zmluve č. 45/2016 o spolupráci na úseku školstva v prenesených a originálnych kompetenciách v znení Dodatku č. 1, ktorého predmetom je pristúpenie obce Slatvina

k uvedenej Zmluve č. 45/2016 a zmena Čl. III ods. 1 uvedenej zmluvy (aktualizuje jeho znenie). Podľa §20a ods. 4 je v zmysle Zmluvy č. 45/2016 potrebné, aby každý účastník zmluvy na zasadnutí obecného zastupiteľstva prerokoval Dodatok č. 2 k zmluve č. 45/2016 a aby obecné zastupiteľstvo každej obce do konca decembra 2023 nadpolovičnou väčšinou všetkých členov schválilo uznesenie o pristúpení Obce Slatvina k Zmluve č. 45/2016 o spolupráci na úseku školstva v prenesených a originálnych kompetenciách v znení Dodatku č. 1.

Návrh uznesenia č. 59/11/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Letanovce schvaľuje pristúpenie Obce Slatvina k Zmluve č. 45/2016 o spolupráci na úseku školstva v prenesených a originálnych kompetenciách v znení Dodatku č. 1.

Hlasovanie: (o 19:27 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 59/11/2023 bolo prijaté.

K bodu č. 6: Správa o hospodárení Kláštorisko Letanovce s.r.o. za rok 2022

Starosta informoval, že Kláštorisko Letanovce, s.r.o., ktorej zakladateľom je v 100 % podiele obec Letanovce je povinná predložiť raz ročne správu o hospodárení za predchádzajúci rok, t.j. za rok 2022.

Starosta udelil slovo poslancovi Štefanovi Trojanovi, ktorý prečítal správu o hospodárení. Poslanci mali správu v materiáloch. Š. Trojan uviedol, že obecná s.r.o. zabezpečovala chod reštauračných priestorov, bufetu a samo výčapného automatu. Skonštatoval, že výnosy a čistý obrat za rok 2022 boli 198 268,79 €, náklady na hospodársku činnosť 176 183,01 €, náklady na finančnú činnosť 1 659,04 € a výsledok hospodárenia je 20 426,74 €.

Návrh uznesenia č. 60/11/2023

OZ v Letanovciach berie na vedomie správu obchodnej spoločnosti Kláštorisko Letanovce s.r.o. za rok 2022.

Hlasovanie: (o 19:30 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 60/11/2023 bolo prijaté.

K bodu č. 7: Schválenie výšky vodného a stočného s platnosťou od 1.1.2024

Starosta vyzval prednostku aby informovala o uvedenom bode. Prednostka vysvetlila, že od 1.1.2023 nám Úrad pre reguláciu sieťových odvetví určil novú maximálnu sumu za 1 m³ dodávky pitnej vody a 1 m³ odvod odpadovej vody.

Ceny sú nasledovne:

Vodné 1,2309 € /m³ bez DPH a 1,47708 € /m³ s DPH.

Stočné 0,9757 € /m³ bez DPH a 1,17084 € /m³ s DPH.

Obec si za rok 2022 prerátala aké mala príjmy a výdavky v rámci vodovodu a kanalizácie.

Výdavky - Príjmy = Strata

Vodovod..... 73 530 - 50 317 = 23 213,- €

Kanalizácia..... 125 071 - 36 496 = 88 575,- €

Za rok 2022 sme boli v strate na vodovode a kanalizácii spolu v sume 111 788 €.

Na pracovnom stretnutí poslancov sa dohodlo na zvýšení sumy za vodné z terajších 1,20 € /m³ na 1,40 € /m³ a stočné 0,6177 € / m³ v prepočte na paušál (34,0 m³/osoba/rok a schválená cena odvedenej odpadovej vody 0,6177 € za 1 m³), 34 x 0,6177 = 21,00 eur za osobu a rok.

Starosta apeloval na občanov, že prevádzkovanie kanalizácie je finančne náročné a stratové aj z dôvodu, že občania vhadzujú do kanalizácie všetko. Taktiež dažďová voda robí problémy, nakoľko majú občania odtok dažďovej vody načierno napojený do kanalizácie.

Návrh uznesenia č. 61/11/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Letanovce schvaľuje výšku poplatkov:

a.) vodné t.j. 1 m³ dodávanej pitnej vody v sume 1,40 € /m³

b.) stočné t.j. 1m³ odvedenej odpadovej vody v sume 0,6177 €, paušál 21 €/ osoba/rok

S účinnosťou od 1.1.2024.

Hlasovanie: (o 19:42 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan)

Proti: 1 (Ing. Ján Vronč)

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 61/11/2023 bolo prijaté.

K bodu č. 8: Schválenie spoluúčasti na projekte „Zlepšenie starostlivosti o životné prostredie, kvality života a podpora turizmu v obci Letanovce“

Starosta uviedol, že dňa 8.8.2023 obec Letanovce podala žiadosť o poskytnutie podpory formou dotácia v oblasti: „Ochrana a starostlivosť o životné prostredie na území národných parkov“ na projekt : „Zlepšenie starostlivosti o životné prostredie, kvality života a podpora turizmu v obci Letanovce“ na Environmentálny fond v sume 87 179 €. Suma je zložená z požadovanej dotácie z environmentálneho fondu v sume 82 819 € a vlastných zdrojov vo výške 5 % v sume

4 358,90 €. Dňa 13.11.2023 nám bola táto dotácia schválená. V prílohe, ktorú mali poslanci v materiáloch je podrobná kalkulácia nákladov a ich špecifikácia.

Obecné zastupiteľstvo je povinné schváliť spoluúčasť 5 % , ktorej plnenie prebehne až v roku 2024.

Návrh uznesenia č. 62/11/2023

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach schvaľuje 5 % financovanie z vlastných zdrojov v sume 4358,90 € a ostatné neoprávnené výdavky v sume 1,10 € v rámci projektu: „Zlepšenie starostlivosti o životné prostredie, kvality života a podpora turizmu v obci Letanovce“. Plnenie projektu bude v roku 2024.

Hlasovanie: (o 19:49 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 62/11/2023 bolo prijaté.

K bodu č. 9: Schválenie odmien poslancom obecného zastupiteľstva

Starosta vyzdvihol prácu obecného zastupiteľstva a navrhol pre poslancov odmeny vo výške 500 € v hrubom pre každého poslanca.

Návrh uznesenia č. 63/11/2023

OZ v Letanovciach schvaľuje mimoriadne odmeny pre poslancov na základe článku 2, bod 4 podľa platných Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Letanovciach vo výške 500 € v hrubom na jedného poslanca.

Hlasovanie: (o 19:51 hod)

Za: 7 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Miroslav Mlynár, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Ján Šefčík)

Uznesenie č. 63/11/2023 bolo prijaté.

K bodu č. 10: Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Letanovce

Starosta udelil slovo prednostke, ktorá uviedla, že Vláda NR SR schválila veľkú novelu zákona o majetku obci ktorá je platná od 1.11.2023. Obecné zastupiteľstvo potrebuje schváliť Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Letanovce, ktoré mali poslanci v materiáloch. Nové zásady nahradia zásady prijaté 31.8.2017 uznesením č. 53/08/2017.

Návrh uznesenia č. 64/11/2023

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach schvaľuje Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Hlasovanie: (o 20:00 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 64/11/2023 bolo prijaté.

K bodu č. 11: Vyhlásenie zámeru na predaj pozemku vo vlastníctve obce Letanovce v lokalite IBV Poľná

Starosta informoval, že obec Letanovce plánuje v lokalite ulice Poľnej vybudovať infraštruktúru na individuálnu bytovú výstavbu pre 11 stavebných pozemkov.

Na základe toho je potrebné vysporiadať jednotlivé pozemky v danej lokalite. V niektorých prípadoch je obec predávajúcim pozemkov a niektorých je kupujúcim. V prípade predaja obecného majetku je obec povinná vyhlásiť zámer na predaj majetku podľa zákona 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov o majetku obcí a postupovať podľa schválených Zásad hospodárenia s majetkom obce Letanovce. V ďalšom kroku je obecné zastupiteľstvo povinné schváliť samotný predaj, samostatným uznesením.

Návrh uznesenia č. 65/11/2023

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach schvaľuje vyhlásenie zámeru na predaj nehnuteľného majetku v súlade § 9a odsek 15 písm. f.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

1.) pozemok parc. reg. C KN 875/15 o výmere 201 m² – orná pôda o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku, ktorý bol zameraný ako:

- diel č. 32 o výmere 122 m² z pôvodného pozemku parc. reg. E KN č. 716 o výmere 122 m² – orná pôda, nachádzajúceho sa v okrese Spišská Nová Ves, obci Letanovce, k. ú. Letanovce, vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1117

- diel č. 33 o výmere 79 m² z pôvodného pozemku parc. reg. E KN č. 715 o výmere 110 m² – orná pôda, nachádzajúceho sa v okrese Spišská Nová Ves, obci Letanovce, k. ú. Letanovce, vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1117, na základe Geometrického plánu č. 60/2022, vyhotoveného dňa 24.06.2022 Ing. Ivetou Nagyovou – Geodetka, E. M. Šoltésovej 19/16, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 43 248 454, autorizačne overeného Ing. Ivetou Nagyovou dňa 24.06.2022 a úradne overeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor dňa 15.03.2022 pod č. G1-573/2022.

2.) nadobúdateľ: Marián Kacvinský, rod. Kacvinský, rodné číslo:, bytom: Poľná 482/4, 053 13 Letanovce, Štátna príslušnosť: SR, podiel o veľkosti 1/2 k celku

3.) kúpna cena za uvedený pozemok bola s kupujúcim zmluvy vzájomne dohodnutá vo výške 12 EUR/m², t. j. celkovo 1206,- EUR (slovom: tisícdvestošesť eur).

Prevod uvedeného pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 10, ods. 2 písm. d.) a e.) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce a to :

- prevodom majetku obce prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, scelenie nesúrodých parciel, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb,
- prevod majetku obce bude slúžiť k zabezpečeniu bytovej otázky väčšej skupiny osôb alebo sa ním zabezpečí realizácia a naplnenie zámerov individuálnej bytovej výstavby v obci.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obcí a schválených zásad.

Hlasovanie: (o 20:08 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka 3/5 väčšiny všetkých poslancov.

Uznesenie č. 65/11/2023 bolo prijaté.

Návrh uznesenia č. 66/11/2023

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach schvaľuje vyhlásenie zámeru na predaj nehnuteľného majetku v súlade § 9a odsek 15 písm. f.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

1.)pozemok parc. reg. C KN č. 875/32 o výmere 678 m² – orná pôda v celosti (1/1 k celku), ktorý bol zameraný ako:

- diel č.6 o výmere 678 m² z pôvodného pozemku parc. reg. E KN č. 92290/1 o výmere 2527 m² – orná pôda nachádzajúceho sa v okrese Spišská Nová Ves, obci Letanovce, k. ú. Letanovce, vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, na základe Geometrického plánu č. 60/2022, vyhotoveného dňa 24.06.2022 Ing. Ivetou Nagyovou – Geodetka, E. M. Šoltésovej 19/16, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 43 248 454, autorizačne

overeného Ing. Ivetou Nagyovou dňa 24.06.2022 a úradne overeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor dňa 11.10.2022 pod č. 573/2022.

2.) nadobúdatelia:

1. Mgr. Katarína Jendrušáková, rod. Tkáčová, rodné číslo:, dátum narodenia:, bytom: Borovicová 262/8, 058 01 Gánovce, Štátna príslušnosť: SR, podiel o veľkosti 1/2 k celku, ako právoplatná dedička na základe uznesenia 9D/66/2023- 205, Dnot 89/2023 po neboh. Tkáčovej Marte r. Kubičárovej, Borovicová 262/8, Gánovce, SR, Dátum narodenia: , na základe ktorého je vyznačená plomba v katastrálnom operáte - rozhodnutie o dedičstve Z-2747/2023.

2. Tkáč Ladislav r. Tkáč, rodné číslo: , dátum narodenia:, bytom: Rastislavova 3467/32, 058 01 Poprad, SR, Štátna príslušnosť: SR, podiel o veľkosti 1/2 k celku

3.) kúpna cena za uvedený pozemok bola s kupujúcimi zmluvy vzájomne dohodnutá vo výške 12 EUR/m², t. j. celkovo 8 136,- EUR (slovom: osemtisícstotridsaťšesť eur). Nadobúdateľ č. 1 a nadobúdateľ č. 1 zaplatí sumu vo výške 4 068 ,- EUR (slovom štyritisíc šesťdesiatosem eur).

Prevod uvedeného pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 10, ods. 2 písm. d.) a e.) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce a to :

- prevodom majetku obce prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, napríklad zabezpečenie prístupovej cesty pre stavebné objekty alebo pozemky vo vlastníctve tretích osôb, scelenie nesúrodých parciel, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb,
- prevod majetku obce bude slúžiť k zabezpečeniu bytovej otázky väčšej skupiny osôb alebo sa ním zabezpečí realizácia a naplnenie zámerov individuálnej bytovej výstavby v obci.

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného zreteľa za dostatočný v zmysle zákona o majetku obcí a schválených zásad.

Hlasovanie: (o 20:13 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka 3/5 väčšiny všetkých poslancov.

Uznesenie č. 66/11/2023 bolo prijaté.

K bodu č. 12: Schválenie zapojenia sa do projektu: Obnovme si svoj dom – NKP ruina Kláštora kartuziánov

Staosta oboznámil , že obec Letanovce sa plánuje zapojiť do výzvy vyhlásenej Ministerstvom kultúry Slovenskej republiky v podprograme 1.4: Obnova historických parkov a architektonických areálov v kritickom stavebno-technickom stave, grantový program č.1: Obnovme si svoj dom na projekt: NKP ruina kláštora kartuziánov - výskum a reverzibilné prestrešenie ranogotickej kaplnky (po 1241), konzervácia ruiny mníšskeho domčeka - Cely 5 a ohradného múra s prietokovými záchodmi. Uvedený projektový zámer sa má zamerať na výskum základových pätiok, prípravná dokumentácia a realizácia reverzibilného prestrešenia ruiny kaplnky sv. Margity Antiochijskej (po 1241), prípravná dokumentácia a konzervácia archeologicky skúmaného mníšskeho domčeka - Cely 5. s ohradným múrom, kamennou prietokovou toaletou a pôvodným vjazdom do kláštora.

Návrh uznesenia č. 67/11/2023

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach schvaľuje zapojenie sa do výzvy Ministerstva kultúry Slovenskej republiky v podprograme 1.4: Obnova historických parkov a architektonických areálov v kritickom stavebno-technickom stave, grantový program č.1: Obnovme si svoj dom na projekt: NKP ruina kláštora kartuziánov - výskum a reverzibilné prestrešenie ranogotickej kaplnky (po 1241), konzervácia ruiny mníšskeho domčeka- Cely 5 a ohradného múra s prietokovými záchodmi. Uvedený projektový zámer sa má zamerať na výskum základových pätiok, prípravná dokumentácia a realizácia reverzibilného prestrešenia ruiny kaplnky sv. Margity Antiochijskej (po 1241), prípravná dokumentácia a konzervácia archeologicky skúmaného mníšskeho domčeka - Cely 5 s ohradným múrom, kamennou prietokovou toaletou a pôvodným vjazdom do kláštora.

Hlasovanie: (o 20:21 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 67/11/2023 bolo prijaté.

K bodu č. 13: Rôzne

Starosta vyzval poslancov na pripomienky. Vyzval občanov, kde sa prihlásil p. Marcel Bonk, ktorý mal niekoľko dotazov na starostu a poslancov.

Na dotazy odpovedal starosta a poslanci :

- túlavé psy – obec mala uzatvorenú zmluvu s firmou na odchyt túlavých psov, na základe ktorej sa každý rok vykonal odchyt takýchto psov
 - v súčasnosti nie je taká firma, ani štát si nevie poradiť s týmto problémom, je to momentálne neriešiteľný problém
- cintorín – pridať osvetlenie a ozvučenie – poslanci sa budú v najbližšej dobe zaoberať týmto návrhom

- pri živelných pohromách (povodne) postaviť poldre – potok Brusník je v správe Vodohospodárskeho podniku, ktorý už dlhší čas nerieši úpravu potoka
 - vedenie obce malo aj snahu vyčistiť potok a jeho okolie, ale na podnet občana prišla na kontrolu inšpekcia, ktorá upozornila obec, že to nie je v jej kompetencii
- problémová križovatka na rázcestí – uvedená križovatka je na území Prešovského kraja
 - obec roky predtým rokuje s Prešovským samosprávnym krajom – dosiahlo sa dopravné značenie – v problémovom úseku zníženie rýchlosti
 - PSK vraj v budúcnosti plánuje kruhový objazd
 - po prípadnej realizácii modernizácie trate ŽSR má obec predjednanú dohodu s MD SR, že sa v území terajšieho trasovania trate vybuduje účelová prístupová komunikácia do Kuria-tyby a tá by potom zároveň vytvárala alternatívu prístupu do našej obce
- nepokosené záhrady a plné bio nádoby – obec nemá možnosť ako prinútiť vlastníkov pozemkov, aby sa starali o svoje pozemky (kosenie)
 - nádoby na bioodpad sú preplnené hlavne z dôvodu, že občania do nich vhadzujú všetko
 - v prípade ak občania uvidia, že niekto vhadzuje do bio nádob niečo iné, je potrebné ich na to upozorniť

K bodu č. 14: Záver

Starosta poďakoval za účasť všetkým prítomným a ukončil zasadnutie OZ o 21:14 hod.

Mgr. Nikola Fulková v.r.
prednostka OcÚ

Slavomír Zahornadský v.r.
starosta obce

Zapísala: Daniela Lesňaková v.r.

Overovatelia: Mgr. Andrea Knižková v.r., Miroslav Mlynár v.r.

Zverejnené na úradnej tabuli, webovom sídle obce a CUETe od 6.12.2023 do 21.12.2023.