

Zápisnica
z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Letanovce konaného dňa

26.9.2024 so začiatkom o 19.00 hodine

Prítomní: Slavomír Zahornadský, starosta obce

Poslanci: Mgr. Andrea Knižková , Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč,

Ďalší prítomní: Mgr. Nikola Fulková - prednostka
Ing. Veronika Hoffmann - hlavná kontrolórka obce
Alena Babík - zamestnankyňa obce

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení z 7. OZ v roku 2024
4. Rozpočtové opatrenie č. 8/2024
5. Schválenie účelu použitia prebytku dotácie na stravu
6. Schválenie predaja pozemku KN C 444/23 pre DOMUM, n.o.
7. Rôzne
8. Záver

K bodu č. 1: Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Rokovanie OZ otvoril starosta obce a to v čase o 19:00 hodine. Privítal prítomných poslancov a zamestnancov OcÚ. Ako zapisovateľku určil Alenu Babík a za overovateľov určil poslancov Ing. Máriu Kramárovú a Miroslava Mlynára.

Návrh uznesenia č. 73/09/2024

OZ v Letanovciach berie na vedomie starostom určených overovateľov zápisnice: Ing. Máriu Kramárovú a Miroslava Mlynára a určenú zapisovateľku: Alenu Babík.

Hlasovanie: (o 19:07 hod)

Za: 9 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 73/09/2024 bolo prijaté.

K bodu č. 2: Schválenie programu zasadnutia OZ

Starosta obce prečítal program OZ a vyzval poslancov k prípadným návrhom na zmenu programu. Poslanci nenavrhlí zmeny v programe. Hlasovalo sa za program OZ.

Návrh uznesenia č. 74/09/2024

OZ v Letanovciach schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva s nasledovnými bodmi:

1. Otvorenie zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia OZ
3. Kontrola uznesení z 7. OZ v roku 2024
4. Rozpočtové opatrenie č. 8/2024
5. Schválenie účelu použitia prebytku dotácie na stravu
6. Schválenie predaja pozemku KN C 444/23 pre DOMUM, n.o.
7. Rôzne
8. Záver

Hlasovanie: (o 19:09 hod)

Za: 9 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 74/09/2023 bolo prijaté.

K bodu č. 3: Kontrola uznesení z 7. OZ v roku 2024

Starosta obce oboznámil prítomných s programom OZ a postupne prešiel každé uznesenie zo 7. zasadnutia OZ, ktoré sa konalo dňa 27.08.2024 a skonštatoval, že uznesenia č. 65/08/2024-69/08/2024 boli splnené a uznesenie č. 70/08/2024-71/08/2024 sú v plnení, uznesenie č. 72/08/2024 je splnené.

Návrh uznesenia č. 75/09/2024

OZ v Letanovciach berie na vedomie plnenie uznesení zo 7. zasadnutia OZ, konaného dňa 27.08.2024 a konštatuje, že uznesenia č. 65/08/2024-69/08/2024 sú splnené, uznesenia č. 70/08/2024-71/08/2024 sú v plnení, uznesenie č. 72/08/2024 je splnené.

Hlasovanie: (o 19:12 hod)

Za: 9 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 75/09/2024 bolo prijaté.

K bodu č. 4: Rozpočtové opatrenie č. 8/2024

Predkladateľ: Slavomír Zahornadský, starosta obce

Spracovateľ: Mgr. Klaudia Nemčíková, ekonómka obce

Starosta predložil rozpočtové opatrenie č. 8/2024, ktoré pojednáva o navýšení príjmov a výdavkov v sume 15 000 € na zapojenie fondu opráv a údržby v lokalite Strelník. Starosta otvoril rozpravu k tomuto bodu rozpočtového opatrenia. Z poslancov sa pridal k rozprave Mgr. Pavol Toporcer ohľadom voľných finančných prostriedkov z fondu opráv a údržby. Starosta konštatoval, keďže sa v nájomných bytoch sa zvyšoval nájom tak sa zvýšil aj fond opráv a údržby. Ostatní poslanci nemali žiadne ďalšie otázky.

Návrh uznesenia č. 76/09/2024

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 8/2024, ktoré pojednáva o navýšení príjmov a výdavkov v sume 15 000 € na zapojenie fondu opráv a údržby.

Hlasovanie: (o 19:15 hod)

Za: 9 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 76/09/2024 bolo prijaté.

K bodu č. 5: Schválenie účelu použitia prebytku dotácie na stravu

Predkladateľ: Slavomír Zahornadský, starosta obce

Spracovateľ: Bc. Mariana Frankovičová, vedúca školskej jedálne

Schválenie účelu použitia prebytku dotácie na stravu a dôvodovú správu predložil starosta obce. Nechal priestor na rozpravu. Do tejto rozpravy sa zapojilo viacero poslancov. K téme sa prihlásil Mgr. Pavol Toporcer s otázkou či z finančných prostriedkov sa minula len časť peňazí, alebo všetko. Starosta reagoval, že sa minula len časť peňazí. Starosta obce poslancov podrobnejšie oboznámil s prácami, ktoré sa tam vykonávali a ako to prebiehalo.

Návrh uznesenia č. 77/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach schvaľuje použitie prebytku dotácie na stravu žiakov za účelom sanačných prác odvodnenia časti muriva budovy školskej jedálne v sume 8 084,04 € vykonané firmou DAJAN - Stavebná spoločnosť s.r.o..

Hlasovanie: (o 19:23 hod)

Za: 9 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Mgr. Pavol Toporcer, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie č. 77/09/2024 bolo prijaté.

K bodu č. 6: Schválenie predaja pozemku KN C 444/23 pre DOMUM, n.o.

Predkladateľ: Slavomír Zahornadský, starosta obce

Spracovateľ: Mgr. Nikola Fulková, prednostka obecného úradu

Starosta predložil dôvodovú správu na schválenie predaja nehnuteľného majetku v súlade § 9a odsek 15 písmeno f.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce a otvoril rozpravu. K rozprave sa prihlásila prednostka Mgr. Nikola Fulková, ktorá navrhla zakomponovať do uznesenia, prečo je všeobecná hodnota pozemku o 100,- € viac ako naša. Ostatní prítomní s týmto návrhom súhlasili.

Návrh uznesenia č. 78/09/2024

Obecné zastupiteľstvo v Letanovciach schvaľuje predaj nehnuteľného majetku v súlade § 9a odsek 15 písm. f.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

1.) pozemok:

parc. reg. C KN č. KN C 444/23 o výmere 3278 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý bol oddelený od pôvodného pozemku KN C 444/2 o výmere 7051 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúceho sa v okrese Spišská Nová Ves, obci Letanovce, k. ú. Letanovce, vedeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1, na základe geometrického plánu č. 43/2024 vyhotoveného dňa 16.07.2024 Ing. Ivetou Nagyovou, – Geodetka, E. M. Šoltésovej 19/16, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 43 248 454, autorizačne overeného Ing. Ivetou Nagyovou dňa 16.07.2024 a úradne overeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor, Ing. Katarínou Pacákovou dňa 23.07.2024 pod číslom G1-498/2024.

2.) nadobúdateľ: Domum, n.o., Slov. raja 2/3, 05313 Letanovce, IČO: 51276461, zastúpená: Mgr. Máriou Kačmárovou.

3.) kúpna cena za uvedené pozemky bola s kupujúcim zmluvy vzájomne dohodnutá vo výške 15,25 EUR/m²:

- pozemok parc. reg. KN C č. 444/23 o výmere 3278 m² v podiele 1/1 v sume , t. j. celkovo 50 000,- EUR (slovom: päťdesiat tisíc eur).

Všeobecná hodnota pozemku na základe znaleckého posudku je 15,29 € za 1 m² , celková cena po zaokrúhlení 50 100 ,- EUR (slovom: päťdesiat tisíc eur).

Zníženie kúpnej ceny uplatnila obec na základe čl. 10, ods. 3, písm. f.) a ods. 4 schválených zásad.

Prevod uvedených pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo v Letanovciach určuje na základe čl. 10, ods. 2 písm. d.) a e.) schválených Zásad o hospodárení s majetkom obce Letanovce a to :

- prevod majetku obce podporujúci všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel,
- ak prevod majetku obce prispeje k podpore mimoriadne významných investičných akcií v obci a jeho bezprostrednom okolí, napríklad stavby ciest, dráh, priemyselných parkov a vytváraní pracovných príležitostí v obci a jeho bezprostrednom okolí,

Na základe uvedeného obecné zastupiteľstvo v Letanovciach považuje dôvod hodný osobitného

zreteľa za dostatočný v zmysle Zákona o majetku obcí a schválených Zásad.

Hlasovanie: (o 19:39 hod)

Za: 8 (Mgr. Andrea Knižková, Ing. Mária Kramárová, Vojtech Legeza, Mgr. Zuzana Lesňáková, Miroslav Mlynár, Ján Šefčík, Štefan Trojan, Ing. Ján Vronč)

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Mgr. Pavol Toporcer)

Pri hlasovaní bola dodržaná zákonná podmienka 3/5 väčšiny poslancov z celkového počtu všetkých poslancov.

Uznesenie č. 78/09/2024 bolo prijaté.

K bodu č. 7: Rôzne

Starosta dal prítomným poslancom slovo. Nikto sa neprihlásil do rozpravy.

K bodu č. 8: Záver

Na záver zasadnutia OZ starosta poďakoval všetkým zúčastneným, hlavnej kontrolórke, poslancom a zamestnancom za účasť a ukončil OZ v čase 19:40 hod.

Mgr. Nikola Fulková
prednostka OcÚ

Slavomír Zahornadský
starosta obce

Zapísala: Alena Babík

Overovatelia: Ing. Mária Kramárová, Miroslav Mlynár

Zverejnené na úradnej tabuli, webovom sídle obce Letanovce a na CUETe od 7.10.2024 do 22.10.2024.