

**Dodatok č. 1**  
**ku kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 25.05.2021 medzi:**

**Predávajúca:**

Meno a priezvisko: **Margita Scholzová**  
Rodné priezvisko: **Neupauerová**  
Dátum narodenia: .....  
Rodné číslo: .....  
Trvalé bydlisko: **Za Hornádom 878/6, 052 01 Spišská Nová Ves**  
Bankové spojenie (IBAN): .....  
Štátna príslušnosť: **SR**

*/ďalej ako „Predávajúca“/*

**a**

**Kupujúca:**

Názov: **Obec Letanovce**  
Sídlo: **Slovenského raja 66/55, 053 13 Letanovce**  
IČO: **00 329 304**  
DIČ: **2020717743**  
Zastúpenie: **Slavomír Zahornadský, starosta obce**

*/ďalej ako „Kupujúca“/*

**Článok I.**

1. Dňa 25.05.2021 uzatvorili Predávajúca a Kupujúca kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bol odplatný prevod vlastníckeho práva z Predávajúcej na Kupujúcu k nehnuteľnostiam v k. ú. Letanovce, obec Letanovce, okres Spišská Nová Ves, vedených Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1117, 1321 a 319.

**Článok II**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách kúpnej zmluvy:

Článok 1 bod 3 kúpnej zmluvy na nasledovné znenie:

Predmetom kúpy 2 sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese Spišská Nová Ves, obci Letanovce, k. ú. Letanovce, a síce:

- a) pozemok **parc. reg. E KN č. 92289/1** o výmere 136 m<sup>2</sup> – orná pôda, vedený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1117, **v podiele 1/2 k celku**. Predávajúca je podielovou spoluvlastníčkou pozemku parc. reg. E KN č. 92289/1 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku;

vlastnícke právo Predávajúcej je zapísané v časti „B“ listu vlastníctva č. 1117 pre k. ú. Letanovce pod por. č. B4. Prevádzanému spoluvlastníckemu podielu Predávajúcej zodpovedá výmera 68 m<sup>2</sup>;

- b) pozemok **parc. reg. E KN č. 92289/2** o výmere 26 m<sup>2</sup> – orná pôda, vedený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1117, **v podiele 1/2 k celku**. Predávajúca je podielovou spoluvlastníčkou pozemku parc. reg. E KN č. 92289/2 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku; vlastnícke právo Predávajúcej je zapísané v časti „B“ listu vlastníctva č. 1117 pre k. ú. Letanovce pod por. č. B4. Prevádzanému spoluvlastníckemu podielu Predávajúcej zodpovedá výmera 13,00 m<sup>2</sup>;
- c) pozemok **parc. reg. C KN č. 2517/14** o výmere 534 m<sup>2</sup> – trvalý trávny porast, vedený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 319, **v podiele 1/32 k celku**. Predávajúca je podielovou spoluvlastníčkou pozemku parc. reg. C KN č. 2517/14 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/32 k celku; vlastnícke právo Predávajúcej je zapísané v časti „B“ listu vlastníctva č. 319 pre k. ú. Letanovce pod por. č. B6. Prevádzanému spoluvlastníckemu podielu Predávajúcej zodpovedá výmera 16,68 m<sup>2</sup>;
- d) pozemok **parc. reg. C KN č. 2517/37** o výmere 600 m<sup>2</sup> – orná pôda, vedený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 319, **v podiele 1/32 k celku**. Predávajúca je podielovou spoluvlastníčkou pozemku parc. reg. C KN č. 2517/37 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/32 k celku; vlastnícke právo Predávajúcej je zapísané v časti „B“ listu vlastníctva č. 319 pre k. ú. Letanovce pod por. č. B6. Prevádzanému spoluvlastníckemu podielu Predávajúcej zodpovedá výmera 18,75 m<sup>2</sup>;
- e) pozemok **parc. reg. C KN č. 2517/38** o výmere 427 m<sup>2</sup> – orná pôda, vedený Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 319, **v podiele 1/32 k celku**. Predávajúca je podielovou spoluvlastníčkou pozemku parc. reg. C KN č. 2517/38 o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/32 k celku; vlastnícke právo Predávajúcej je zapísané v časti „B“ listu vlastníctva č. 319 pre k. ú. Letanovce pod por. č. B6. Prevádzanému spoluvlastníckemu podielu Predávajúcej zodpovedá výmera 13,34 m<sup>2</sup>;

(ďalej ako „**Predmet kúpy 2**“)

Článok 1 bod 6 kúpnej zmluvy sa mení na nasledovné znenie:

Kúpa Predmetu kúpy 1 bola schválená dňa 17.03.2021 uznesením Obecného zastupiteľstva obce Letanovce číslo 62/03/2021. Kúpa Predmetu kúpy 2 bola schválená dňa 07.07.2021 uznesením Obecného zastupiteľstva obce Letanovce číslo 110/07/2021.

Článok 2 bod 2 kúpnej zmluvy sa mení na nasledovné znenie:

Kúpna cena za Predmet kúpy 2, uvedený v článku 1 bod 3 tejto zmluvy, bola zmluvnými stranami vzájomne dohodnutá vo výške 1,- EUR/m<sup>2</sup>. Výmera pripadajúca

na Predmet kúpy 2 predstavuje 129,77 m<sup>2</sup>. Kúpna cena za Predmet kúpy 2 je **129,77 EUR (slovom: jednostodvadsaťdeväť eur sedemdesiatšedem centov)**.

2. Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy ostávajú nezmenené.

### *Článok III*

1. Tento dodatok je uzatvorený v súlade s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a podľa § 47a zák. č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle obce Letanovce.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z toho po jednom vyhotovení obdrží každý z účastníkov zmluvy a dve vyhotovenia budú predložené Okresnému úradu Spišská Nová Ves, katastrálny odbor.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok je vyjadrením ich slobodnej a vážnej vôle, neuzatvárajú ho v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si riadne prečítali a jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu o podpisujú.

V Letanovciach dňa 21.7.2021

**Predávajúca:**

.....  
Margita Scholzová

**Kupujúca:**

.....  
Obec Letanovce  
zast.  
Slavomír Zahornadský – starosta obce