

ZMLUVA O DIELO č. ZD/ 10 /2021

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka

1. Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEĽ : Obec Letanovce
Obecný úrad Letanovce, Slovenského raja 55,
053 13 Letanovce

Štatutárny orgán : Slavomír Zahornadský, starosta obce
Zástupca k rokovaniam
vo veciach :

a/ zmluvných Slavomír Zahornadský, starosta obce
b/ technických Slavomír Zahornadský

IČO : 00329304
DIČ: 2020717743
IČ DPH: - -

Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu : SK13 5600 0000 0034 3590 0001

a

ZHOTOVITEĽ : STROJSPÍŠ, spol. s r. o.
Tepličská cesta 10
052 01 Spišská Nová Ves

Štatutárny orgán : Ing. Pavol Strmeň, generálny riaditeľ - konateľ
spoločnosti
Zástupca k rokovaniam
vo veciach :

a/ zmluvných Ing. Pavol Strmeň, generálny riaditeľ
b/ technických Ladislav Filinský, výrobný riaditeľ

IČO : 31717080
DIČ: 2020504486
IČ DPH: SK2020504486

Bankové spojenie : UniCredit Bank, Spišská Nová Ves
Číslo účtu IBAN: SK22 1111 0000 0066 0901 1006
OR : Okresný súd Košice I, Oddiel Sro, Vložka č. 7002/V

2. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác na akciu : „**Multifunkčné ihrisko – Letanovce zimný Štadión**“, v zmysle priloženého rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľná súčasť tejto zmluvy.

3. Cena

a. Cena diela :

Cena za dielo bez DPH :	77 232,32 €
DPH 20 % :	15 466,46 €
Cena celkom s DPH :	92 678,78 €

Slovom : Deväťdesiatdvatisícšesťstosedemdesiatosem eur sedemdesiatosem centov.

K realizovanej hodnote diela bude uplatnená sadzba DPH, platná v čase uskutočnenia zdaniteľného plnenia podľa zákona o DPH.

- b. Ak počas uskutočňovania diela dôjde k zmene rozsahu prác a dodávok, k zmene technických riešení, k zmene parametrov diela, oproti cenovej ponuke, alebo po písomnom uplatnení prác navyše požadovaných objednávateľom, upravia zmluvné strany výšku ceny, po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán. Ocenenie zmien sa vykoná na základe cenovej kalkulácie. Kompetentný zástupca objednávateľa pre rozsah a cenu navyše prác je Slavomír Zahornadský, starosta obce.

4. Platobné podmienky

- a. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi zálohu vo výške 30 % z celkovej ceny diela s DPH do 3 pracovných dní po podpise ZoD, na základe zálohovej faktúry. Záloha bude odpočítaná z vyúčtovacej faktúry na konci stavby. V prípade nedodržania odovzdania diela zhotoviteľom podľa článku 5 pís.a.), je zhotoviteľ povinný zúčtovať objednávateľovi zálohovú faktúru najneskôr do 28.12.2021.
- b. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry podľa dohodnutých cien z priloženej cenovej ponuky a skutočne vykonaných prác, potvrdených objednávateľom. Kompetentným pracovníkom objednávateľa pre odsúhlasovanie skutočne vykonaných prác je Slavomír Zahornadský, starosta obce. V prípade, že objednávateľ nepotvrdí riadne vykonané práce a dodávky v súpise, ktorý je súčasťou faktúry do 3 dní od predloženia zhotoviteľom, zhotoviteľ má právo na vystavenie faktúry a zároveň má právo požadovať úhradu v celom rozsahu.
- c. Lehota splatnosti faktúry je do 14 dní od dátumu vystavenia zhotoviteľom.
- d. Objednávateľom odsúhlasené navyše práce v zmysle bodu 3. budú fakturované v bežnom mesiaci so splatnosťou do 21 dní od vystavenia faktúry zhotoviteľom.
- e. V prípade, že niektorá zo zmluvných strán jednostranne odstúpi od zmluvy, je povinná uhradiť druhej zmluvnej strane všetky skutočné náklady.
- f. Pokiaľ je objednávateľ v omeškaní s niektorou z platieb za toto dielo zhotoviteľovi, alebo jej časti, má zhotoviteľ právo na úplne pozastavenie stavebných prác do doby, kým nedôjde k dohode o vysporiadaní dlhu medzi zhotoviteľom a objednávateľom a jeho 100 % vyrovnaním (úhradou).

5. Termín plnenia

- a. Termín realizácie : do 30 dní od podpisu ZoD
- b. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo na predĺženie termínu ukončenia predmetu zmluvy o toľko dní, o koľko dní :
 - bolo oneskorené odovzдание staveniska alebo stavebného povolenia alebo projektovej dokumentácie predmetu diela,
 - bola oneskorene realizovaná záloha a platby za vykonané práce zhotoviteľom, alebo ich časti,
- c. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko a priestory na zariadenie staveniska zhotoviteľovi bez práv tretích osôb 3 dni pred termínom zahájenia stavebných prác, stavebné povolenie a projektovú dokumentáciu v deň podpisu tejto ZoD.
- d. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať bez väd najneskôr v posledný deň dohodnutého termínu plnenia, na základe zápisu o odovzdaní a prevzatí diela. Pokiaľ objednávateľ v stanovenom termíne nezvolá preberacie konanie a dielo neprevezme, má sa za to, že dielo je riadne vykonané a prevzaté bez väd.
- e. Dielo sa považuje za riadne vykonané dňom, keď je zhotoviteľom vykonané bez väd, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela. V prípade, že objednávateľ riadne vykonané dielo bezdôvodne neprevezme, dielo sa pokladá za riadne odovzdané v deň, kedy mal byť podpísaný zápis o odovzdaní a prevzatí.

6. Povinnosti objednávateľa

- a. Objednávateľ zabezpečí, aby vykonanie prác, ktoré sa vzťahujú na predmet tejto zmluvy, nebolo z jeho strany sťažované ani zdržiavané.
- b. Poskytne zhotoviteľovi k vykonaniu prác nevyhnutnú súčinnosť v takom rozsahu, aby mohol zhotoviteľ realizovať predmet tejto zmluvy v čo najkratšom čase.
- c. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavebné povolenie
- d. Zabezpečí prítomnosť kontaktného pracovníka na kontrolu a prevzatie prác v osobe - Slavomír Zahornadský.
- e. Pre pracovníkov zhotoviteľa, poverených výkonom prác, ktoré sa vzťahujú na predmet tejto zmluvy, zabezpečí v čase trvania výkonu uvedených prác a po preukázaní totožnosti vstup do pracovných priestorov stavby.
- f. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi dostatočne veľkú plochu na skládku stavebných materiálov.
- g. Objednávateľ zabezpečí na svoje vlastné náklady odoberanie el. prúdu 220V/380V v mieste stavby.
- h. Objednávateľ 3 dni pred zahájením stavebných prác odsúhlasí zhotoviteľovi protokol o výškovom a smerovom zameraní spodnej stavby.

7. Povinnosti zhotoviteľa

- a. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať na pracovisku poriadok a čistotu a dbať na to, že realizáciou prác nespôsobí škody objednávateľovi, investorovi stavby, prípadne tretím osobám.
- b. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

- c. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami, za poučenie a dodržiavanie predpisov o požiarnej ochrane a ochrane a tvorbe životného prostredia v rozsahu realizovaných stavebných prác zhotoviteľom v rámci tejto stavby a zabezpečí disciplínu a poriadok medzi svojimi pracovníkmi pričom bude rešpektovať aj pokyny zástupcu objednávateľa na stavbe.
- d. Zhotoviteľ uskladní vo svojich priestoroch vyrobené časti dodávky do termínu možného nástupu na montáž.
- e. Zhotoviteľ je povinný dodržať jednotkové ceny v zmysle ponuky (príloha č. 1) ZoD počas celej doby realizácie diela až do odovzdania diela.

8. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- a. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- b. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadne vzniknuté vady a nedorobky počas realizácie stavby, ktoré boli spôsobené porušením jeho povinností odstraňovať priebežne.
- c. Záručná lehota je 60 mesiacov a začína plynúť od písomného odovzdania a prevzatia diela objednávateľovi stavby. Táto záručná lehota sa nevzťahuje na materiály, práce a služby dodané objednávateľom.
- d. V čase trvania záručnej doby má objednávateľ nárok na bezplatné odstránenie vady. Za vadu sa nepovažuje chyba, ktorá sa vyskytla v dôsledku neprimeraného užívania, úmyselného poškodenia a pod. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd do 10 dní od písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa pokiaľ to technické, technologické, prípadne klimatické a iné podmienky dovoľujú, a tieto vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.

9. Vlastnícke právo

- a. Vlastníkom zhotovovaného predmetu zmluvy je zhotoviteľ. Vlastnícke právo k zhotovenému predmetu zmluvy prechádza na objednávateľa dňom, kedy bude pripísaná na účet zhotoviteľa 100,00 % z celkovej ceny diela podľa bodu 3.

9. Zmluvné pokuty

- a. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v bode 2. po termíne uvedenom v bod 4., malo by byť uvedené bod 5 a.) zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý začatý deň omeškania v odovzdaní z ceny tej časti diela, v ktorej je v omeškaní.
- b. Ak objednávateľ bude v omeškaní s úhradami faktúr, zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z dlžnej sumy.

10. Záverečné ustanovenia

- a. Táto zmluva o dielo je vyhotovená v dvoch rovnopisoch. Jeden rovnopis obdrží objednávateľ a jeden rovnopis zhotoviteľ.

- b. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- c. Meniť alebo doplniť obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré boli preverené a potvrdené štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- d. Zmluvné strany prehlasujú, že sa nenachádzajú v likvidácii ani v konkurznom konaní, ďalej prehlasujú, že nie sú insolventní alebo nemajetní.
- e. Strany nemôžu byť zodpovedné za akékoľvek omeškanie alebo výpadok, spôsobený v súvislosti so zmluvou, ktorý je výsledkom štrajku, ohňa, povodne, nehody pri doprave alebo inštalácii, explózie, revolúcie, občianskych alebo vojenských nepokojov alebo inej nehody podobného charakteru. V prípade takýchto okolností, strana neschopná čiastočného alebo celkového plnenia podstaty zmluvy upovedomí v písomnej forme druhú stranu do 48 hod. (rátajúc len pracovné dni od ich vzniku a prípadne to doloží do 7 dní certifikátom, vydaným vládnu agentúrou alebo regionálnou obchodnou komorou.
- f. Zmluvné strany sa zaväzujú, že bez predchádzajúceho vzájomného písomného súhlasu neprevedú na inú osobu akékoľvek pohľadávky, ktoré im vzniknú podľa tejto ZoD.
- g. Zmluva je platná okamihom popísania obidvoma zmluvnými stranami a účinná nasledujúcim dňom po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa , čím vzniká súhlas s celým jej obsahom a nadobúda právne účinky. Zmluvné strany túto zmluvu podpísali slobodne bez nátlaku.

V Letanovciach, dňa 22.10.2021

.....
Objednávateľ

.....
Zhotoviteľ